

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
(ชื่อเดิม มารีน่า เฮาส์-ตาเอียต)
ตั้งอยู่เลขที่ 71 หมู่ที่ 1 ซอยตาเอียต 12 ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก
ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO., LTD

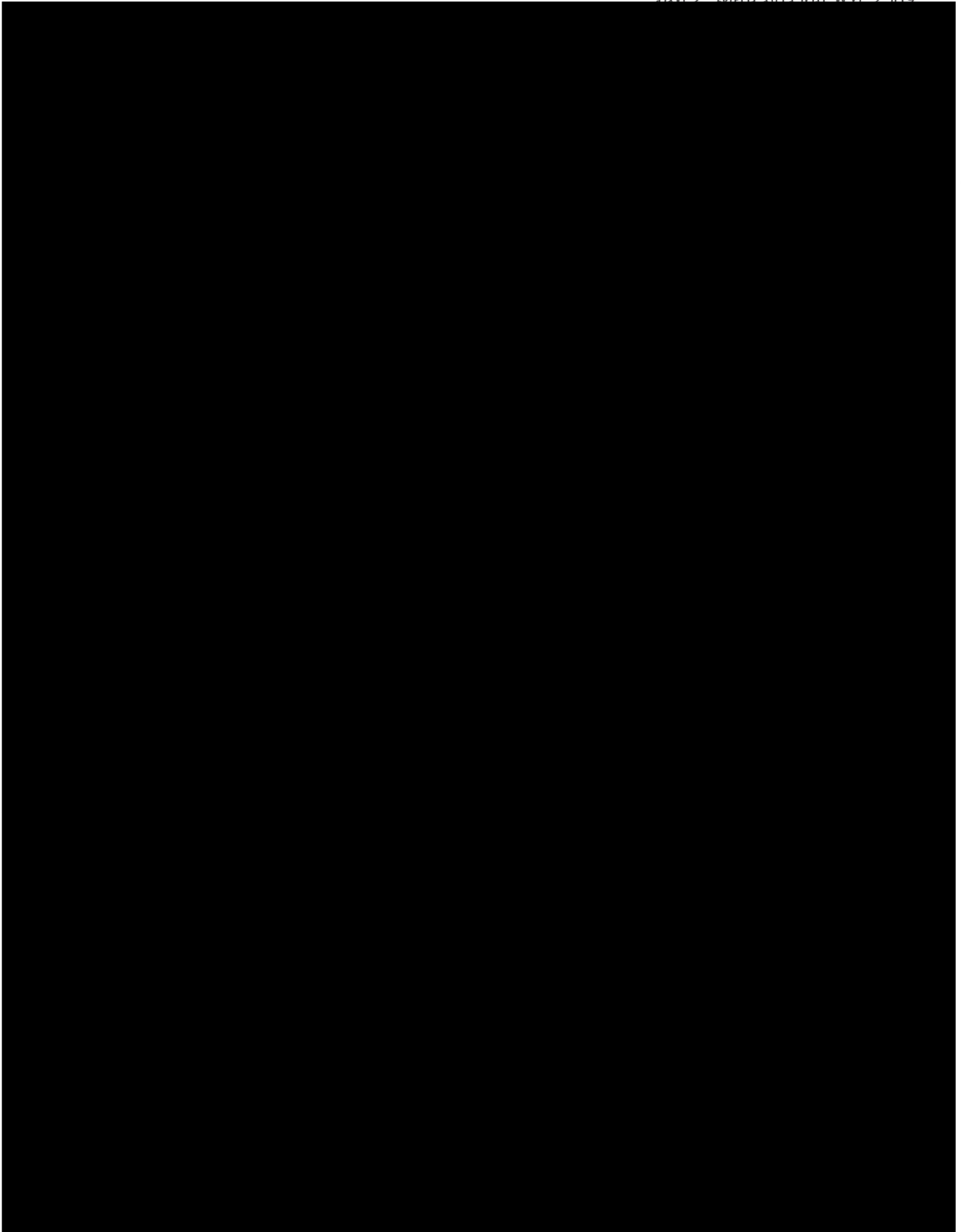
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

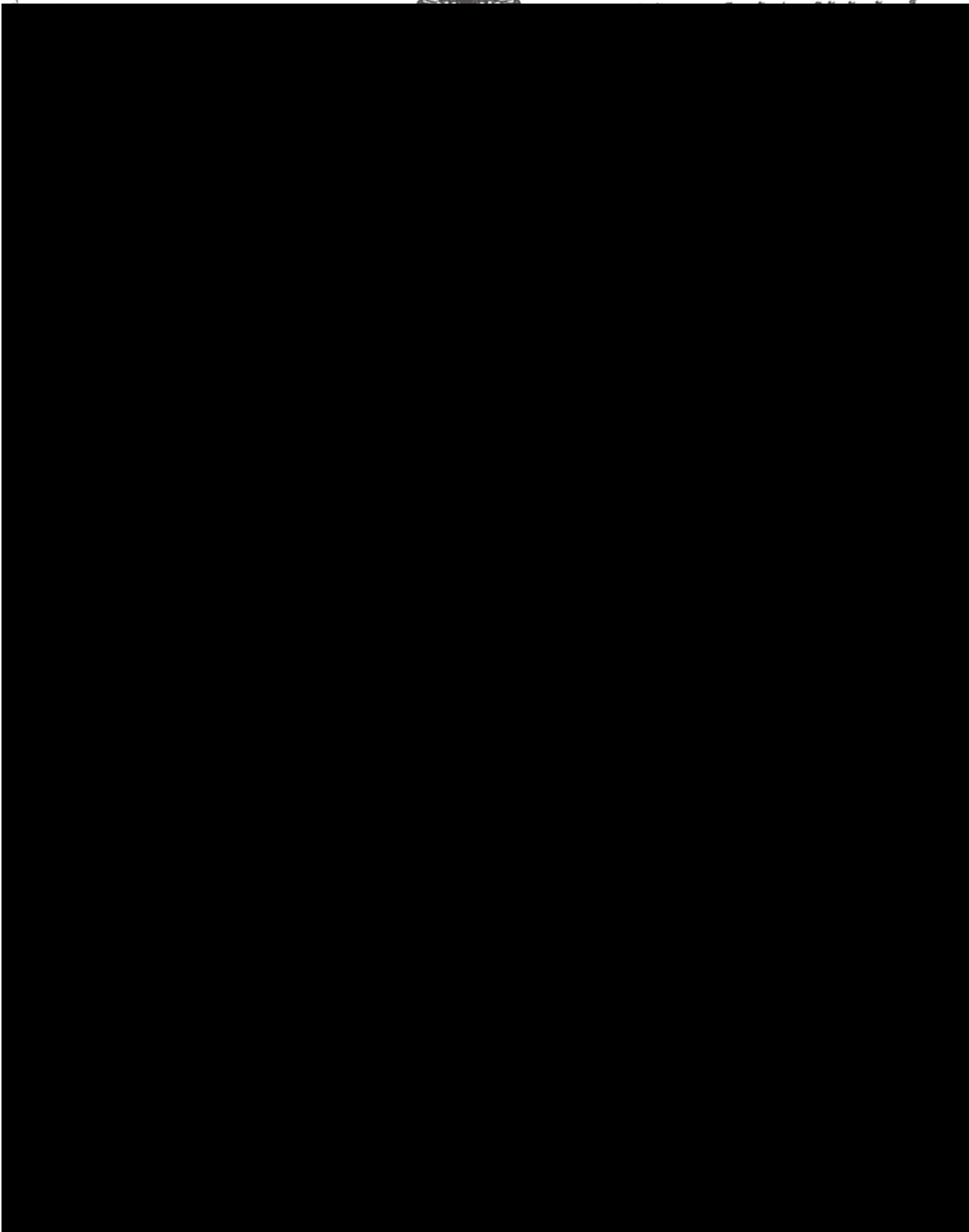


หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด
วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569



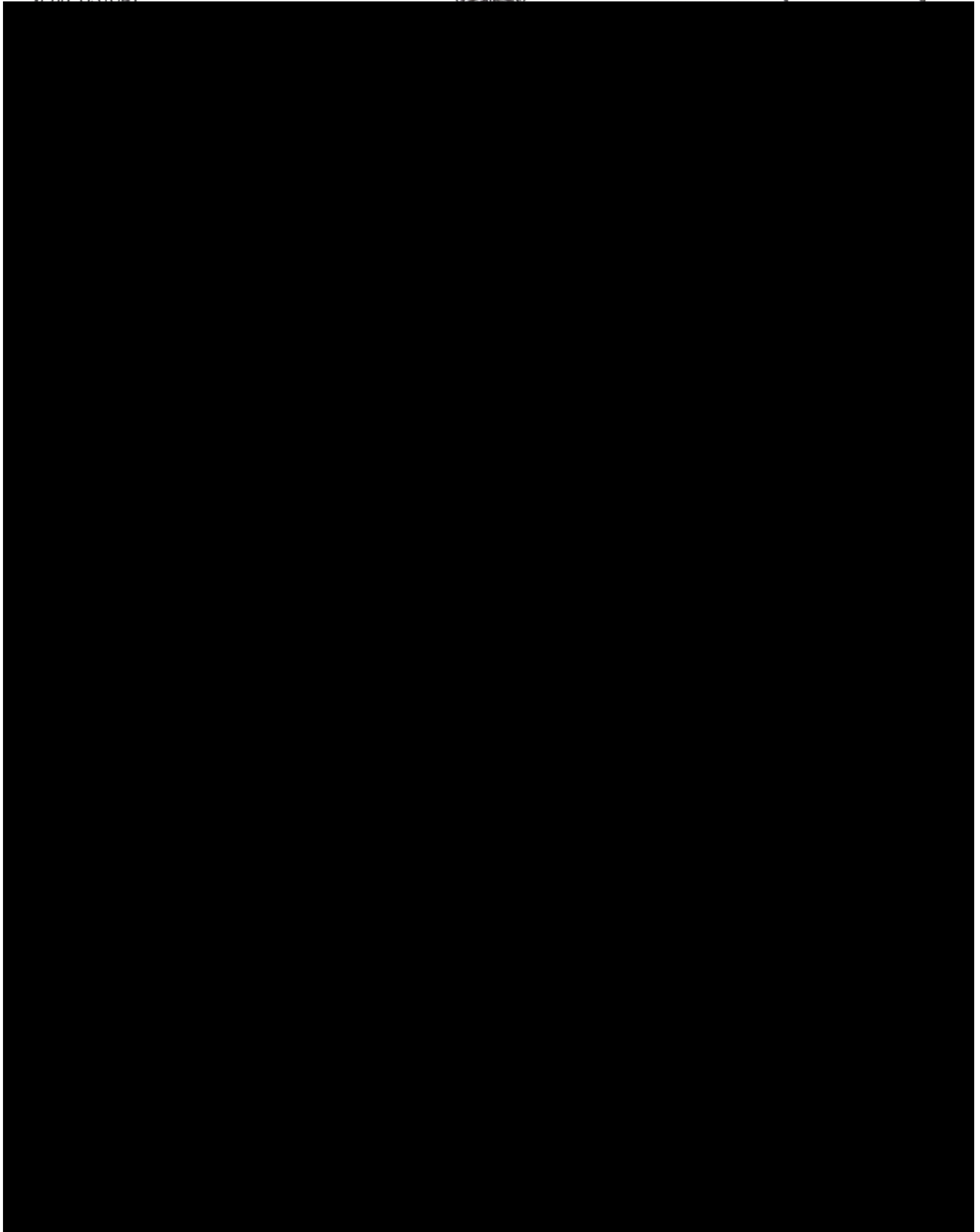






ที่ ๑๑-031041

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต



ว1 (วพ)

รายละเอียดวัตถุประสงค์



วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ใน ธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบพาณิชย์กรรม

- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน ปอ ผ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครั่ง หนังกุ้ง ไข่สัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้น หรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพร และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหาร สด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายย้อมยัด เส้นใยไนลอน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยัด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย กุ้งเท้า กุ้งน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาหุงต้มไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี่ เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ยานพาหนะ ยานอวกาศ ยานดำน้ำ และสิ่งอื่นที่เกี่ยวข้อง
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การพิมพ์ และภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

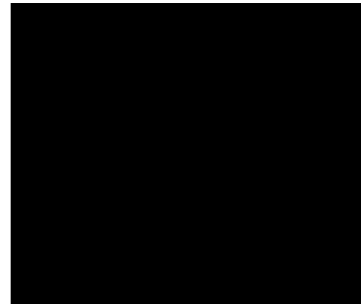
ก้าวสู่อนาคต

Leading Business
Transformation



- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือรูปสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์
- (22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการและองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....25.....ข้อ ดังนี้

(23) .ประกอบกิจการรับจ้างจัดวางและดูแลสถานที่แสดงสินค้า.โรงแรม.อาคารชุด.โครงการ.บ้านพักอาศัย.....

อาคารพาณิชย์ และงานก่อสร้างอาคารทุกประเภท.....

(24) พัฒนาโครงการธุรกิจโรงแรม การท่องเที่ยว รวมไปถึงอสังหาริมทรัพย์ทุกประเภท.....

(25) ประกอบกิจการบริการให้เช่าหมวดโดยสาร เพื่อท่องเที่ยวและรถยนต์ส่วนบุคคลอื่นๆที่พร้อมคนขับ

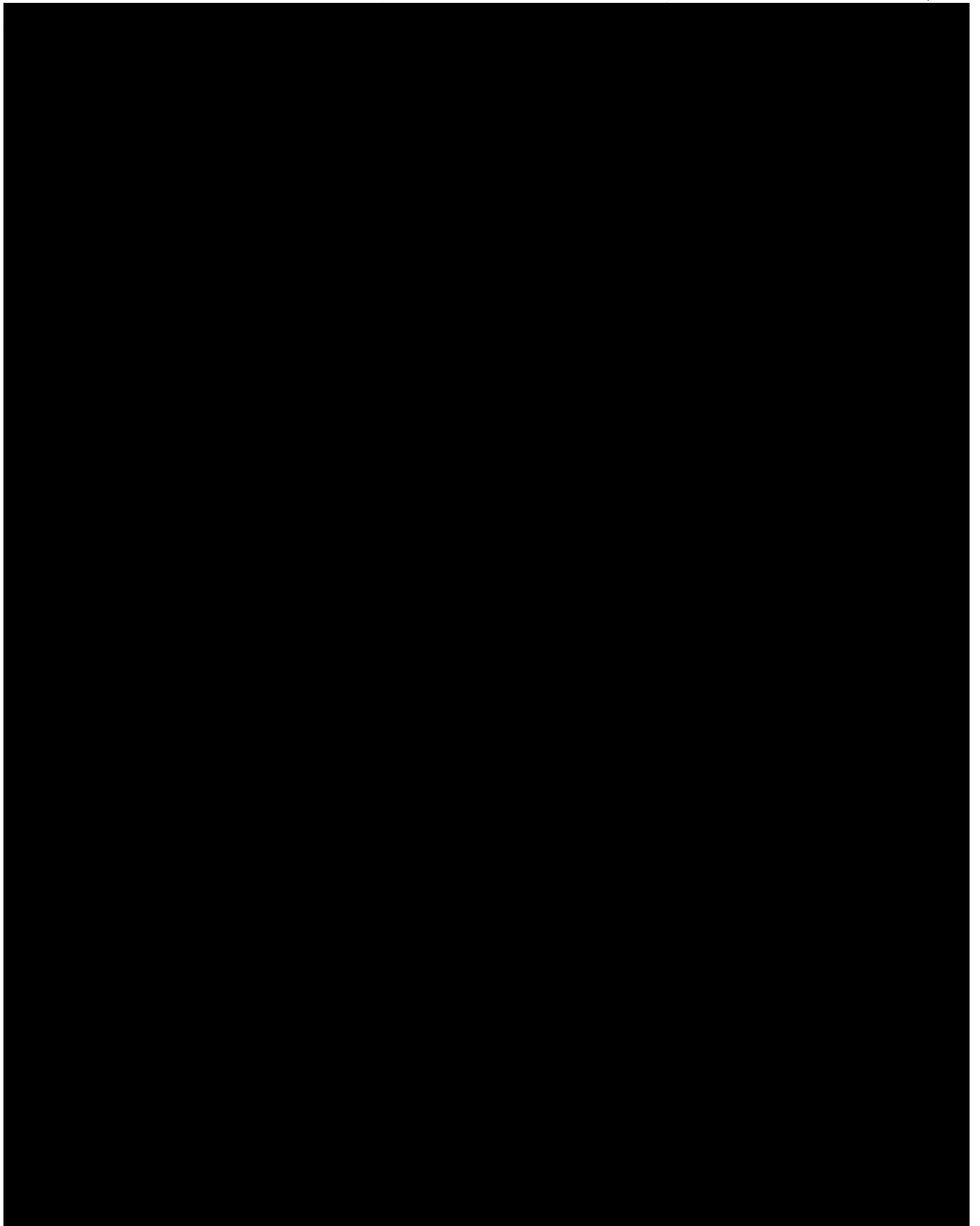
การบริการรถท่องเที่ยว หรือทัศนอารเป็นครั้งคราว รวมทั้งการท่องเที่ยวชมเมือง การบริการที่เกี่ยวข้อง

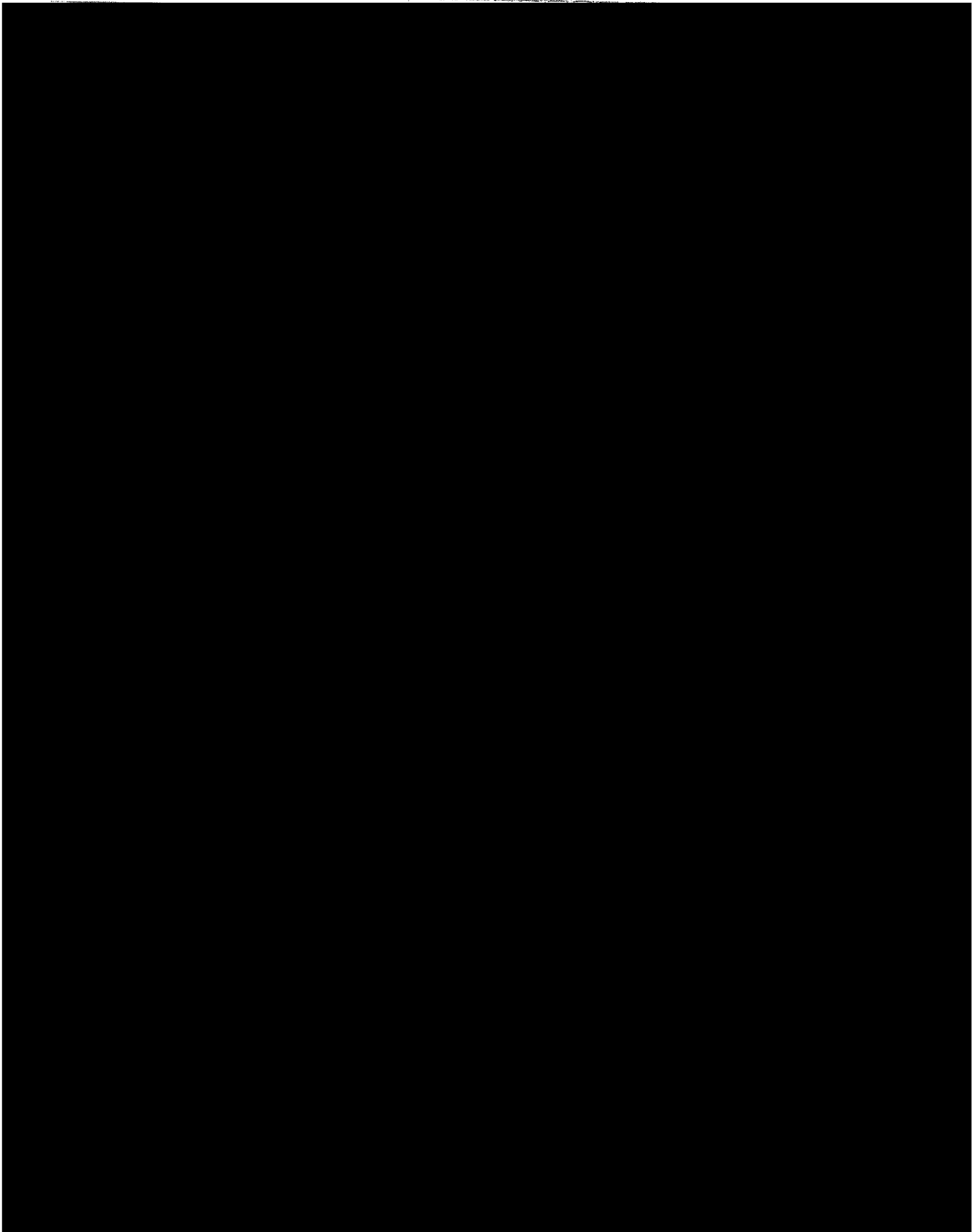
การบริการขนส่ง ผู้โดยสาร โดยยานพาหนะที่ใช้แรงงานคนการขนส่งผู้โดยสารทางบกที่ไม่มีตารางเวลาอื่นๆ

(26) ประกอบกิจการบริการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ

และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด







ที่ กก. 024398



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายอัศรพล บุตรสุริย์

2. นายเสริญ ขวัญมณี/

3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัศรพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/

4.ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

(นายชัยมงคล พลภักษ์อมรกุล)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความครบถ้วนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กองสารบัญชี

เลขบัญชี 0108000000
Transliteration



ที่ ภก. 024398



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 024398

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาในฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารฉบับนี้ใช้เฉพาะในการดำเนินการจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เท่านั้น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กำกับนำธุรกิจ

โดยนาย อรรถกร

Project Manager



รายละเอียดวัตถุประสงค์



- (1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าซื้อ ออกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมี หลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำบองหลัง มันสำบองหลังอัดเม็ด ถั่วเหลือง เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง บาล์ม ไร่มัน ปอ ฝ้าย ทุเรียน ผลไม้แห้งจากสินค้า ดังกล่าว ครึ่ง หนึ่งสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันยังผลิตขึ้นหรือได้มาจาก ส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมะพร้าว อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายย้อมย้อม เส้นใยโพลีเอสเตอร์ เส้นด้ายย้อมย้อม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงมือ เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคบริโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไรต์ไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องสำอางและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว
- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

Leading Business
Transformation



(21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑอาหารเสริมเพื่อสุขภาพ

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประดับโลหะ

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม

รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑอาหาร

เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์ เครื่องหอย เครื่องสำอางและผลิตภัณฑที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหาในระบบผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ

รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล กระจายวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบสารสนเทศ

และทางด้านเศรษฐศาสตร์



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

วันที่ 5 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

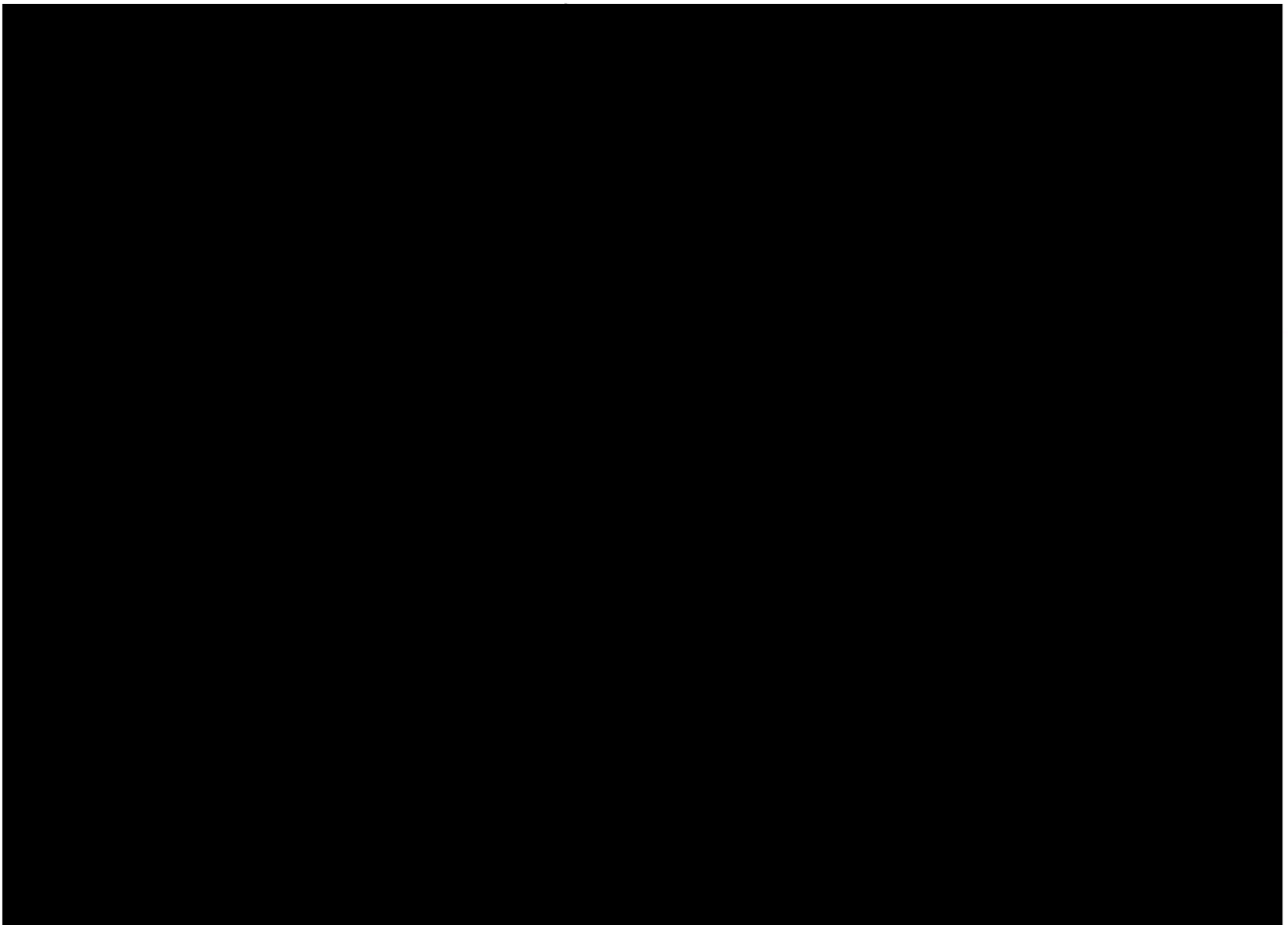
หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย เลขที่ 71 หมู่ที่ 1 ซอยตาเอี้ยด 12 ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก ตำบลฉลอง อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ฉบับประจำเดือน

☐ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

☒ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

☐ อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม มารีน่า เอ๊าส์ มวยไทย

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ข
สารบัญตาราง	ง
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2. ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	6
กิจกรรมในโครงการ 3. ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	9
กิจกรรมในโครงการ 4. การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย	12
กิจกรรมในโครงการ 5. ระบบไฟฟ้า	13
กิจกรรมในโครงการ 6. การระบายอากาศและปรับอากาศ	14
กิจกรรมในโครงการ 7. ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบสื่อสาร	14
กิจกรรมในโครงการ 8. ระบบการป้องกันอัคคีภัย	15
กิจกรรมในโครงการ 9. การจราจร	17
กิจกรรมในโครงการ 10. พื้นที่สีเขียว	17
กิจกรรมในโครงการ 11. การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว	17
กิจกรรมในโครงการ 12. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ	18
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	19
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	20
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	27
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	28
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	118
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	141
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	142
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	142
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	155
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	160
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	161
สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	161
เอกสารแนบ	164

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย	4
รูปภาพที่ 1.3 แบบแปลนระบบสุขาภิบาลของโครงการ	11
รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ	19
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน	128
รูปภาพที่ 2.2 สีของตัวอาคาร	128
รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	128
รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.6 กล้องปฐมพยาบาล	129
รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกโครงการ	130
รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	130
รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์	130
รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดพื้นถนน	130
รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า	131
รูปภาพที่ 2.14 ป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง	131
รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	131
รูปภาพที่ 2.16 สวิตช์ควบคุมไฟฟ้าส่องสว่าง	131
รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน	131
รูปภาพที่ 2.18 หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง แบบประหยัดพลังงาน	132
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	132
รูปภาพที่ 2.20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	132
รูปภาพที่ 2.21 ช่องเปิดระบายอากาศ	132
รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	133
รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	133
รูปภาพที่ 2.24 การทำความสะอาดไฟฟ้าส่องสว่าง	133
รูปภาพที่ 2.25 การล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ	133
รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ	134
รูปภาพที่ 2.27 ระบบบำบัดน้ำเสีย	134
รูปภาพที่ 2.28 บ่อเก็บน้ำทิ้ง	134
รูปภาพที่ 2.29 บ่อหน่วงน้ำ	134
รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา	134
รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	135
รูปภาพที่ 2.32 การขุดลอกตะกอน	135
รูปภาพที่ 2.33 การฉีดพ่นแมลง	135
รูปภาพที่ 2.34 รถเก็บขยะจากห้องพัก	135
รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท	135
รูปภาพที่ 2.36 การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	136

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำใช้โครงการ	5
ตารางที่ 1.2 ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการ	6
ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ	20
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	28
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	118
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาน้ำตัวอย่าง และรายละเอียดการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	142
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด	144
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด	148
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดส่วนลึก)	152
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดส่วนตื้น)	153
ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านกรอง	154

สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย	136
รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	137
รูปภาพที่ 2.39 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	137
รูปภาพที่ 2.40 ผังเส้นทางอพยพหนีภัยให้ป้องกันอัคคีภัย	137
รูปภาพที่ 2.41 ป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้กรณีเกิดแผ่นดินไหว	137
รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน	137
รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของโครงการ	138
รูปภาพที่ 2.44 รางระบายน้ำล้น	138
รูปภาพที่ 2.45 ราวกันตรอบสระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.46 ป้ายบอกความลึก	138
รูปภาพที่ 2.47 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.48 พื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.50 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	139
รูปภาพที่ 2.51 ห่วงยางช่วยชีวิต	139
รูปภาพที่ 2.52 ห้องพักผ่อนที่ติดกับสระว่ายน้ำ	139
รูปภาพที่ 2.53 ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นรอบสระว่ายน้ำ	139
รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ	139
รูปภาพที่ 2.55 ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย	140
รูปภาพที่ 2.56 จุุดรวมพล	140
รูปภาพที่ 2.57 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	140
รูปภาพที่ 2.58 การซ่อมอพยพหนีไฟ	140
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	143

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรกายภาพ (สภาพภูมิประเทศ, การชะล้างพังทลายของดิน, การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ, คุณภาพอากาศ, ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน) ทรัพยากรชีวภาพ (ทรัพยากรชีวภาพบนบก) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล, การจราจร, การใช้ไฟฟ้า, การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง, การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์) ด้านคุณภาพชีวิต (สภาพสังคมและเศรษฐกิจ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การป้องกันอัคคีภัย, ทัศนียภาพ, ความเป็นส่วนบุคคล และสาธารณสุขและสุขภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ

1. สภาพภูมิประเทศ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2. การชะล้างพังทลายของดิน

โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดี สวยงาม อยู่ตลอดระยะเวลาในการเปิดทำการ

3. การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ

- (1) โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีภัยไว้บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (2) โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568
- (3) พื้นที่ของโครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์คลื่นสึนามิ เนื่องจากอยู่ห่างจากชายฝั่ง แต่หากเกิดผลกระทบ โครงการจะประสานงานกับเทศบาลตำบลคลอง ให้เข้ามาช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัย
- (4) โครงการมีจัดทำป้ายเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยวางไว้ภายในบริเวณห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (5) โครงการมีจัดทำแผนในการช่วยเหลือ อพยพและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหวและสึนามิ

4. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (2) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาดและดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (5) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที

- (6) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ไม่ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

5. ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (2) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบมีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที
- (3) โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ไม่ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ใดได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที
- (5) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก

โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่มาตรการกำหนดและมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Earth Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม

1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีถังเก็บน้ำจำนวน 2 ถัง ใช้สำหรับเก็บน้ำดิบ 1 ถัง และน้ำผ่านกรอง 1 ถัง รวมปริมาตร บ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
- (3) โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดน้ำ และมีการบำรุงรักษาให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการมีการติดตั้งถังรองน้ำไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลางซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (5) โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน
- (6) บ่อเก็บน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทางฝาบ่อได้
- (7) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง โดยมีการใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และพื้นผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตรและทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม
- (8) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำ เส้นท่อของระบบประปา และลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (9) โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อเก็บน้ำผ่านกรองของโครงการในรายการทดสอบ E. coli ทุกๆ 3 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน
- (10) โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามียุงยุง ปะปนออกมาใช้น้ำใช้ในอาคาร โดยหน่วยงานที่มีความรู้ความชำนาญ อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน
- (11) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
- (12) ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรมเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด
- (13) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำตามคู่มือ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากเกิดปัญหาจะมีการขอคำแนะนำจากบริษัทผู้จำหน่ายอุปกรณ์
- (14) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่ทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน
- (15) โครงการใช้แหล่งน้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำหลัก ซึ่งมีคุณภาพที่เหมาะสมต่อการนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อใช้ภายในโครงการ
- (16) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบชุดกรอง และทำการล้างย้อน (backwash) เป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งมีการเปลี่ยนสารกรองใหม่เป็นประจำทุก 1 ปี หรือหากพบชำรุดเสียหายหรือทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
- (17) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบประปาภายในโครงการ ตรวจสอบเส้นท่อ ระบบปั๊ม แผงควบคุมทางไฟฟ้า controller และชุดกรอง อยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี

2. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ
- (2) โครงการมีการว่าจ้างบริษัท พีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด
- (3) โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (5) ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด
- (6) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ยังไม่การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)
- (7) ปัจจุบันโครงการยังไม่มีสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที
- (8) โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

- (9) ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัดหรือขุดลอกตะกอนโดยทันที
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ โดยเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน
- (4) โครงการมีการฉีดพ่นกำจัดหนู ยุงและแมลงสาบภายในบ่อหน่วงน้ำ และบริเวณโดยรอบโครงการอยู่เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

- (1) โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลคลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ
- (2) โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลคลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ
- (3) โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า
- (4) โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็นการดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูลอันตรายน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้
- (5) โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน
- (6) โครงการไม่มีห้องพักมูลฝอยรวมแบบแยกประเภท แต่มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีการติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน และมีการประสานงานกับเทศบาลตำบลคลอง ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ
- (7) โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ สระว่ายน้ำ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การจราจร

- (1) บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง
- (3) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ
- (4) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (5) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร
- (6) ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการไม่มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ

- (7) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ
- (8) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ และป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย
- (9) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ
- (10) โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายในโครงการอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง
- (11) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย
- (12) โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักรถทราบถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายในโครงการอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง

6. การใช้ไฟฟ้า

- (1) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเข้าถึงได้ง่าย และสะดวกต่อการบำรุงรักษา
- (3) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง
- (4) หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่เหนือจากพื้นดินทำให้ป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟ
- (5) โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือน ให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (6) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน โดยวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญเป็นประจำทุก 1 ปี
- (7) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
- (8) โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเป็นแบบประหยัด และมีการบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (9) โครงการมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน
- (10) โครงการมีการแยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก
- (11) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (12) ห้องสำนักงานของโครงการมีไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอ และมีกระจกใสเพื่อรับแสงสว่างจากภายนอก จึงไม่ส่งผลกระทบต่อในด้านนี้
- (13) โครงการมีการคำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ รวมทั้งมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานตั้งแต่ระยะดำเนินการ
- (14) โครงการมีการติดตั้งปลั๊กสวิตช์อิเล็กทรอนิกส์แทนการใช้ปลั๊กสวิตช์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน
- (15) โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน พร้อมทั้งมีการทำความสะอาดอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

- (16) โครงการมีการปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ
- (17) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงานพร้อมทั้งมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน
- (18) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศแบบประหยัดพลังงานและมีประสิทธิภาพสูงสุด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศภายในโครงการอยู่เป็นประจำ รวมทั้งมีการบำรุงรักษา ล้างทำความสะอาดแอร์ ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังอยู่เป็นประจำทุกเดือน
- (19) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ปิดไฟฟ้าดวงที่ไม่จำเป็น ปลดปลั๊กเมื่อเลิกใช้งาน ปรับอุณหภูมิแอร์ให้เหมาะสม รวมทั้งปิดก๊อกน้ำให้สนิทหลังเลิกใช้งาน ไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ทุกคนตระหนักและเห็นความสำคัญในเรื่องของการประหยัดพลังงาน

7. การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนได้สะดวก อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม่ย่นต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที
- (3) โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง และในระยะดำเนินการโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

8. การบดบังทัศนวิสัย และโทรทัศน์

- (1) โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังทัศนวิสัยและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

1.4 ด้านคุณภาพชีวิต

1. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

- (1) โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที
- (2) โครงการมีนโยบายในการรับพนักงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก และในปัจจุบันภายในโครงการก็มีพนักงานที่เป็นคนในท้องถิ่นทำงานอยู่
- (3) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ
- (4) โครงการมีการส่งเสริมการเข้าร่วมกิจกรรมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร รวมทั้งเข้าร่วมกิจกรรมกับเทศบาลตำบลลองเมื่อการร้องขอ

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง
- (3) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ

- (4) โครงการมีการจัดเตรียมแผนสำหรับอพยพหนีไฟภายในโครงการและมีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี โครงการดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568
- (5) โครงการมีการจัดเตรียมแผนสำหรับอพยพหนีไฟภายในโครงการ และมีการจัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งบทบาทหน้าที่อย่างชัดเจน และมีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานไปพร้อมกับการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี
- (6) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบและคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการเก็บน้ำและตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการเอกชนเป็นประจำทุกปี
- (7) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (8) โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง
- (9) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลสภาพของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที
- (10) รางระบายน้ำล้นบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิด อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง
- (11) โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง
- (12) โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (13) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน
- (14) โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร
- (15) โครงการมีพื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณด้านข้างสระว่ายน้ำของโครงการ
- (16) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่งผู้ใช้งานสามารถ ใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้อเก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย
- (17) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (18) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (19) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุกเดือน
- (20) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที
- (21) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งห่างจากจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่อาจขงทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ
- (22) โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดบริการ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง
- (23) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งน้ำท่วมไม่ถึง มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก
- (24) โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง
- (25) โครงการมีการติดตั้งรางระบายน้ำล้นที่ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง ไม่มีน้ำล้นออกจากราง

- (26) โครงการมีอุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย และมีการทำความสะอาดอยู่เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (27) โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง
- (28) โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน แต่สระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร จึงไม่มีตัวเลขแสดงความเป็นระยะๆ
- (29) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน
- (30) โครงการมีการเลือกวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง ในการก่อสร้างอาคาร และพื้นอาคาร มีลักษณะเรียบไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น ตามที่มาตรการกำหนด ตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง
- (31) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่งผู้ใช้งานสามารถ ใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตูเก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย
- (32) โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคาร และภายนอกพื้นที่อาคารอยู่เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (33) โครงการไม่อนุญาตให้มีการนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ
- (34) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free Chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform), Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุก 1 ปี
- (35) โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่สำหรับเก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ ซึ่งมีการระบายอากาศดี และภาชนะที่ใช้บรรจุสารเคมี มีการป้องกันน้ำซึม และมีการติดป้ายระบุไว้ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ไว้บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี
- (36) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีความรู้ความชำนาญ และมีใบอนุญาตในการจัดเก็บสารเคมี ให้เข้ามาดูแลและเติมสารเคมีในสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น หากผู้ปฏิบัติงานไม่มีความรู้ความชำนาญมากพอ
- (37) โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ที่มีแสงสว่างเพียงพอการทำงานไว้ตามที่มาตรการกำหนด
- (38) โครงการมีการจัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมไว้ตามที่มาตรการกำหนด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ในการดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ส่วนสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ โครงการจะจัดการตามหลักตามหลักสุขาภิบาล
- (39) โครงการมีการจัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากทุกกิจกรรมภายในโครงการให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประเภท ข ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยควบคุมดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตามค่าที่ออกแบบไว้
- (40) โครงการมีการจัดซื้อน้ำดื่มในภาชนะปิดสนิทที่ได้มาตรฐานมาให้บริการลูกค้าภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่เข้ามาใช้บริการ พร้อมกับแก้วส่วนตัวที่ใช้เพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่
- (41) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยทำความสะอาด และกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลง ที่อาจเป็นพาหะนำโรคอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการฉีดพ่นกำจัดยุง และแมลง เป็นประจำทุกเดือน
- (42) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแล และควบคุม มิให้มีเหตุที่ก่อให้เกิดความรำคาญ กับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง

- (43) ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาล
ร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

3. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการมีการจัดทำแผนการระงับอัคคีภัยและแผนอพยพหนีไฟ ของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งบทบาทหน้าที่อย่าง
ชัดเจน รวมทั้งมีการฝึกอบรมในเรื่องของการระงับอัคคีภัย อพยพหนีไฟ และการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับ
อัคคีภัยให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี โครงการได้ดำเนินการซ้อมมาล่าสุด
เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568
- (2) โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยไว้ภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งมี
เจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลอยู่เป็นประจำเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคน ใน
กรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายใน
โครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
- (5) โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุดภายในโครงการ
ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (6) โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่มาเข้าพักภายในโครงการ พร้อมทั้งมี
เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า -
ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (7) โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณ
ประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (8) โครงการมีการฝึกอบรมในเรื่องของการระงับอัคคีภัย อพยพหนีไฟ และการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
ให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี โครงการดำเนินการซ้อมมาล่าสุดเมื่อวันที่ 29
สิงหาคม 2568
- (9) โครงการจะดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลลอง ให้
เข้ามาช่วยเหลือผู้ประสบภัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
- (10) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณ
ทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (11) โครงการมีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงาน ไปพร้อมกับการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพ
หนีไฟเป็นประจำทุกปี โครงการดำเนินการซ้อมมาล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568

4. ทศนิยมภาพ

- (1) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัด
ให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม
ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะ
ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

5. ความเป็นส่วนบุคคล

- (1) โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบ
สระว่ายน้ำ และบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแล บำรุงรักษา ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพ
สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะ
ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที
- (3) โครงการมีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็น
กระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจนและ
ภายในห้องพักก็ไม่สามารถมองเห็นออกภายนอกได้ชัดเจนเช่นกัน นอกจากนั้นยังมีม่านกันเพื่อความเป็นส่วนตัว
ของผู้พักอาศัยในแต่ละห้องแล้วยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำอีกด้วย

6. สาธารณสุขและสุขภาพ

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (2) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรอ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาดและดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบมีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที
- (5) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสุขภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที
- (6) โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที
- (7) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ
- (8) โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด
- (9) โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ
- (10) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (11) ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด
- (12) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ยังไม่การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)
- (13) ปัจจุบันโครงการยังไม่มีสารตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที
- (14) โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (15) ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ
- (16) โครงการมีพนักงานเก็บขยะมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลคลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

- (17) โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ
- (18) โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า
- (19) โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็นการดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูลอันตรายน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อในด้านนี้
- (20) โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน
- (21) โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ สระว่ายน้ำ อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (22) บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระกจกจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น
- (23) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง
- (24) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ
- (25) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร
- (26) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ
- (27) โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายในโครงการ อยู่ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง
- (28) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย
- (29) โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักรับถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายในโครงการ อยู่ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ของบริษัท ที โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ, คุณภาพอากาศ, การใช้ น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล, การจราจร, การใช้ไฟฟ้า, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การป้องกันอัคคีภัย, ทัศนียภาพ และสาธารณสุขและสุขภาพ รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 สภาพภูมิประเทศ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2.2 คุณภาพอากาศ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.3 การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมระบบท่อน้ำ ท่อน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
- (2) โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน

2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน

2.5 การจัดการน้ำเสีย

โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด

2.6 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

2.7 การจราจร

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.8 การใช้ไฟฟ้า

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

2.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (2) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการโคลีฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลีฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูแลทำความสะอาดพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที
- (5) โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม่ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร
- (6) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
- (7) โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร
- (8) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

2.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปีว่ามีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.11 ทัศนียภาพ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

2.12 สาธารณสุขและสุขภาพ

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

บทที่ 1 บทนำ

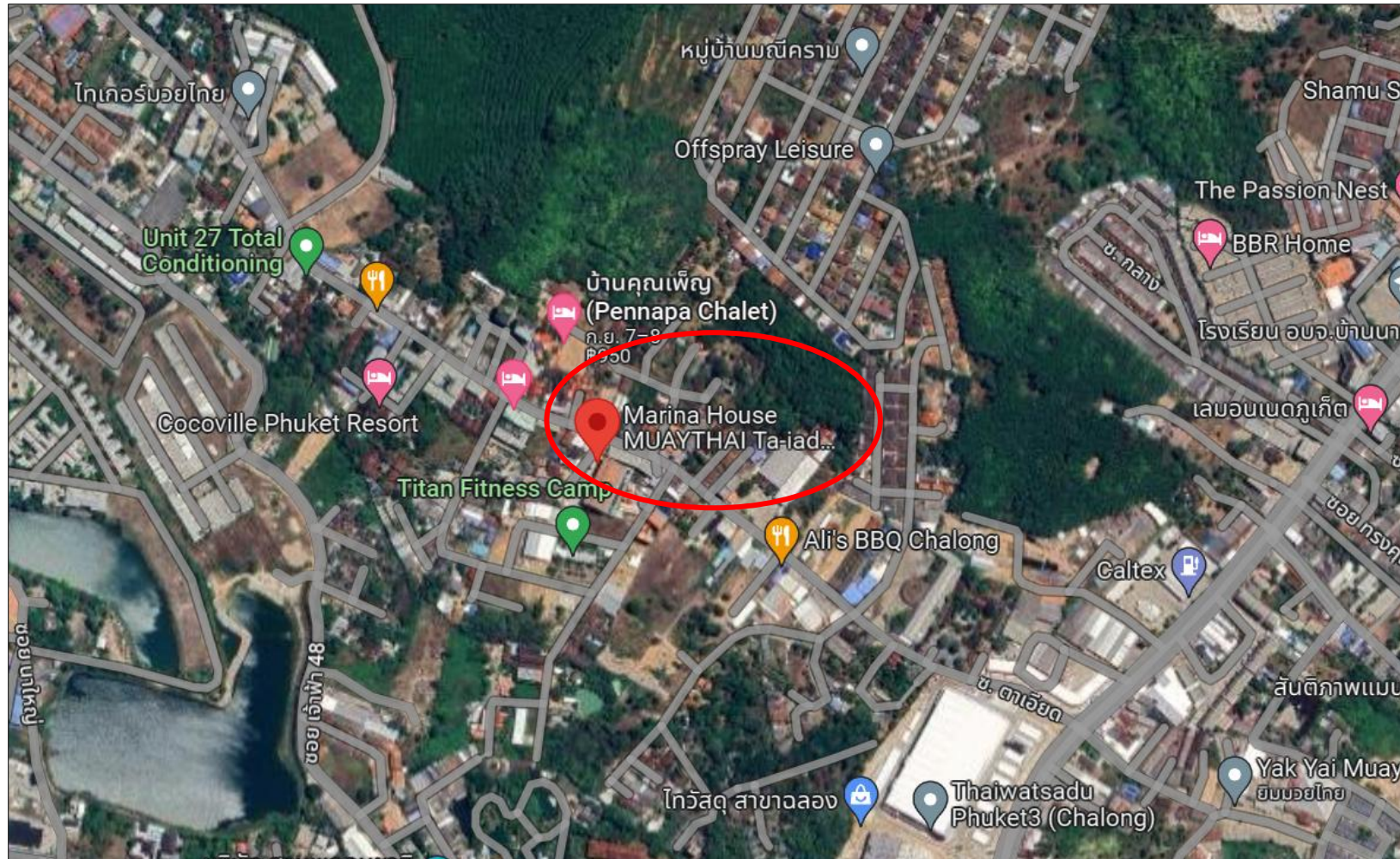


บทที่ 1 บทนำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

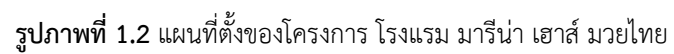
1. ชื่อโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
2. สถานที่ตั้ง 71 หมู่ที่ 1 ซอยตาเอียด 12 ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก ตำบลคลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี ไฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
5. จัดทำโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ 7 มีนาคม 2562
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งล่าสุดเมื่อ กรกฎาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ

เป็นโครงการประเภทโรงแรมประเภท 2 ประกอบด้วย คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 118 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 7,419.75 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 9 ฉบับ มีเนื้อที่รวม 2-2-42.80 ไร่ หรือ 4,171.20 ตารางเมตร

ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนซอยตาเอียด กว้าง 7 เมตร อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และห้องเช่า Ocean Twelve
ทิศใต้	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนซอยลูกจันทร์ กว้าง 4 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียวและบ้านพักอาศัย 2 ชั้น



รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (Top view)



กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

1.1 ปริมาณน้ำใช้

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการทั้งสิ้น 93.38 ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำใช้โครงการ

การใช้ประโยชน์	จำนวนห้อง (ห้อง)/ ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ผู้ให้บริการ (คน)	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)
ส่วนห้องพัก	118 ห้อง	236	750 ลิตร/ห้อง/วัน	88.50
ส่วนพนักงาน		50	68 ลิตร/คน/วัน	3.40
ส่วนสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2	229.60 ตร.ม.		5.70 มิลลิเมตร/วัน	1.31
ห้องพักมูลฝอย	18.05		9 ลิตร/ตารางเมตร	0.16
รวมปริมาณน้ำใช้ของโครงการ				93.37

*หมายเหตุ: ติดตามเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550

1.2 แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลัก

โครงการใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำหลัก โดยโครงการจะต่อท่อรับน้ำผ่านท่อรับน้ำขนาด ๑2 นิ้ว และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำมีปริมาตร 170 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดี ขนาด 68 ลูกบาศก์เมตร บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 68 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะส่งจากน้ำโดยปั๊มเพิ่มแรงดัน (BOOMSTER PUMP) จำนวน 4 เครื่อง ไปยังอาคารต่างๆ ผ่านเข้าสู่ท่อน้ำใช้ของโครงการขนาด ๑2 นิ้ว และขนาด 3/4 นิ้ว เข้าสู่ห้องพักภายในอาคารต่อไป รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองได้ 2.68 วัน

แหล่งน้ำใช้สำรอง

โครงการได้จัดให้มีแหล่งน้ำใช้สำรองกรณีฉุกเฉินหรือในช่วงหน้าแล้งซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำไม่เพียงพอ โดยจัดให้มีท่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 68 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำสำรองโดยเฉพาะ จากนั้นน้ำดิบจะสูบเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี หลังจากนั้นจะส่งจ่ายน้ำโดยปั๊มเพิ่มแรงดัน (BOOMSTER PUMP) ไปยังพื้นที่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป

ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการเป็นระบบที่ใช้สำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบจากแหล่งน้ำผิวดิน สำหรับระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการประกอบด้วย

- 1) ถัง SAND FILTER เป็นเครื่องกรองที่ภายในบรรจุด้วย กรวดทรายที่คัดขนาด เป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็ก ลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น และสารแขวนลอยในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรอง เพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีกตามเดิม
- 2) ถัง CARBON FILTER เป็นเครื่องกรองที่ภายในบรรจุด้วย สารกรองคาร์บอน (Carbon) ที่อยู่ชั้นบน และกรวดคัดขนาด รองพื้นเป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็ก ลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น สารแขวนลอย สารอินทรีย์ กลิ่น คลอรีน และสีในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรอง เพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีก
- 3) ถัง RASIN FILTER เป็นระบบผลิตน้ำอ่อนด้วยสารกรองเรซิน (Ion Exchange Resin) มีคุณสมบัติใช้สำหรับกรองความกระด้างออกจากน้ำ เช่น หินปูน แคลเซียม และแมกนีเซียม ซึ่งเป็นสาเหตุของตะกรัน ที่จับตัวอุปกรณ์แลกเปลี่ยนความร้อน ช่วยทำให้น้ำที่มีความกระด้างเป็นน้ำอ่อน ซึ่งเป็นการกำจัดต้นเหตุของตะกรันออกโดยตรง ภายในจะมีสารกรอง Resin อยู่ภายใน และล้างคืนรูปสารกรองด้วยน้ำเกลือ

1.3 ปริมาณน้ำสำหรับสำรองดับเพลิง

น้ำสำรองสำหรับดับเพลิง เป็นส่วนหนึ่งที่ต้องสำรองไว้ยามฉุกเฉินให้สามารถสูบไปดับเพลิงได้นานอย่างน้อย 30 นาที จากการคำนวณมีอัตราการไหลของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 32 ลิตร/นาที โดยโครงการใช้เครื่องสูบน้ำช่วยเพิ่มแรงดัน (Jockey pump) จำนวน 1 ชุด โดยจะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงของโครงการเพื่อจ่ายไปสู่ตู้ฉีดย้ำดับเพลิง (Fire Host Cabinet) ของอาคาร (ปริมาณน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง 286.56 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอสำหรับดับเพลิงเป็นเวลา 74.63 นาที) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง 3 ทาง มีลิ้นก้นกลับ (Check Valve) พร้อมกันอยู่ในตัวสามารถทนแรงดันขณะใช้งาน (Working Pressure) จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นหัวรับน้ำดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่ท่อจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารของโครงการ

2. ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

2.1 ลักษณะสมบัติของน้ำทิ้ง

ลักษณะสมบัติน้ำเสียที่นำมาใช้เป็นเกณฑ์ในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียนั้น ออกแบบโดยใช้บีโอดีของน้ำเสียที่ไหลเข้าระบบเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยค่าของบีโอดี และของแข็งแขวนลอย หลังจากผ่านระบบบำบัดแล้ว จะมีค่าไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำของอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2548 สำหรับอาคารประเภท ข โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

2.2 ปริมาณน้ำเสีย

ในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 73.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการ

การใช้ประโยชน์	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)	หมายเหตุ
ส่วนห้องพัก	88.50	70.80	80% ของปริมาณน้ำใช้
ส่วนพนักงาน	3.40	2.72	80% ของปริมาณน้ำใช้
ส่วนสระว่ายน้ำ	1.31	-	ไม่คิดเป็นน้ำเสีย
ห้องพักมูลฝอย	0.16	0.16	100% ของปริมาณน้ำใช้
รวม	93.37	73.68	

2.3 ระบบรวบรวมน้ำเสีย

น้ำทิ้งจากห้องพักแต่ละชั้นของอาคาร จะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้งขนาดต่างๆ ดังนี้

- ท่อระบายน้ำทิ้ง (Waste Pipe) ทำหน้าที่ระบายน้ำทิ้งจากการอาบน้ำและการชักล้างลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของอาคาร ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวตั้ง ขนาด Ø2 นิ้ว และ Ø4 นิ้ว จากนั้นจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวนอน ขนาด Ø4 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำต่อไป แล้วสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป

- ท่อระบายน้ำทั้งส่วนครัว (Waste (kitchen) Pipe) ทำหน้าที่ระบายน้ำทั้งจากส่วนครัวของอาคาร ลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง และเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวตั้ง ขนาด ๑4 นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวนอนขนาด ๑4 นิ้ว
- ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำของห้องพักลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของอาคาร ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำโสโครกในแนวตั้งขนาด ๑4 นิ้ว และ ๑6 นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อน้ำโสโครกแนวนอน ขนาด ๑4 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป
- ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) ของอาคาร เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากท่อระบายน้ำทิ้งและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ในท่อระบายน้ำเพื่อตัดกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

2.4 การบำบัดน้ำเสียของโครงการ

การบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนลอยกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ติดตั้งบริเวณใกล้ทางออกโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารปริมาณรวม 73.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำเสียจากห้องครัวโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ต่อไป

สำหรับน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2548 สำหรับอาคารประเภท ข (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้ที่จอดรถคันที่ 17-20 โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อเก็บน้ำทั้ง 2 ส่วน จะมีท่อระบายน้ำเชื่อมถึงกัน โดยน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งที่เหลือจากการนำไปใช้ประโยชน์ที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเถียดต่อไป

สำหรับการจัดการตะกอนส่วนเกินในบ่อตกตะกอน โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนและสูบตะกอนออกจากบ่อตกตะกอนอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง โดยจะประสานงานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการสูบตะกอนในช่วงที่มีผู้ใช้บริการน้อยที่สุด นั่นคือ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. – 14.00 น. ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ

สำหรับการจัดการกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้จัดให้มีพนักงานคอยดักไขมันและน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวน้ำของถังดักไขมัน นำผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและลดความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ของห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเก็บขนต่อไป โดยดำเนินการอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง แบบแผนระบบสุขภาพของโครงการ แสดงดังรูปภาพที่ 1.3

2.5 รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

การบำบัดน้ำเสียของโครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนลอยกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) มีปริมาตรการรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้ที่จอดรถคันที่ 17-20 โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร

61.20 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อเก็บน้ำทั้ง 2 ส่วน จะมีท่อระบายน้ำเชื่อมกัน โดยน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งที่เหลือจากการนำไปใช้ประโยชน์
ที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเอียดต่อไป

โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพและรายละเอียด ดังนี้

ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S)
ขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ได้ออกแบบให้รองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยเข้าระบบ 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยออกจากระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียประกอบด้วย ถังแยกกาก-ปรับสภาพสมดุล ถังเติมอากาศหลัก และถังตกตะกอนน้ำใส รายละเอียดดังนี้

- **ถังแยกกากตะกอน-เก็บตะกอน** ทำหน้าที่ในการแยกกากตะกอนหนัก-เบา ออกจากน้ำเสียและเก็บตะกอนส่วนเกิน โดยรับน้ำเสียจากอาคารมาเก็บไว้ระยะหนึ่ง ก่อนเข้าสู่ระบบเติมอากาศต่อไป เพื่อเป็นการลดการแปรผันของคุณสมบัติของน้ำเสียของน้ำเสียลงในค่าความเข้มข้นของความสกปรก ให้มีสภาพที่สม่ำเสมอทั่วกัน และเก็บกากตะกอนทั้งหนักและเบาของน้ำเสียเข้ามาในระบบ ทั้งยังทำหน้าที่เก็บตะกอนส่วนเกินขึ้นมาหมักก่อนที่จะทำการสูบออกเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยรองรับบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยเข้า 300 มิลลิกรัม/ลิตร
- **ถังเติมอากาศหลัก** เป็นส่วนที่ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียโดยการเติมอากาศ เป็นกระบวนการบำบัดหลักของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรับน้ำเสียที่มาจากถังแยกกากตะกอน-เก็บตะกอน มาทำการบำบัดโดยวิธีทางชีวภาพแบบใช้ออกซิเจน ที่เลี้ยงไว้ในถังเติมอากาศด้วยขบวนการชีวเคมีภายในเซลล์ของสิ่งมีชีวิตภายในถังเติมอากาศจะมีเครื่องเติมอากาศชนิดได้น้ำ สำหรับให้อากาศเลี้ยงเชื้อจุลินทรีย์ ช่วยในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย ขณะเดียวกันจุลินทรีย์ก็จะแพร่พันธุ์เพิ่มจำนวน ดังนั้น การเติมอากาศต้องมีปริมาณมากพอสำหรับเชื้อจุลินทรีย์ และทำการปั่นป่วนผสมผสานกันของจุลินทรีย์ รวมทั้งป้องกันการตกตะกอนในถังเติมอากาศ รองรับบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านถังเติมอากาศจะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยออก 30 มิลลิกรัม/ลิตร ความเข้มข้นของ MLSS ออกแบบอยู่ในช่วง 2,000-4,000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่า F/M อยู่ในช่วง 0.10-0.30 มีระยะเวลาเก็บ 6-24 ชั่วโมง
- **ถังตกตะกอน** เป็นกระบวนการหลักที่สำคัญส่วนหนึ่งของระบบ โดยรับน้ำตะกอนที่ไหลมาจากถังเติมอากาศซึ่งมีตะกอนจุลินทรีย์ลอยอยู่ทั่วไป เมื่อเข้าสู่ถังตกตะกอนซึ่งจะมีส่วนกันกระเพื่อม ทำให้ความเร็วของน้ำตะกอนลดลง และสามารถรวมตัวกันเป็นตะกอนขนาดใหญ่ แยกตัวออกจากน้ำได้เองด้วย การตกตะกอนธรรมชาติ ถังตกตะกอนจึงทำหน้าที่แยกตะกอนจุลินทรีย์ออกจากน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยน้ำใสที่อยู่ส่วนบนจะไหลผ่านเวียร์ออกสู่ระบบระบายน้ำภายนอก ส่วนตะกอนที่อยู่ก้นถังจะถูกสูบไปเก็บยังถังแยกกาก-เก็บตะกอนต่อไป โดยมีระยะเวลาเก็บ 2-4 ชั่วโมง
- **ถังดักไขมัน** คือ อุปกรณ์ที่ช่วยดักจับไขมันจากการล้างภาชนะ และอุปกรณ์หุงต้มอาหารไม่ให้ไหลปนไปกับน้ำทิ้ง เนื่องจากไขมันจะลอยตัวอยู่ผิวน้ำทำให้ออกซิเจนละลายน้ำได้น้อย เป็นสาเหตุให้น้ำเน่าเสียและท่อระบายน้ำอุดตัน มีส่วนประกอบดังนี้
 - 1) ตะแกรงดักเศษอาหาร ทำหน้าที่กรองเศษอาหารที่ปนมากับน้ำทิ้ง
 - 2) ส่วนแยกไขมัน น้ำ และไขมัน จะถูกแยกออกจากกันตามหลักการธรรมชาติที่ไขมันจะลอยตัวอยู่บนน้ำ
 - 3) ท่อระบายน้ำทิ้ง เป็นท่อระบายน้ำสำหรับน้ำที่แยกไขมันออกแล้วลงระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ท่อนี้จะติดตั้งลงไปลึกกว่าระดับไขมันที่ลอยอยู่ด้านบน เมื่อมีการระบายน้ำจากอ่างล้างจาน น้ำที่ทิ้งมาใหม่จะผ่านกระบวนการแยกไขมันและดันให้น้ำในถังเดิมไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง

2.6 การจัดการ Aerosol

จากการคำนวณของวิศวกรคาดว่าปริมาณ Aerosol ที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร มี Aerosol เกิดขึ้น ประมาณ 7.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

สำหรับการจัดการ Aerosol ที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบดักจับและกำจัด Aerosol ชนิด FILLTER SCRUBBER และท่อรับอากาศที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของถังเติมอากาศและถังเก็บตะกอน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 2 นิ้ว เพื่อส่งไปยังถังเก็บละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่บรรจุ Media แผ่นวัสดุใช้ดักจับละอองน้ำให้รวมตัวเป็นหยดน้ำ และเมื่อละอองน้ำกลั่นตัวเป็นหยดน้ำจะไหลมารวมกันอยู่ที่ก้นถังดัก Aerosol จากนั้นจะไหลผ่านท่อซึ่งบริเวณก้นถังดักไขมัน Aerosol เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ

2.7 การจัดการมีเทน

จากการคำนวณของวิศวกรคาดว่ามีก๊าซมีเทน ที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 2.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน

โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) โดยออกแบบให้มีบ่อกำจัดมีเทนขนาด 2 ตารางเมตร/ถัง เพื่อรองรับก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดแต่ละระบบ ซึ่งเป็นพื้นที่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้วิธีการกำจัดมีเทน โดยใช้ขบวนการทางชีวภาพโดยอาศัยจุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติซึ่งเป็นจุลินทรีย์ประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซ CH_4 เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซ CO_2 ขึ้นมาแทน

ทั้งนี้ ในการกำจัดมีเทนของโครงการจะเลือกใช้วิธีการควบคุมปัจจัยที่จะทำให้จุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติให้มีประสิทธิภาพในการออกซิไดซ์มีเทนอย่างต่อเนื่อง โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานเป็นพื้นที่ให้จุลินทรีย์ methanotrophs ย่อยสลายมีเทนและคงประสิทธิภาพการออกซิไดซ์มีเทนที่อัตรา 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยได้จัดให้มีการจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำทิ้ง เพื่อความสะดวก และจัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการใช้พลังงานไฟฟ้าประมาณ 2-35.20 กิโลวัตต์-ชั่วโมง ซึ่งคิดเป็นค่าไฟฟ้าประมาณ 120.60 บาท/วัน (ค่าไฟประมาณยูนิตละ 3 บาท) รวมถึงได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของน้ำทิ้งทุกๆ 1 เดือน

ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

2.8 ระบบระบายน้ำทิ้ง

น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้ที่จอดรถยนต์คันที่ 17-20 โดยภายในบ่อเก็บน้ำทิ้งดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อเก็บน้ำทั้ง 2 ส่วนจะมีท่อระบายน้ำเชื่อมกัน โดยน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งที่เหลือจากการนำไปใช้ประโยชน์จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเถียดต่อไป

2.9 ระบบระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร (น้ำฝนที่ตกบนหลังคา) และระบบระบายน้ำฝนภายในบริเวณโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- ระบบระบายน้ำฝนจากตัวอาคาร ประกอบด้วย ท่อรับน้ำฝน (RD) ขนาด 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL) ขนาด 4 นิ้ว ลงสู่บ่อพักน้ำรอบๆ อาคาร นอกจากนี้ ยังมีการระบายน้ำฝนจากกระเบื้องต่างๆ ภายในอาคารลงมายังท่อระบายน้ำ (FD) ขนาด 2 นิ้ว ซึ่งท่อระบายน้ำฝนนี้จะเชื่อมต่อเข้ากับท่อระบายน้ำของโครงการ ซึ่งเป็นท่อ คสล. ขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:500 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ คสล.

(MH) ที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย ขนาด 0.60 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนและรวบรวมลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 162 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณใต้ที่จอดรถด้านหน้าโครงการ

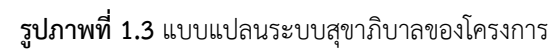
- ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบนพื้นที่โครงการบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามรางรวบรวมน้ำฝนเพื่อเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ขนาด 162 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าที่จะหน่วงไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเอียดที่เชื่อมกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลูกจันทร์) ต่อไป และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำในอัตรา 0.0417 ลูกบาศก์เมตร/วินาที

ทั้งนี้ เนื่องจากริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยลูกจันทร์) หน้าโครงการไม่มีแนวท่อระบายน้ำ โดยการระบายน้ำของโครงการจะวางท่อ คสล. ขนาด \varnothing 0.40 เมตร ภายในพื้นที่โครงการไปเชื่อมกับท่อระบายน้ำริมถนนซอยตาเอียด และใช้ปั๊มสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำต่อไป

3.3 การป้องกันน้ำท่วม

สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง มีไม้ยืนต้น และไม่คลุมดินขึ้นปกคลุมทั่วไป ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการพื้นที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงไป โดยบางส่วนจะปกคลุมด้วยอาคาร ถนน และบางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งระบบการป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตกอย่างชัดเจน โดยมีการก่อสร้างบ่อพักน้ำ และบ่อเก็บน้ำส่วนเกิน (บ่อหน่วงน้ำ) ตลอดจนระบบรวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



3.4 การควบคุมการระบายน้ำ

ก่อนมีการก่อสร้างอาคารและพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.0417 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มจากสภาพก่อนมีโครงการใน 15 วินาทีแรกที่ฝนตก เป็น 0.0925 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ 0.0247 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใน 180 นาทีที่ฝนตก ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในช่วงเวลา 180 นาที ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่เกินค่าสูงสุดก่อนในแต่ละช่วงเวลา ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 116.30 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณใต้ที่จอดรถด้านหน้าโครงการ ขนาดรองรับน้ำฝน 162 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการจะปล่อยให้ไหลลงชั้นฝนตก และเมื่อฝนหยุดตก โครงการจะสูบน้ำระบายออกประมาณ 162 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด) ในอัตราการสูบไม่เกินก่อนมีโครงการ คือ ไม่เกิน 0.0417 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบเปิดสวิตช์สูบน้ำด้วยมือ จำนวน 2 เครื่อง ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป

4. การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย

4.1 ปริมาณและลักษณะของมูลฝอย

ในช่วงเปิดดำเนินการ มีจำนวนผู้อยู่อาศัยทั้งหมด 286 คน แบ่งเป็นผู้พักอาศัย จำนวน 236 คน เจ้าหน้าที่และพนักงาน จำนวน 50 คน ซึ่งไม่พักในโครงการ ทั้งนี้ มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมใช้ชีวิตประจำวันของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และบางส่วนเกิดจากกิจกรรมของเจ้าหน้าที่และพนักงาน

จากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2560 ที่กำหนดให้ปริมาณขยะมูลฝอยจากอาคารอยู่อาศัยรวมไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน หรือ 1 กิโลกรัม/คน/วัน พบว่า โครงการจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 286 กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ สัดส่วนของมูลฝอยที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งเป็นประเภทได้ดังนี้

- (1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ เศษอาหาร เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 64.98 %
- (2) มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว พลาสติก กระดาษ กระป๋องอะลูมิเนียม กระป๋องเหล็ก เศษผ้า เป็นต้น ซึ่งมีประมาณ 21 %
- (3) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ได้แก่ เปลือกลูกอม ของขบเคี้ยว ของขบเคี้ยวสำเร็จรูป โฟม เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 14 %
- (4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ เป็นต้น มีอยู่ประมาณ 0.02 %

4.2 วิธีรวบรวมมูลฝอยและการคัดแยกมูลฝอย

ห้องพัก ภายในห้องพักแต่ละห้องจะจัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป

ห้องอาหารห้องครัว ขยะที่เกิดขึ้นภายในห้องอาหารและห้องครัวส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ ของที่เหลือจากการปรุงอาหาร (เช่น ผักและเปลือกผลไม้) เศษอาหาร รองลงมาจะเป็นมูลฝอยแห้ง ได้แก่ ภาชนะที่บรรจุน้ำมัน ขอยปรุงรสที่ใช้ในการประกอบอาหาร โครงการจะจัดถังรองรับมูลฝอย 120 ลิตร เป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 1 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง นอกจากนี้ ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองรับด้วยถุงพลาสติกอย่างหนา

พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ โถงบันได และพื้นที่ภายนอกอาคาร จัดวางถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จุดละ 2 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และถังมูลฝอยทั่วไป โดยแม่บ้านโครงการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่ที่เก็บมูลฝอยรวมของโครงการ

4.3 การจัดการมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะทำการคัดแยกออกเป็น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ประมาณ 0.62 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ประมาณ 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.0004 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็นปริมาณประมาณ 1.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน

4.4 การกำจัดมูลฝอยของโครงการ

1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ เศษอาหาร เป็นต้น แม่บ้านจะทำการรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อรอการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการในเขตพื้นที่ตำบลคลองน้ำไปกำจัดต่อไป

2) มูลฝอยทั่วไป โครงการจัดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยแห้ง ออกเป็น 2 ประเภท คือ

- มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เปลือกลูกอม ของขนม ของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป โฟม และเศษผ้า เป็นต้น แม่บ้านจะทำการรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อรอการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการในเขตพื้นที่ตำบลคลองน้ำไปกำจัดต่อไป
- มูลฝอยที่สามารถนำไปรีไซเคิลได้ เช่น ขวดแก้ว พลาสติก กระดาษ กระจก อะลูมิเนียม กระจกเหล็ก เป็นต้น แม่บ้านจะทำการคัดแยกใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น แล้วจะนำไปเก็บในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และนำออกจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณที่มากพอ

3) มูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ หลอดนีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ ขวดบรรจุยาล้างห้องน้ำ และกระป๋องสเปรย์ เป็นต้น แม่บ้านจะทำการคัดแยกมูลฝอยที่ต้นทางจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยแต่ละส่วน และนำมาพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย และเมื่อมีปริมาณมากพอโครงการจะรวบรวมส่งให้เทศบาลตำบลคลองน้ำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตได้มีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

4.5 การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพ

1) มูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้และมูลฝอยแห้ง แม่บ้านคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง จากอาคารบรรจุถุงมูลฝอยแยกประเภทมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจาย และสะดวกต่อการเก็บขนของเทศบาลตำบลคลองน้ำ

5. ระบบไฟฟ้า

5.1 ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งโครงการจะขอรับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยกำลังส่ง 33 KV โดยผ่านสายไฟฟ้าแรงสูง Overhead เข้าสู่หม้อแปลงแรงสูง เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อเกิดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 KV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบลิฟต์ ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 515,695 VA

5.2 ระบบไฟฟ้าสำรอง

โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด ในกรณีที่เกิดเหตุไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ไฟฟ้าส่วนกลางประมาณ 20% ลิฟต์โดยสาร บั๊มระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้นานไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง

5.3 มาตรฐานการออกแบบและเดินระบบไฟฟ้า

การออกแบบและติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการ วิศวกรได้ออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนด และตามมาตรฐานสากล เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความมั่นคงของระบบต่อการใช้งาน โดยมาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบและติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งงานไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง และมาตรฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยการเดินสายไฟฟ้าในตัวอาคารนั้น โครงการจะเดินในท่อร้อยสาย หรือรางวางสายเดินซ่อนในเพดานและผนังกำแพง

6. การระบายอากาศและปรับอากาศ

6.1 ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบ Split Type System มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 2,060,000 BTU/hr. (171.66 ตันความเย็น) ประกอบด้วย จุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็น จะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้อง และควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร

6.2 ระบบระบายอากาศ

จัดให้มีระบบระบายอากาศทั้งที่เป็นการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และการระบายอากาศโดยวิธีกล ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และข้อกำหนดของกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง

ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ช่องช่องเปิดเหล่านั้น โดยระบบระบายอากาศในโครงการ ใช้การระบายอากาศโดยการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ (Ventilation Fan) ระบายอากาศภายในห้องสู่ภายนอกและดูดอากาศบริสุทธิ์จากภายนอกเข้ามาภายในซึ่งจะติดตั้งบริเวณห้องน้ำของทุกห้อง มีอัตราการระบายอากาศ 50-100 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที (cfm)

7. ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบการสื่อสาร

7.1 ระบบรักษาความปลอดภัย

โครงการออกแบบให้อาคาร มีระบบรักษาความปลอดภัย เช่น ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพื่อสำรองไฟใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าภายในอาคารเกิดการขัดข้องสำหรับให้แสงสว่างเวลาอพยพวิ่งหนีไฟ แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น สามารถทำงานด้วยระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้ง ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท. กล้องโทรทัศน์วงจรปิด และหน่วยรักษาความปลอดภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินโดยติดตั้ง โคมทางเดิน โคมบันไดหนีไฟ ทุกชั้นของอาคาร โดยชั้น 1-5 ติดตั้งชั้นละ 7 จุด และชั้นใต้หลังคาติดตั้ง จำนวน 2 จุด รวมทั้งหมด 37 จุด ซึ่งเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท
- กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดครอบคลุมพื้นที่ภายนอกและภายในโครงการ โดยภายในอาคาร ชั้น 1 ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โคมทางเดิน จำนวน 8 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณโคมทางเดิน จำนวน 7 จุด ชั้น 3-5 ติดตั้งบริเวณโคมทางเดิน จำนวนชั้นละ 6 จุด รวมติดตั้งภายในอาคารจำนวน 33 จุด นอกจากนี้ ได้ติดตั้งรอบพื้นที่โครงการรวม 10 จุด ซึ่งครอบคลุมทางเข้า-ออก โครงการ และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ รวมทั้งสิ้น 43 จุด
- ระบบรักษาความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 คน แบ่งเป็นกะละ 2 คน ประจำที่ด้านหน้าโครงการ และบริเวณที่จอดรถของอาคาร เพื่อคอยดูแลความสงบเรียบร้อย ความปลอดภัยในชีวิตและ

ทรัพย์สินของผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการ ตลอดจนอำนวยความสะดวกให้แก่ยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้สัญจรผ่านพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง

- **ระบบป้องกันฟ้าผ่า** โครงการออกแบบให้อาคาร มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าอาคาร ทั้งฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรง และระบบการต่อลงดิน (Grounding System) ซึ่งการติดตั้งจะยึดตามมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ระบบล่อฟ้า โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคาร จำนวน 6 จุด ประกอบด้วย ตัวล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดิน

7.2 ระบบการสื่อสาร

โครงการจะจัดให้มีระบบติดต่อสื่อสารเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ เจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการ เพื่อใช้ในการติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกโครงการ ดังนี้

- ระบบโทรศัพท์ จัดระบบโทรศัพท์ต่อเข้าสู่ห้องพักทุกห้อง รวมทั้งภายในอาคาร เพื่อให้การติดต่อสื่อสารประสานงานภายในโครงการเป็นไปอย่างสะดวกรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ
- ระบบสายอากาศโทรทัศน์และวิทยุรวม และติดตั้งจานรับสัญญาณผ่านดาวเทียม
- ระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ต โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณอินเทอร์เน็ตทุกห้อง

8. ระบบการป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้

8.1 ระบบดับเพลิงภายในโครงการ

- **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร** (Fire Department Connection : FDC) เป็นหัวรับน้ำ 2 ทาง ชนิดสวมเร็ว พร้อมฝาครอบ และโซ่คล้อง หัวรับน้ำดับเพลิงมีขนาด Ø4 นิ้ว มีวาล์วกันกลับ ติดตั้งสูงจากพื้น 0.80 เมตร (ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose Systems ระบุให้ติดตั้งสูงจากพื้นไม่มากกว่า 1.20 เมตร) ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร โดยจะติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย

- **ตู้ดับเพลิง** (FIRE HOSE CABINET : FHC) โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิง ภายในประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ โดยสายดับเพลิงมีความยาวประมาณ 30 เมตร สามารถฉีดได้ถึงทุกพื้นที่ในแต่ละชั้นของอาคาร ตู้ดับเพลิง ออกแบบสำหรับผู้ปฏิบัติงาน และพนักงานดับเพลิงสามารถใช้ดับเพลิงได้ โดยมีความสูงส่วนบนสุดของตู้ไม่เกิน 1.50 เมตร ซึ่งจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 2 จุด ชั้น 2-5 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้นรวมทั้งหมด จำนวน 6 จุด

- **ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์** เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ โดยโครงการติดตั้งภายในชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) จุดละ 1 ถัง รวม 6 ถัง และติดตั้งชั้น 1 บริเวณห้องครัว จำนวน 1 จุด โถงทางเดิน จำนวน 4 จุด ชั้น 2-5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไฟ จำนวนชั้นละ 4 จุด รวมทั้งหมด 21 จุด ซึ่งผู้พักอาศัยภายในอาคาร สามารถอ่านคู่มือการใช้งานจากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง

- **ท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อเย็น** (Sted Pipe System) เป็นแบบแห้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ครอบคลุมการทำงานทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งทุกชั้นของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำ

8.2 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือถือ (Manual Station; M) พร้อมอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง อุปกรณ์ตรวจจับควัน และอื่นๆ บริเวณพื้นที่อาคารต่างๆ

- แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจจับ โดยการ ทำงานคือ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุมจะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่มาปิดสวิทช์เพื่อตัดเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ในตู้ควบคุมบริเวณห้องฝากของชั้น 1 ของอาคาร
- อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือถือ (MANUAL STATION : M) ติดตั้งทุกชั้นของทุกอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด ชั้น 2-5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าลิฟต์ จำนวน 2 จุดต่อชั้น รวมทั้งสิ้นจำนวน 11 จุด
- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : SB) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณ ชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือน เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ ซึ่งอุปกรณ์ชนิดนี้จะติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) รวมทั้งสิ้นจำนวน 11 จุด
- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ติดตั้งทุกชั้นของอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 16 จุด เช่น ติดตั้ง บริเวณห้องอาหาร ห้องพักรับแขก ห้องเก็บของ ห้องน้ำรวม ห้องสำนักงาน เป็นต้น ชั้น 2 ติดตั้ง จำนวน 41 จุด และชั้น 3-5 จะติดตั้งจำนวน 42 จุด/ชั้น เช่น ติดตั้งบริเวณภายในห้องพักรับแขก ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องไฟฟ้า เป็นต้น รวม ทั้งหมดจำนวน 183 จุด
- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (HEAT DETECTOR RATED : H) เป็นตัวตรวจจับที่จับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการ เพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ ติดตั้งชั้น 1 บริเวณห้องครัว จำนวน 2 จุด
- หลอดไฟแจ้งจุดเกิดเพลิงไหม้ (INDICATING LAMP) เป็นระบบไฟสัญญาณแจ้งจุดเกิดเพลิงไหม้ ติดตั้งด้านบนทางเข้า ห้องพักรับแขก ซึ่งมีหลักการทำงาน คือ เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟสีแดงหน้าห้องที่เกิดเพลิงไหม้จะติด เพื่อให้ทราบว่าเกิดเหตุ เพลิงไหม้ที่ห้องใด

8.3 บันไดหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล

- บันไดหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลักภายในอาคารของโครงการจำนวน 2 จุด มีความกว้าง บันไดละ 1.15 เมตร ประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก
- ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งทุกชั้น ของอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน และบริเวณทางขึ้นลงบันไดหนีไฟ จำนวน 5 จุด ชั้น 2-5 และชั้นใต้หลังคา ติดตั้งบริเวณหน้าทางเข้าบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งสิ้นจำนวน 15 จุด
- จุดรวมพล ภายในโครงการมีจำนวนผู้ใช้บริการและพนักงานทั้งหมด 286 คน (ผู้ใช้บริการ 236 คน เจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร และพนักงาน จำนวน 50 คน) ในการกำหนดพื้นที่รวมพลกรณีเกิดอัคคีภัยตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่รวม พลกรณีเกิดอัคคีภัย ไม่น้อยกว่า 71.50 ตารางเมตร

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณใกล้ทางเข้าโครงการ มีพื้นที่ 51.88 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถยนต์คันที่ 17 ของโครงการ มีพื้นที่ 50.90 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพล 102.78 ตาราง เมตร เมื่อคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อ ผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่ากับ 0.36 ตารางเมตร/คน ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาด และตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่ามีประสิทธิภาพ เนื่องจากมีความปลอดภัยและไม่กีดขวางทางเข้า-ออกของรถยนต์ และ รถดับเพลิง ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่าในกรณีเกิดเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน โครงการ สามารถอพยพผู้ใช้บริการออกจากอาคารได้อย่างได้อย่างสะดวกและปลอดภัย และไม่กีดขวางทางเข้า - ออกของ รถยนต์ และรถดับเพลิง

- แผนการซ่อมหนีไฟ โครงการได้จัดให้มีแผนซ่อมการหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการมีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว

9. การจราจร

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบก โดยใช้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) จากสี่แยกดาวรุ่ง ตรงไปประมาณ 3.50 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนซอยตาเอียด ตรงไปประมาณ 660 เมตร แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์โครงการอยู่ซ้ายมือ

การเข้า-ออกพื้นที่โครงการใช้ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลูกจันทร์) เขตทางกว้าง 4 เมตร ซึ่ง เชื่อมต่อกับถนนซอยตาเอียดเป็นทางเข้า-ออกหลัก โดยโครงการได้จัดให้มีการเชื่อมทางตลอดแนวพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลฉลอง ตามหนังสือเลขที่ ภก 52903/2097 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2561 ทั้งนี้ ระบบการจราจรภายในโครงการเป็นแบบทิศทางเดียวโดยถนนทางเข้าโครงการกว้าง 6 เมตร และทางออกโครงการกว้าง 4 เมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 33 คัน ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร

10. พื้นที่สีเขียว

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 810.17 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้ใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ 3.04 ตารางเมตร/คน (ผู้ใช้บริการ 236 คน และเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร พนักงาน จำนวน 50 คน รวม 286 คน) โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นหมากเขียว ถีลาวดี ปาล์มพอกเทล แคนา สรีตรัง อโศกอินเดีย คริสติน่า ช่างกเกี้ยน เดหลี และ หญ้าฉนวนน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด ซึ่งเป็นไม้ยืนต้น 612.46 ตารางเมตร

11. การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว

การออกแบบโครงสร้างของอาคารผู้ออกแบบจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว การกำหนดรายละเอียดปลีกล้อยชิ้นส่วนโครงสร้าง รวมทั้งรอยต่อระหว่างปลายชิ้นส่วนโครงสร้างต่างๆ และการจัดให้โครงสร้างทั้งระบบร่างน้อยให้มีความเหนียวเท่าความเหนียวจำกัด (Limited Ductility) ตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร เพื่อด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรับรองการวิเคราะห์โครงสร้างต้านทานแรงแผ่นดินไหว ซึ่งมาตรฐานเพิ่มเติมเพื่อเป็นแนวทางสำหรับประกอบการออกแบบซึ่งประกอบไปด้วย

- มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย
- มยผ. 1301 - 50 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

สำหรับโครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ - มวยไทย มีพื้นที่ 2-2-42.80 ไร่ หรือ 4,171.20 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.05 เมตร (ระดับ +/-0.00 จากจุดที่ต่ำที่สุดของพื้นที่ก่อสร้างอาคาร) มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 118 ห้องพัก ที่จอดรถยนต์ จำนวน 32 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดประมาณ 7,419.75 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,775.99 ตารางเมตร ซึ่งการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยวิศวกรโครงการได้ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกอบด้วยการ

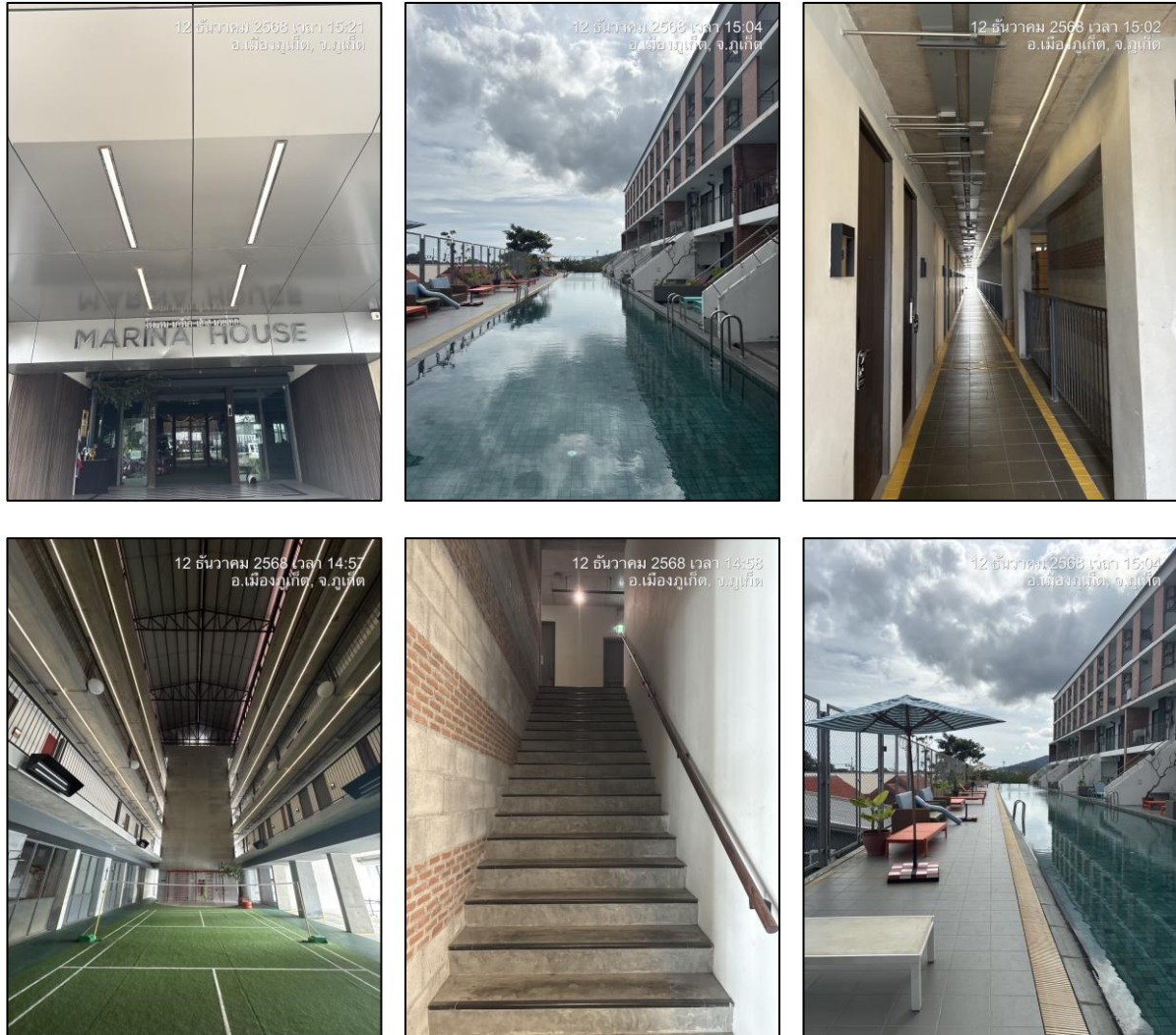
เสริมเหล็กในคาน การเสริมเหล็กในเสา การเสริมเหล็กในแผ่นพื้นไร้คาน และใช้คลิปของยึดขาข้ออบริเวณใกล้เคียงข้อต่อ เป็นต้น รวมถึงได้มีการตรวจสอบโครงสร้างของอาคารเดิมที่นำมาดัดแปลง

12. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ

12.1 การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ

ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ บริเวณชั้น 2 ของอาคาร เป็นสระขนาด 229.60 ตารางเมตร ลึกประมาณ 1.20 เมตร ปริมาตรสระ 275.52 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ตามมาตรา 31 แห่ง พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.2535 สระว่ายน้ำเป็นลักษณะกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ หากขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน และสระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี และยักรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

โครงการได้จัดให้มีระบบจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยจะต้องดูแลและจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ หมั่นตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ตรวจสอบมิให้มีมูลฝอยตกค้างกันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรค จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวกปลอดภัย เพื่อลดอุบัติเหตุ โดยมาตรการในการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และรวมถึงโครงการได้ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระหว่างดำเนินการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 7 ธันวาคม 2562 ตาม หนังสือที่ พส. 1010.5/3335 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน กำหนดส่งภายใน เดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม ให้ส่งภายใน เดือนมกราคมของปีถัดไป

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ
ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1.สภาพภูมิประเทศ	<div><div>- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</div><div>- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย</div></div>	<div><div>- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ</div><div>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</div></div>	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	<div><div>- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด</div><div>- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ</div></div>	<div><div>- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ</div><div>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</div></div>	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
3. น้ำใช้	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบโครงการบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ทุกๆ 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	
	- ถ้างบ่อเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal coliform 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ออกระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
5. ระบบระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อบักร่างระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อบักร่างระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวมและประตูห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังขยะ และห้องพักขยะรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
10. ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
11. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจสอบตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจตราทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	- ที่พักขยะรวม	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.4สรุป

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. อากาศในร่มและภายในอาคาร <ul style="list-style-type: none"> คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl₂) - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 	<ul style="list-style-type: none"> - วิธี DPD colorimetric method - วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้ม บริเวณสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตึง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ใส่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN 	<ul style="list-style-type: none"> พื้น ผนัง เกรดตึง สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างเกรดตึง โดยการถอดเกรดตึงออกมาล้างผงซักฟอก 		<ul style="list-style-type: none"> 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก 	
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันไดสไลด์ กระดานกระโดด 	<ul style="list-style-type: none"> บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	
<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 	<ul style="list-style-type: none"> สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง 	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.4
ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
	<ul style="list-style-type: none">• ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ• เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด• ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด• อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			
	<ul style="list-style-type: none">- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard)- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยสระว่ายน้ำ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คนให้	- สระว่ายน้ำน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
	<p>คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้</p> <p>- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>			
<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ 	<p>- ตรวจสอบโดยสังเกตดูโครงสร้างสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที</p>	<p>- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด)</p>

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 57.42 ของพื้นที่โครงการทั้งหมดและจัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด (2) ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบรวมถึงพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูก ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี (2) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดี สวยงาม อยู่ตลอดเวลาในการเปิดทำการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (1) จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ติดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ (2) จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากมีจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง (3) ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว/สึนามิ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลคลอง เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันทั่วทั้ง	- โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีภัยไว้บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568 - พื้นที่ของโครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์คลื่นสึนามิ เนื่องจากอยู่ห่างจากชายฝั่ง แต่หากเกิดผลกระทบ โครงการจะประสานงานกับเทศบาลตำบลคลอง ให้เข้ามาช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัย	- - -	รูปภาพที่ 2.40 ผังเส้นทางอพยพหนีภัย รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ) (4) จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ (5) หากเกิดธรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยดังนี้ - พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้อง และตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ - พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป	- โครงการมีจัดทำป้ายเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยวางไว้ภายในบริเวณห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีจัดทำแผนในการช่วยเหลือ อพยพและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหวและสึนามิ	- -	รูปภาพที่ 2.41 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้กรณีเกิดแผ่นดินไหว เอกสารแนบที่ 5 แผนอพยพหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ติดตั้งฝ้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้ชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ (3) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน (4) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาด และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่าการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	- - - -	รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดพื้นถนน รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลิลาวดี ปาล์มพอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดียว คริสติน่า ซาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ</p> <p>(7) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทนทันที</p> <p>(8) ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร</p> <p>(9) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที</p>	-	<p>รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน (1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที (4) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายปลุกต้นไม้ใหม่ทดแทนทันที (5) จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขทันที (6) ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดจากเครื่องยนต์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที - โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที - โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที - โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- - - - -	รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน - รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.3 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>(1) ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ดันหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มพอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดียว คริสติน่า ซาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ</p> <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายปลูกลงใหม่ทดแทนทันที</p>	<p>- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่มาตรการกำหนด และมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Eart Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.2 สีของตัวอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-
3.2 การใช้น้ำ (1) โครงการจัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 170 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 16 ถัง รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองได้ 2.68 วัน (2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ (3) เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ (4) จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า	- โครงการมีถังเก็บน้ำจำนวน 2 ถัง ใช้สำหรับเก็บน้ำดิบ 1 ถัง และน้ำผ่านกรอง 1 ถัง รวมปริมาตร บ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที - โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดน้ำ และมีการบำรุงรักษาให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลางซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- - - -	รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ รูปภาพที่ 2.57 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ รูปภาพที่ 2.20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>(5) ให้มีการดูแล ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2-3 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยบ่อเก็บน้ำให้ปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก สูบน้ำออกไปใช้รดน้ำต้นไม้หรือล้างทำความสะอาดอาคาร และดูดตะกอนในบ่อออกไปให้หมด โดยใส่ถังและใช้บริการเก็บขนของเทศบาลตำบลลอง หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนไปกำจัด จากนั้นเครื่องปั๊มลมเป่าลมไล่ความชื้นในบ่อให้แห้งก่อนเปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก</p> <p><u>มาตรการป้องกันการกัดกร่อนและรั่วซึมของบ่อเก็บน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด 	<p>- โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง โดยมีการใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และพื้นผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตรและทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>3. ผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร ส่วนเสาที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม ออกมาปนเปื้อนกับภายในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และปิดทางน้ำไม่รั่วซึม</p> <p><u>การป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากวัสดุที่ใช้ทำถังสำรองน้ำ</u></p> <p>1. ใช้ คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 บริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย</p> <p><u>การดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองเก็บน้ำใช้</u></p> <p>1. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจัดให้มี 2 ฝา ปิดมิดชิด และป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทางฝาบ่อได้</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง โดยมีการใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และพื้นผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตรและทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม</p> <p>- บ่อเก็บน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทางฝาบ่อได้</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในบ่อเก็บน้ำ เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ ล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยวิธีการในการทำความสะอาดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในสถานที่อับอากาศ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนที่จะเข้าไปล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำต้องมีการตรวจสอบปริมาณออกซิเจนก่อนทุกครั้งว่ามีปริมาณมากพอที่จะเข้าไปในสถานที่อับอากาศได้ (ไม่น้อยกว่า 19.50%) 	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำ เส้นท่อของระบบประปา และลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อเก็บน้ำผ่านกรองของโครงการในรายการทดสอบ E. coli ทุกๆ 3 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน</p> <p>- โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยหน่วยงานที่มีความรู้ความชำนาญ อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากปริมาณออกซิเจนในอากาศมีไม่เพียงพอแต่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานผู้ควบคุมงานต้องจัดหาอุปกรณ์ช่วยหายใจชนิดมีถังออกซิเจนในตัว (SCBA) - ในระหว่างการทำทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำจะต้องตรวจเช็คและบันทึกปริมาณออกซิเจนเป็นระยะๆ รวมทั้งมีการสื่อสารที่ตระหว่างผู้ปฏิบัติงานภายใน กับผู้ช่วยเหลือภายนอก <p>6. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยหน่วยงานที่มีความรู้ความชำนาญ อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์</p>

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ 1. ก่อนรับมอบอุปกรณ์ ให้ผู้จำหน่ายทำการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรมเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด 2. ดำเนินการตามคู่มือและคำแนะนำการใช้งานจากผู้จำหน่าย 3. จัดเตรียมชุดทดสอบน้ำเบื้องต้น (Water Test Kit) เพื่อทำการสุ่มตรวจคุณภาพน้ำจากเครื่องกรองที่หน้างาน 4. จัดส่งน้ำไปตรวจคุณภาพในห้องปฏิบัติการที่ได้รับการรับรองตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาคเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามต้องการ 5. จัดซื้อน้ำดิบจากแหล่งที่มีคุณภาพ เพื่อไม่ได้เป็นภาระจากชุดกรองน้ำมากไป	- ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรมเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำตามคู่มือ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากเกิดปัญหาจะมีการขอคำแนะนำจากบริษัทผู้จำหน่ายอุปกรณ์ - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่ทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน - โครงการใช้แหล่งน้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำหลัก ซึ่งมีคุณภาพที่เหมาะสมต่อการนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อใช้ภายในโครงการ	- - - -	- - เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) 6. ให้ทำการตรวจสอบชุดกรองรายวัน ได้แก่ การรั่วซึม แรงดัน ในระบบจากเกจวัดความดัน และ visual inspection ใน ส่วนอื่นๆ ก่อนทำการเดินระบบ 7. ทำการล้างย้อน (backwash) ทุกระยะ 10-15 วัน ในกรณี ที่เป็นระบบกรองแบบ manual โดยการดูแรงดันจากเกจ วัดความดันควบคู่ไปด้วย ถ้าแรงดันตกมาก แสดงว่าชุด กรองเริ่มมีการอุดตันทำให้เกิดแรงดันสูญเสีย ถ้าเป็นระบบ อัตโนมัติระบบจะทำการล้างย้อนเมื่อค่าแรงดันในระบบ ลดลงถึงค่าที่ตั้งไว้ 8. ทุก 6 เดือน นำสารกรองพวกหินทรายออกมาล้าง โดยการ ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ หากพบว่าทรายกรองมีคราบ เมือกสีดำ และจับเป็นก้อนแสดงว่าทรายกรองหมดสภาพ ให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบชุดกรอง และทำการล้างย้อน (backwash) เป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งมีการเปลี่ยนสารกรองใหม่เป็นประจำทุก 1 ปี หรือ หากพบชำรุดเสียหายหรือทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพจะ ดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>9. เปลี่ยน activated Carbon ทุก 1 ปี เนื่องจากประสิทธิภาพในการดูดซับกลิ่นจะลดตามเวลาและการคืนสภาพ activated Carbon มีกรรมวิธีที่ยุ่งยากต้องใช้ความร้อนสูงไม่สามารถคืนสภาพด้วยการทำเองที่หน้างาน</p> <p>10. ให้ตรวจสอบอุปกรณ์พวกเครื่องสูบน้ำต่างๆ และเครื่องสูบน้ำดีสสารเคมี ว่ามีการรั่วซึมตาม Seal ต่างๆ หรือไม่ ถ้าพบให้ทำการเปลี่ยน</p> <p>11. โครงการต้องตรวจสอบแผงควบคุมทางไฟฟ้า controller ดูอ่านค่าโวลต์ และกระแสแอมป์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่ ถ้าพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>12. โครงการต้องว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบประปาภายในโครงการ ตรวจสอบเส้นท่อ ระบบปั๊ม แผงควบคุมทางไฟฟ้า controller และชุดกรอง อยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อร่อนนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณโครงการ (2) โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย (3) จัดให้มีบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ - โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	- - -	รูปภาพที่ 2.27 ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม รูปภาพที่ 2.28 บ่อเก็บน้ำทิ้ง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั้ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น (5) จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (6) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ยังไม่การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)	- - - โครงการมีแผนดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย - รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (7) จัดให้มีการสูบน้ำเสียจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ (8) โครงการต้องติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่เต็ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย (9) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (10) ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส	 - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที - โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย - ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	 - - - -	 - - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(11) อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท</p> <p>(12) ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียในมาตรา 80 พ.ร.บ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ยังไม่การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)</p>	<p>-</p> <p>- โครงการมีแผนดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 162 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ (2) ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (3) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ (4) โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุก 2-3 ปีหรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน (5) ให้จัดจ้างบริษัทมากำจัดหนูและแมลงสาบในบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำเสมอ	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัดหรือขุดลอกตะกอนโดยทันที - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ โดยเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน - โครงการมีการฉีดพ่นกำจัดหนู ยุงและแมลงสาบภายในบ่อหน่วงน้ำ และบริเวณโดยรอบโครงการอยู่เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.29 บ่อหน่วงน้ำ รูปภาพที่ 2.32 การขุดลอกตะกอน รูปภาพที่ 2.32 การขุดลอกตะกอน รูปภาพที่ 2.33 การฉีดพ่นแมลงเอกสารแนบที่ 10 รายงานฉีดพ่นแมลง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (1) จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ซึ่งออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง (3) จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยอาจแบ่งออกเป็นมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป	- โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ - โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ - โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า	- - -	รูปภาพที่ 2.34 รถเก็บขนขยะจากห้องพัก รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ) (4) เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวม และนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ตจะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมทุกๆ 3 เดือน (5) จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่รถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนขยะ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป (6) โครงการจะต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีสารรั่วซึม แตก หรือรั่วซึม ให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที	- โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็น การดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูลอันตรายในปริมาณน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้ - โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน	- -	เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จขยะมูลฝอย รูปภาพที่ 2.36 การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ) (6) ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่เล็กกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยสามารถย่อยสลาย” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ (7) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้ส้วมวายน้ำ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันขยะตกค้างในแต่ละวัน	- โครงการไม่มีห้องพักมูลฝอยรวมแบบแยกประเภท แต่มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีการติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน และมีการประสานงานกับเทศบาลตำบลลอง ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ - โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ส้วมวายน้ำ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร (1) จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยและผู้โดยสารไปมา (3) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน (4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย (5) ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร	- - - -	- รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ รูป ภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ) (6) ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบังการมองเห็นของคนขับรถ (7) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ (8) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ ให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการไม่มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ - โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า - ออกพื้นที่โครงการ และป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- - -	รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ) (9) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในการเวลากลางคืน (10) ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวนอนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (11) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (12) แจ้งผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ใช้บริการ ห้ามมิให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวนอนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ - โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแล เรื่อง การจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแล เรื่อง การจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง	- - - -	รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า มาตรการทั่วไป (1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด (2) ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง (4) จัดทำแผงกันที่ทำด้วยวัสดุทนไฟล้อมรอบหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟ (5) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเข้าถึงได้ง่าย และสะดวกต่อการบำรุงรักษา - โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่เหนือจากพื้นดินทำให้ป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟ - โครงการมีการติดป้ายเตือน ให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- - - - -	รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.14 ป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) (6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (7) จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ (8) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และบริเวณสรวายน้ำโดยรอบ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย (9) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีการใช้งานยาวนาน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน โดยวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญเป็นประจำทุก 1 ปี - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที - โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเป็นแบบประหยัด และมีการบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	- รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า <u>มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการ ระยะดำเนินการ</u> (1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.2 แยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 1.3 หมั่นดูแลความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.4 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย 1.5 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้น เนื่องจากจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้แยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	- โครงการมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน - โครงการมีการแยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ห้องสำนักงานของโครงการมีไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอและมีกระจกใสเพื่อรับแสงสว่างจากภายนอก จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้ - โครงการมีการคำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ รวมทั้งมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานตั้งแต่ระยะดำเนินการ	- - - - -	- รูปภาพที่ 2.16 สวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง รูปภาพที่ 2.24 ทำความสะอาดไฟฟ้าส่องสว่าง - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 1.6 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.7 ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดคอมใหม่ (T5) หรือหลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเสี้ยว ซึ่งประหยัดพลังงานกว่าหลอดไส้มาก และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไส้ 8 เท่า (2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1 ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่บนถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการติดตั้งบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน - โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน พร้อมทั้งมีการทำความสะอาดอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - โครงการมีการปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- - -	- รูปภาพที่ 2.18 หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบประหยัดพลังงาน รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมพิวเตอร์หยุดทำงาน 2.4 เปิดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน 2.8 โครงการต้องทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงานพร้อมทั้งมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน - โครงการมีการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศแบบประหยัดพลังงานและมีประสิทธิภาพสูงสุด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศภายในโครงการอยู่เป็นประจำ รวมทั้งมีการบำรุงรักษา ล้างทำความสะอาดแอร์ ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังอยู่เป็นประจำทุกเดือน	- -	รูปภาพที่ 2.19 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน รูปภาพที่ 2.25 ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการ</u></p> <p>ในส่วนของผู้ให้บริการ โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ให้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้</p> <p>(1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน</p> <p>(2) ใช้พลังงานอย่างประหยัดพลังงาน เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>(3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำตอนอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์น้ำที่ละลายๆ ลิตร</p> <p>(4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ</p>	<p>- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ปิดไฟฟ้าดวงที่ไม่จำเป็น ปลดปลั๊กเมื่อเลิกใช้งาน ปรับอุณหภูมิแอร์ให้เหมาะสม รวมทั้งปิดก๊อกน้ำให้สนิทหลังเลิกใช้งาน ไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ทุกคนตระหนักและเห็นความสำคัญในเรื่องของการประหยัดพลังงาน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.19 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (1) ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มพอกเทล แคนา ศรีตรัง โอศกอินเดียว คริสติน่า ซาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต (4) ต้องไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคาร	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนได้สะดวก อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	- -	รูปภาพที่ 2.21 ช่องเปิดระบายอากาศ รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)</p> <p>(5) กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ดีโฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ)</p> <p>(6) หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายคือ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดใช้งานอาคารโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (1) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ (2) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน (3) สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (4) ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ หลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ)</p> <p>(5) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>- กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อกแล้ว</p>	<p>- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะ สถานีโทรทัศน์ จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม <p>(6) ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p>	<p>- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (1) หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (2) กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก (3) ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการและมองเห็น เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ (4) ส่งเสริมให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	- โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที - โครงการมีนโยบายในการรับพนักงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก และในปัจจุบันภายในโครงการก็มีพนักงานที่เป็นคนในท้องถิ่นทำงานอยู่ - โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ - โครงการมีการส่งเสริมการเข้าร่วมกิจกรรมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร รวมทั้งเข้าร่วมกิจกรรมกับเทศบาลตำบลลองเมื่อการร้องขอ	- - - -	- - รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(3) จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึง มาตรการบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และความชำนาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>(5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติการตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>(6) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่ทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน</p>	<p>-- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(7) โครงการจะดูแล และควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการ ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรม อื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโรงแรมทราบเกี่ยวกับ หมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้าน การจัดการสระว่ายน้ำ</p> <p><u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u></p> <p>(1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงการสระว่ายน้ำเป็น คอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพ ดีและทำความสะอาดและพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ น้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการ ตรวจสอบและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการเก็บน้ำและ ตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการเอกชนเป็นประจำทุกปี</p> <p>- โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณ แผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการ กำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการ ตรวจสอบเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของ โครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระว่ายน้ำ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (4) จัดให้ราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร (5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลสภาพของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที - รางระบายน้ำล้นบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิด อยู่ในที่สภาพสมบูรณ์ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง - โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง - โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน - โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร	- - - - - -	- รูปภาพที่ 2.44 รางระบายน้ำล้น รูปภาพที่ 2.45 ราวกันตกบริเวณสระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.46 ป้ายบอกความลึก รูปภาพที่ 2.47 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ (4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ (5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วม ในบริเวณสระว่ายน้ำ (6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ <ul style="list-style-type: none">- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ทุน้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้ามาภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล- กำหนดการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	 - โครงการมีพื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ อยู่ในบริเวณด้านข้างสระว่ายน้ำของโครงการ - สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่งผู้ใช้งานสามารถใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	 - - -	 รูปภาพที่ 2.48 พื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ - รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p> <p>(9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น</p> <p>การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ 2 จุด คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย</p> <p>(1) ตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</p> <p>(2) ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(3) ตรวจวัดดัชนีต่อไปนี้ทุกเดือน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <p><u>การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</u></p> <p>ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ (2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ (3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล (4) ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ 	<p>- โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> เป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</p> <p>(1) สถานที่ตั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น - ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดมลพิษภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดบริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบ สาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งห่างจากจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่อาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ - โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดมลพิษภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดบริการ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง - สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งน้ำท่วมไม่ถึง มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 ราวกันตกบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของโครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย - ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ สะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย - ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำ ความสะอาดง่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการ กำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง - โครงการมีการติดตั้งรางระบายน้ำล้นที่ฝาปิดรอบสระ ว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง ไม่มีน้ำล้นออกจากราง - โครงการมีอุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย และมีการ ทำความสะอาดอยู่เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการ - โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ใน สภาพที่สมบูรณ์ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของ โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.44 รางระบายน้ำล้น</p> <p>รูปภาพที่ 2.59 การทำความสะอาด สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 ทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ - ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี - พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน แต่สระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร จึงไม่มีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน - โครงการมีการเลือกใช้วัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง ในการก่อสร้างอาคาร และพื้นอาคาร มีลักษณะเรียบไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น ตามที่มาตรการกำหนด ตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.46 ป้ายบอกความลึก</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none">- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลง ในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ- มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ- ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำหรือ อาคารประกอบ	<ul style="list-style-type: none">- สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่ง ผู้ใช้งานสามารถใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย- โครงการมีพื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณ ด้านข้างสระว่ายน้ำของโครงการ- โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยทำความสะอาดพื้นที่ ภายในอาคาร และภายนอกพื้นที่อาคารอยู่เป็นประจำทุก วัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ- โครงการไม่อนุญาตให้มีการนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในพื้นที่ โครงการ	<ul style="list-style-type: none">----	<ul style="list-style-type: none">-รูปภาพที่2.48 พื้นที่สำหรับล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ--

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(3) ข้อปฏิบัติสำหรับประกอบกิจการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ - ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้พักอาศัยไม่เกิน 100 คนที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบคุณภาพในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวัน และมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟี คอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 • คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ppm • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ppm • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm • ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm • กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm 250-600 ppm • คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm • แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm • ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร • ตรวจไม่พบฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) • ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free Chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform), <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้พักอาศัยเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวัน กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไฮยานูริกด้วย ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ควบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบคุณภาพในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวัน และมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุกเดือน และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด • ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนุ่น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ • ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ • ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ • ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก • จำนวนผู้พักอาศัยที่มากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ • วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายกำหนด - ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีที่หมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่สำหรับเก็บสารเคมี สระว่ายน้ำ ซึ่งมีการระบายอากาศดี และภาชนะที่ใช้บรรจุสารเคมี มีการป้องกันน้ำซึม และมีการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ไว้บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี - โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีความรู้ความชำนาญ และมีใบอนุญาตในการจัดเก็บสารเคมี ให้เข้ามาดูแล และเติมสารเคมีในสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น หากผู้ปฏิบัติงานไม่มีความรู้ความชำนาญมากพอ 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.55 ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ • ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ • ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ที่มีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำงานไว้ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีความรู้ความชำนาญ และมีใบอนุญาตในการจัดเก็บสารเคมี ให้เข้ามาดูแล และเติมสารเคมีในสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น หากผู้ปฏิบัติงานไม่มีความรู้ความชำนาญมากพอ 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี - ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที <p>(5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง • ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล • ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ • ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ไว้บริเวณสถานที่เก็บสารเคมีเพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปยังสถานที่ดังกล่าว - โครงการมีการกำชับให้เจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ทำความสะอาดทันทีหากสารเคมีหกรั่วไหล - โครงการมีการจัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมไว้ตามที่มาตรการกำหนด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ในการดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ส่วนสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ โครงการจะจัดการตามหลักตามหลักสุขาภิบาล 	<ul style="list-style-type: none"> - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.55 ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย</p> <p>-</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> • ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย • ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำ เพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด • ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 	<p>- โครงการมีการจัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากทุกกิจกรรมภายในโครงการให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยควบคุมดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตามค่าที่ออกแบบไว้</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>(6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ - ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนตัวที่ใช้เพียงครั้งเดียวนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 	<p>- โครงการมีการจัดซื้อน้ำดื่มในภาชนะปิดสนิทที่ได้มาตรฐานมาให้บริการลูกค้าภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่เข้ามาใช้บริการ พร้อมกับแก้วส่วนตัวที่ใช้เพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมรหนู แมลงวัน และแมลงสาบ - ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล <p>(8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยทำความสะอาด และกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลง ที่อาจเป็นพาหะนำโรคอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการฉีดพ่นกำจัดยุง และแมลง เป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.33 การฉีดพ่นแมลงเอกสารแนบที่ 10 รายงานฉีดพ่นแมลง</p> <p>รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต <ul style="list-style-type: none"> • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้เฒ่า และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารสามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น ไฟไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร - โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.51 ห่วงช่วยชีวิต</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 กล่องปฐมพยาบาล</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(9) เหตุรำคาญ</p> <p>ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ <ul style="list-style-type: none"> • บริเวณรับอาหารสดและวัตถุดิบต่างๆมีสภาพดี สะอาด พื้นทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดง่าย เรียบสภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วม และที่รวบรวมขยะ • แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร และไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง • แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหารบนโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่มีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ ควรมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง 	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแล และควบคุม มิให้มีเหตุที่ก่อให้เกิดความรำคาญ กับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่เตรียม-ปรุง <ul style="list-style-type: none"> • พื้นอยู่ในสภาพดี สะอาด เรียบ ระบายน้ำได้ดี พื้นบริเวณที่เตรียม-ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซึมน้ำ ผิวเรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดี และทำความสะอาดง่าย • ผันและเพดาน พื้นผิวเรียบ อยู่ในสภาพดี แข็งแรง สะอาดผ้น และเพดานบริเวณที่เตรียม-ปรุง มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง • มีการระบายอากาศที่ดี มีประสิทธิภาพ และสะอาดมีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ควน ความชื้นและความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ อาจใช้พัดลมดูดอากาศและปล่องระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่องระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม • มีแสงสว่างเพียงพอ และหลอดไฟต้องมีฝาครอบที่สะอาดบริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหาร ต้องมีแสงสว่างเพียงพอหลอด ไฟต้องมีฝาครอบ และต้องมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none">• ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค ต้องแยกจากกันหรือมีมาตรฐานการป้องกันการปนเปื้อนทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า-ออกแต่ละครั้ง• ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหารห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร เช่น ครั้วร้อน ครั้วเย็น เบเกอร์รี่ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก-ผลไม้ เป็นต้น• โต๊ะสำหรับเตรียม-ปรุง ทำจากวัสดุคงทน และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร ห้องเตรียม-ปรุงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุคงทน ผิวเรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร• อาหารและภาชนะที่ใส่อาหาร วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร ห้ามวางอาหาร ภาชนะที่ใส่อาหารบนพื้นต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร และมีการปกปิด	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>แผนเพื่อป้องกันและปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย ระยะดำเนินการ</p> <p>(1) แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ เป็นแผนดำเนินการที่โครงการจะจัดทำขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่ภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุหรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่จะเข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุ โดยโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้นซึ่งจะมีหน้าที่ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ - แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับศูนย์ปฏิบัติการดับเพลิงในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง คือ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลลอง 	<p>- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิง เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ - ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกัน ผู้การลุกลามของเพลิงไหม้ - ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ <p>(2) แผนอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิต และ ทรัพย์สินของผู้ที่มาพักภายในโครงการในขณะเกิดเพลิงไหม้ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้ที่มาพักภายในอาคารโรงแรม ผู้นำทางหนีไฟ จุดนัดพบหรือจุดรวมคน หน่วยช่วยชีวิต หน่วยพยาบาล โดยโครงการจะกำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละ หน่วย มีขั้นตอนการอพยพ ดังนี้</p>	<p>- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยที่มีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุดรวมคนภายในโครงการครบหรือไม่ - ผู้นำทางหนีไฟ ที่หน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย - เมื่อผู้พักจากอาคารต่างๆ ให้ไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวก ในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคาร ตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัย แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และเป็นสถานที่ที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการทั้งหมดจะมารายงานตัวชั่วคราวก่อนตรวจเช็คจำนวนเรียบร้อยแล้วเคลื่อนย้ายไปยังจุดรวมคนภายนอกโครงการ และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟออกมาจาก โครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568 	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - หน่วยช่วยชีวิต โครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะ เป็นเจ้าหน้าที่ของโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของ หน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิต ทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมคนว่ายังมีคนหลงเหลือหรือ ติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุ รวมถึงการปฐมพยาบาล เบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ (3) แผนบรรเทาทุกข์ เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยหลังจากได้เกิดเพลิงไหม้ขึ้น แผนบรรเทาทุกข์นี้ จะประกอบด้วยการทำงานในส่วนต่างๆ ซึ่งโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินงาน ดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568 	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ - การสำรวจความเสียหาย - การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย - กำหนดจุดรวมคนของผู้อพยพ เพื่อรอรับคำสั่ง - การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต - การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ - การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568 	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย (1) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (2) จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัย จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณใกล้ทางเข้าโครงการ มีพื้นที่ 51.88 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถยนต์คันที่ 17 ของโครงการ มีพื้นที่ 50.90 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพล 102.78 ตารางเมตร หรือคิดเป็นพื้นที่ 0.36 ตารางเมตร/คน (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที (4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยไว้ภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลอยู่เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที - โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุดภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- - - -	รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.56 จุดรวมพล เอกสารแนบที่ 7 รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.39 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(6) กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัย</p> <p>(7) จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษ กรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>(8) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการ ป้องกัน และช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดย เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่มาเข้าพักภายในโครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมงตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัยกรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(9) จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ วั้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวมพล ภายในโครงการ</p> <p>(10) โครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ในห้องพัก เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ภายในอาคารและห้อง สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้ อย่างรวดเร็ว</p> <p>(11) อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ยังมี ศูนย์ ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิด เหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>(12) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตำบลคลอง ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการ ได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีไฟไว้บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัยกรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568</p> <p>- โครงการจะดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลคลอง ให้เข้ามาช่วยเหลือผู้ประสบภัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.40 ผังเส้นทางอพยพหนีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(13) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>(14) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พ้ออาศัยกรณีฉุกเฉิน</p> <p>(15) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม</p> <p>(16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจร บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัยกรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568</p> <p>- โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจร บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 ทศนิยมภาพ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลิลาวดี ปาล์มพอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดีย คริสติน่า ซาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการ</p> <p>(2) ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> <p>(3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้ และ พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูก ต้นใหม่ทดแทน</p>	<p>- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการ ให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทน โดยทันที</p>	-	<p>รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.5 ความเป็นส่วนบุคคล</p> <p>(1) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำ โครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระ ว่ายน้ำ และสามารถบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้</p> <p>(2) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพ สวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียว ได้รับความเสียหาย หรือตาย จะต้องจัดให้มีการปลูก ต้นใหม่ทดแทนโดยทันที</p> <p>(3) จัดให้มีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของ ห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้ เป็นกระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่ บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ ชัดเจนและภายในห้องพักก็ไม่สามารถมอง ออกไป ภายนอกได้ชัดเจนเช่นกัน นอกจากนี้จะเป็นการลด ผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในแต่ละ ห้องแล้ว ยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัว ของผู้ใช้สระว่ายน้ำ อีกด้วย</p>	<p>- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มโดยรอบสระ ว่ายน้ำของโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระ ว่ายน้ำ และบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการ เข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแล บำรุงรักษา ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพสวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการ ปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที</p> <p>- โครงการมีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของ ห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็น กระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่ บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจน และภายในห้องพักก็ไม่สามารถมอง ออกไปภายนอกได้ ชัดเจนเช่นกัน นอกจากนี้ยังมีม่านกันเพื่อความเป็น ส่วนตัวของผู้พักอาศัยในแต่ละห้องแล้วยังเป็นการลด ผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำอีกด้วย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.53 ไม้พุ่มและไม้ยืนต้น รอบสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงาน ดูแลสวน</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 ห้องพักด้านที่ติด กับสระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ คุณภาพอากาศ (1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่ จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ (3) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ ให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน (4) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามี การชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาด และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ ให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามี การชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	- - - -	รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดพื้นถนน รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มพอกเทล แคนา ศรีตรัง โอศอกอินเดีย คริสติน่า ซาฮอกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการ</p> <p>(7) จัดเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>(8) ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร</p> <p>(9) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที</p>	-	<p>รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) เสียง (1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษ (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที (4) จัดเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที - โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	- - -	รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>เสียง</p> <p>(5) จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ และจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อกอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p><u>การจัดการน้ำเสีย</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณโครงการ</p> <p>(2) โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(3) จัดให้มีบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ</p> <p>- โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.27 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>รูปภาพที่ 2.28 บ่อเก็บน้ำทิ้ง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>(5) จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบละออง เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ยังไม่การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>โครงการมีแผนดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568</p>	<p>รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (7) จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ (8) โครงการต้องติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่เต็ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย (9) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (10) ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อร์ดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มี การสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที - โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย - ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	- - -	- - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(11) อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบ ถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการ นำไปใช้ผิดประเภท</p> <p>(12) ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียใน มาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลา สองปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และ ให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำ เสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแล และควมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบ อุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ อยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ ยังไม่การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2)</p>	<p>-</p> <p>โครงการมีแผนดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2569</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบ ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>การจัดการมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ซึ่งออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง</p> <p>(3) จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยอาจแบ่งออกเป็นมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจกอะลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป</p>	<p>- โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจกอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.34 รถเก็บขนขยะจากห้องพัก</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(4) เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวม และนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่ได้รับขนขยะเข้ามาเก็บขนขยะ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>(6) โครงการจะต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีสารรั่วซึม แตก หรือรั่วซึม ให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</p>	<p>- โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็น การดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูล ฝอยอันตรายในปริมาณน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้</p> <p>- โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้าง ทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่ได้รับขนมูลฝอยเข้า มาเก็บขน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.36 การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักรวม ได้แก่ ป้าย “ห้องพักรวมอินทรี/พักรวมสามารถย่อยสลาย” “ห้องพักรวมไร้ไซเคิล” “ห้องพักรวมทั่วไป” และ “พักรวมอันตราย” ตามลำดับ</p> <p>(8) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ต ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้ส้วมวายน้ำ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันขยะตกค้างในแต่ละวัน</p>	<p>- โครงการไม่มีห้องพักรวมแบบแยกประเภท แต่มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ไว้บริเวณจุดพักรวม ซึ่งมีการติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน และมีการประสานงานกับเทศบาลตำบลลอง ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ส้วมวายน้ำ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.35 ถึงขยะแบบแยกประเภท</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) การจราจร (1) จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่ย้ายมา (3) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน (4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย (5) ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร	- - - - -	- รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (6) ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมองเห็นของคนขับรถ (7) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ (8) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการ ให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการไม่มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ - โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า - ออกพื้นที่โครงการ และป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- - -	รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (9) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในการเวลากลางคืน (10) ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวนอนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (11) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (12) แจ้งผู้ให้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ให้บริการ ห้ามมิให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวนอนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ - โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักรถทราบถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง	- - - -	รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ด้านอุบัติเหตุ (1) โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (3) จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต (4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงมาตรการบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และความชำนาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัยกรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	- - - -	รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติการตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน (6) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน (7) โครงการจะดูแล และควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 (8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัยกรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568 - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการเก็บน้ำและตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการเอกชนเป็นประจำทุกปี - โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- - -	เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 9 รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อมให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (1) ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	- -	รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดพื้นถนน รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.2 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ ทุกๆ 6 เดือน (3) ล้างบ่อเก็บน้ำสำรองทุก 6 เดือน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที - โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน	-	รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ -
3.3 การจัดการน้ำเสีย (1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน	-	รูปภาพที่ 2.32 การขุดลอกตะกอน
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (1) ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท (3) ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (4) ตรวจสอบการเก็บขยะมิให้มีการตกค้าง	- โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.36 การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร (1) ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ด้านคุณภาพน้ำ (1) ทดสอบค่า Cl_2 , pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมน้ำเค็มที่ขาดทันที (2) ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (3) เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอดเวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง (4) เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง (5) ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, <i>Escherichia coli</i> , <i>S. aureus</i> และ <i>P. aeruginosa</i> เป็นประจำทุกเดือน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	เอกสารแนบที่ 9 รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ เอกสารแนบที่ 9 รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม รูปภาพที่ 2.59 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (6) เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา (7) ตรวจสอบตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ในสภาพที่ปกติ (8) ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (9) พื้น ผนัง เกรดตั้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งชัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ได้ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN (10) บันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ รวบรวม บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(11) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใช้ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 	<p>- โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร</p>	-	รูป ภาพที่ 2.51 ห่วงช่วยชีวิต

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (12) มีอุปกรณ์สื่อสารสามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น ไฟไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (13) ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยสระว่ายน้ำ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็น ผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระ ว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดบริการ (14) กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มีผู้มาดูแลด้วย	 - โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	 - - -	 รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน - รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

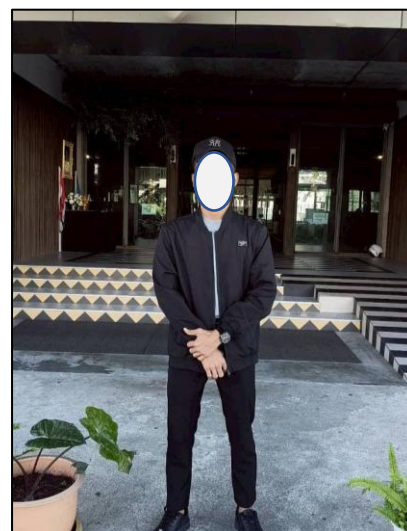
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (1) การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัยมาตรวจสอบสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี	-	รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
4.4 ทคณียภาพ (1) ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (1) ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ประสิทธิภาพ ทุก 1 เดือน (2) ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะมิให้มีการตกค้างและมีประตูปิดมิดชิด	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ อยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	- -	รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย -



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.2 สีของตัวอาคาร



รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ



รูปภาพที่ 2.6 กล้องปฐมพยาบาล



รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง



รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดพื้นถนน



รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.14 ป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง



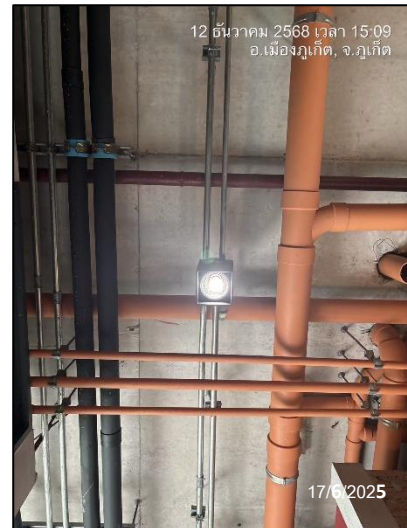
รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.16 สวิตช์ควบคุมไฟฟ้าสองดวง



รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.18 หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง แบบประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.19 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



รูปภาพที่ 2.21 ช่องเปิดระบายอากาศ



รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.24 ทำความสะอาดไฟฟ้าส่องสว่าง



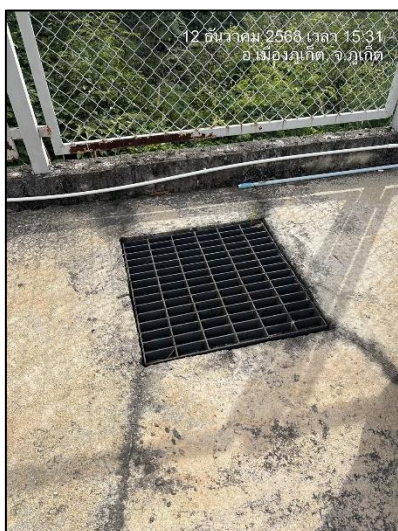
รูปภาพที่ 2.25 ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ



รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ



รูปภาพที่ 2.27 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.28 บ่อเก็บน้ำทิ้ง



รูปภาพที่ 2.29 บ่อหน่วงน้ำ



รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา



รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.32 การขุดลอกตะกอน



รูปภาพที่ 2.33 การฉีดพ่นแมลง



รูปภาพที่ 2.34 รถเก็บขยะจากห้องพัก



รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท



รูปภาพที่ 2.36 การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย



ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง

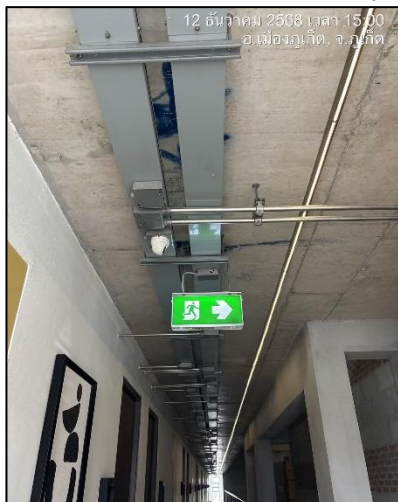


หัวรับน้ำดับเพลิง



อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย



ทางออกฉุกเฉิน



กริ่งสัญญาณเตือนภัย



ถังดับเพลิง

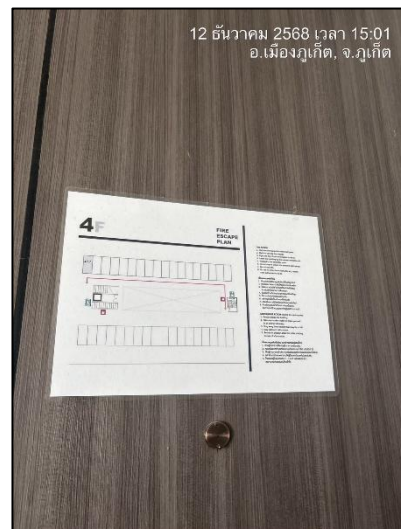
รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.39 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.40 ผังเส้นทางอพยพหนีภัยให้ป้องกันอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.41 ป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้กรณีเกิดแผ่นดินไหว



รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



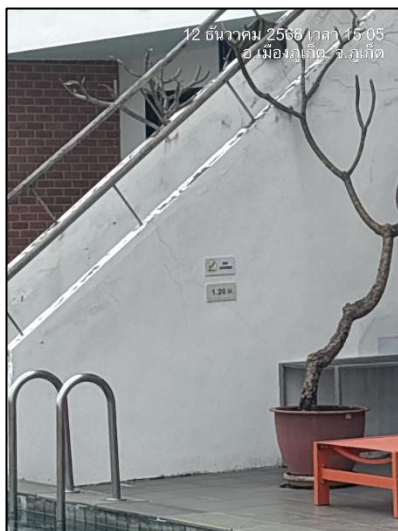
รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของโครงการ



รูปภาพที่ 2.44 รางระบายน้ำฝน



รูปภาพที่ 2.45 รั้วกันตกรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.46 ป้ายบอกความลึก



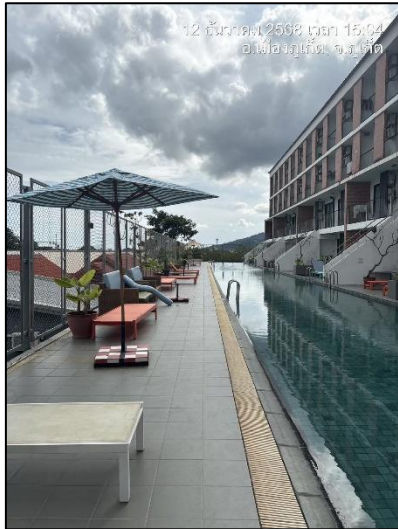
รูปภาพที่ 2.47 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.48 พื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ



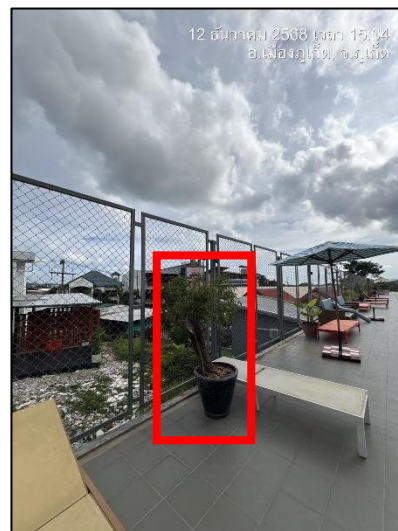
รูปภาพที่ 2.50 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.51 ห่วงยางช่วยชีวิต



รูปภาพที่ 2.52 ห้องพักผ่อนที่ติด กับสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.53 ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.55 ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย



รูปภาพที่ 2.56 จุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.57 สุขภัณฑ์ประหยัน้ำ



รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.1

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนแปลงก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	P, G	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	P, G	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติม HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มีด
 2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
 3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
 4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 คือ น้ำผ่านการบำบัด แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

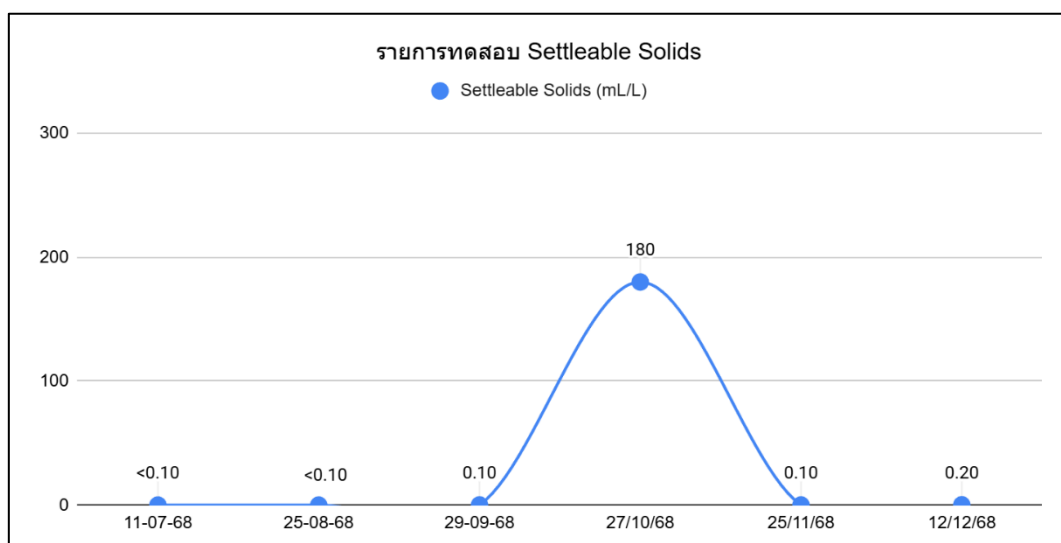
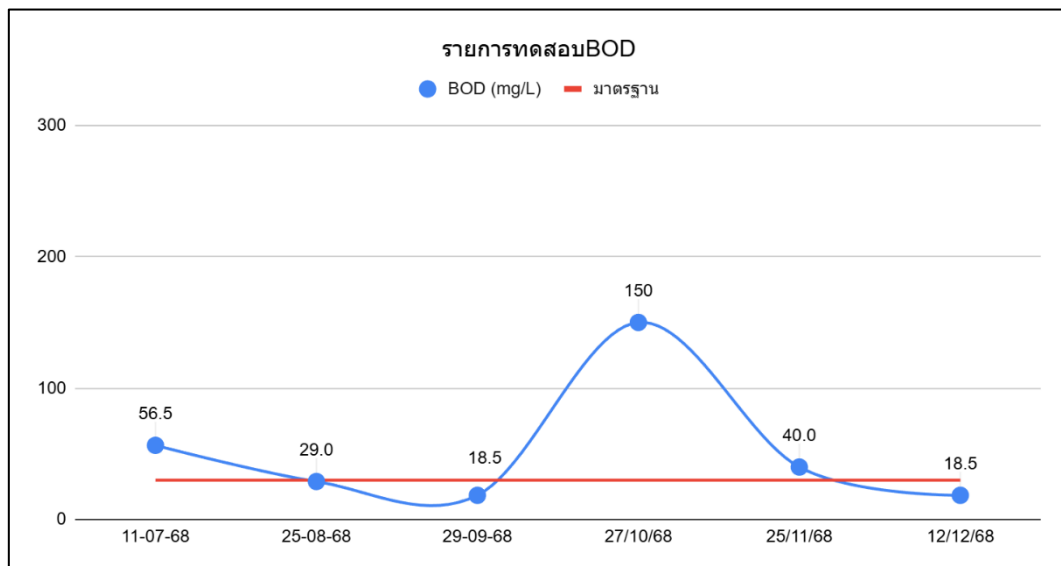
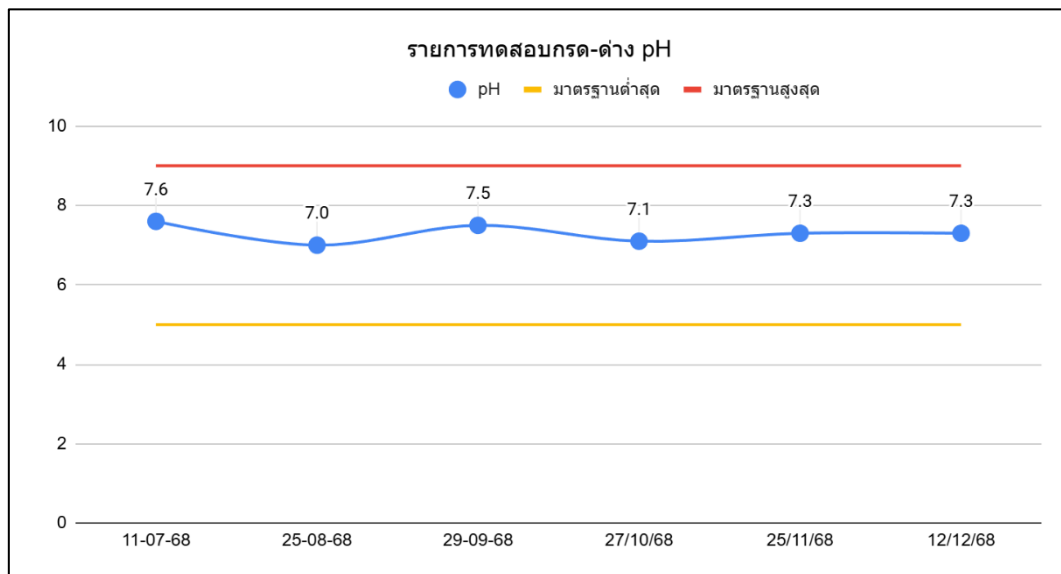


รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

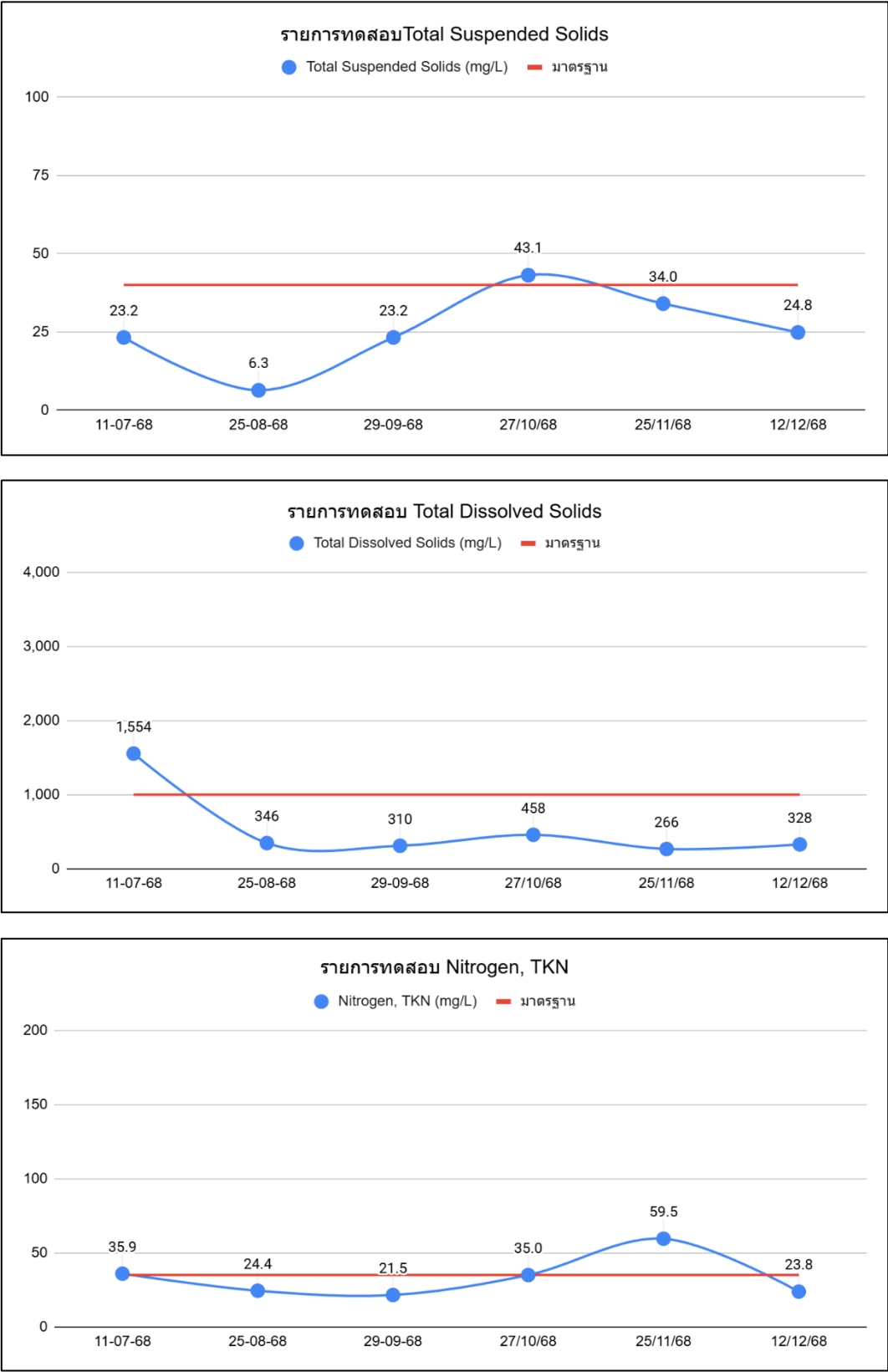
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 แสดงดัง แบบ ตต. 9 และตารางที่ 3.2-3.8

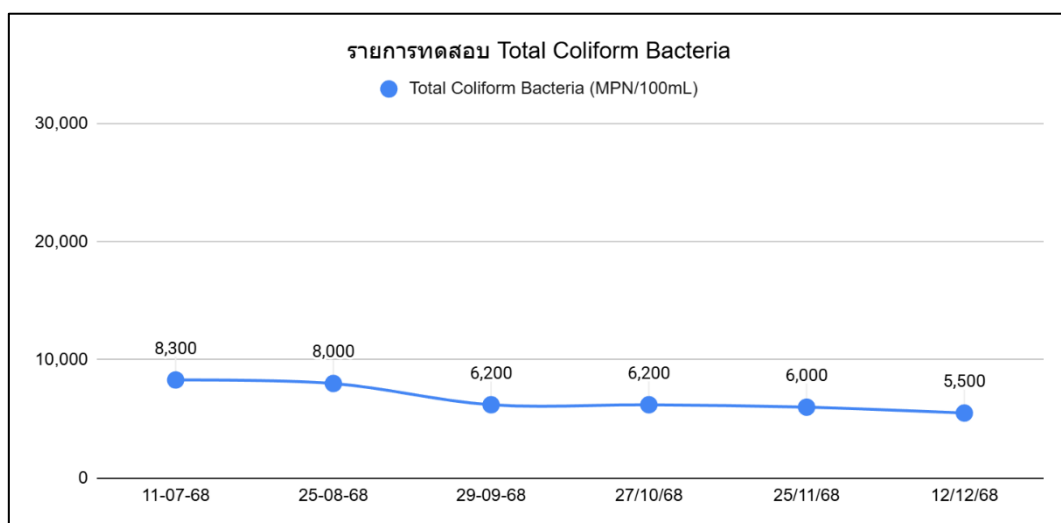
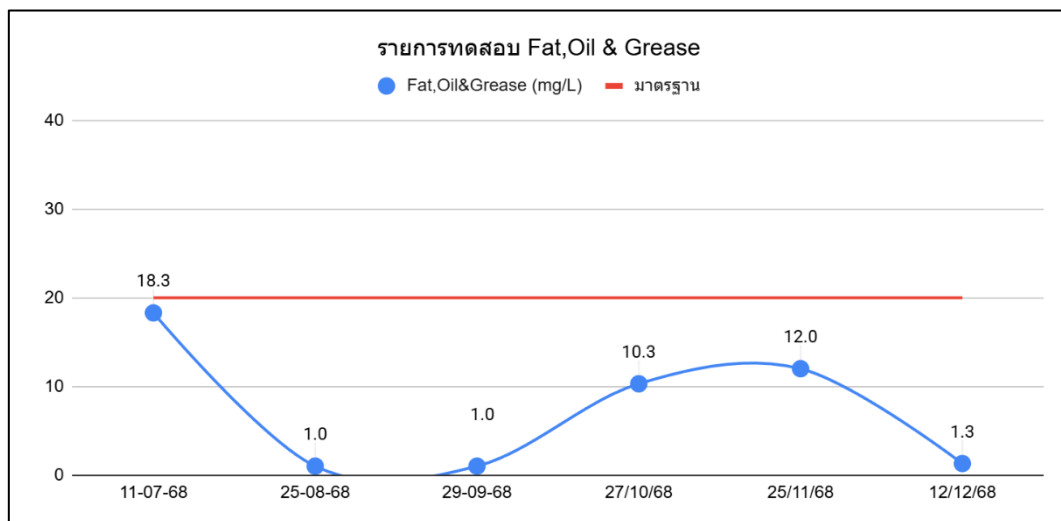
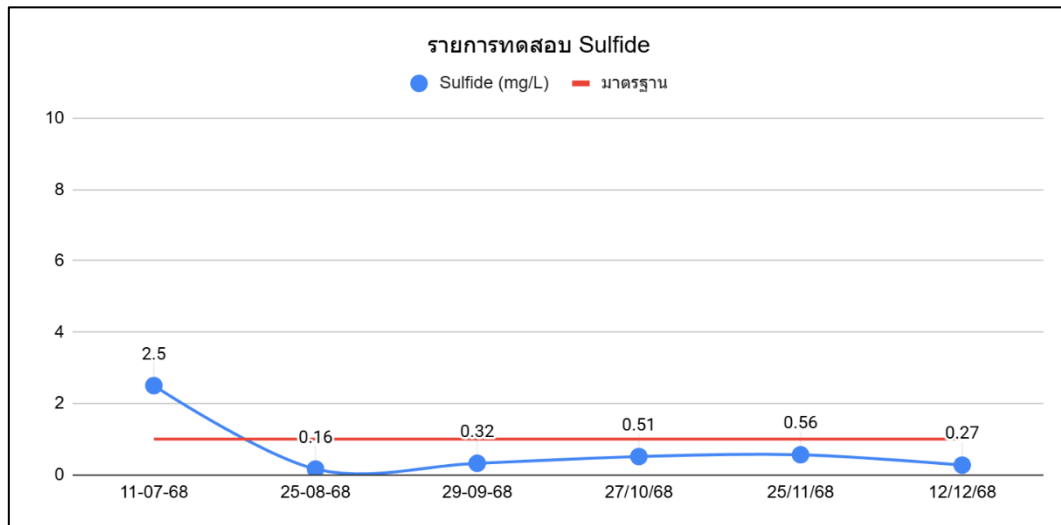
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม มารีน่า เอ๊าส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด

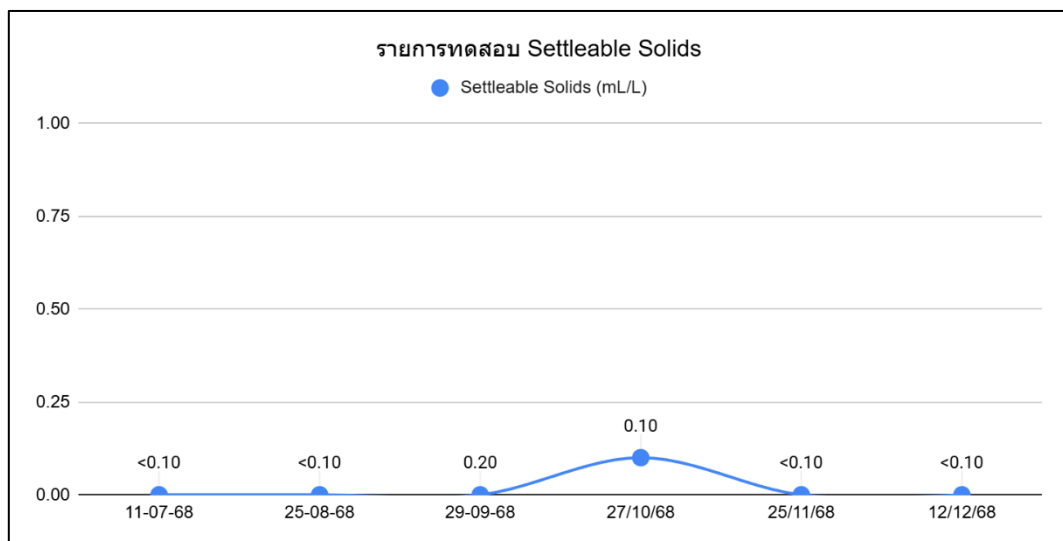
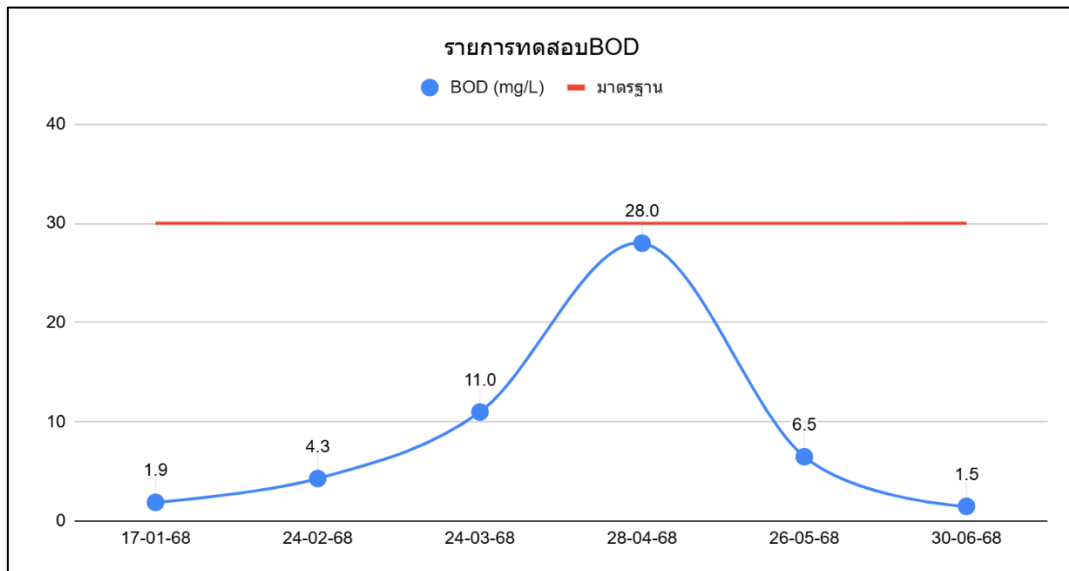
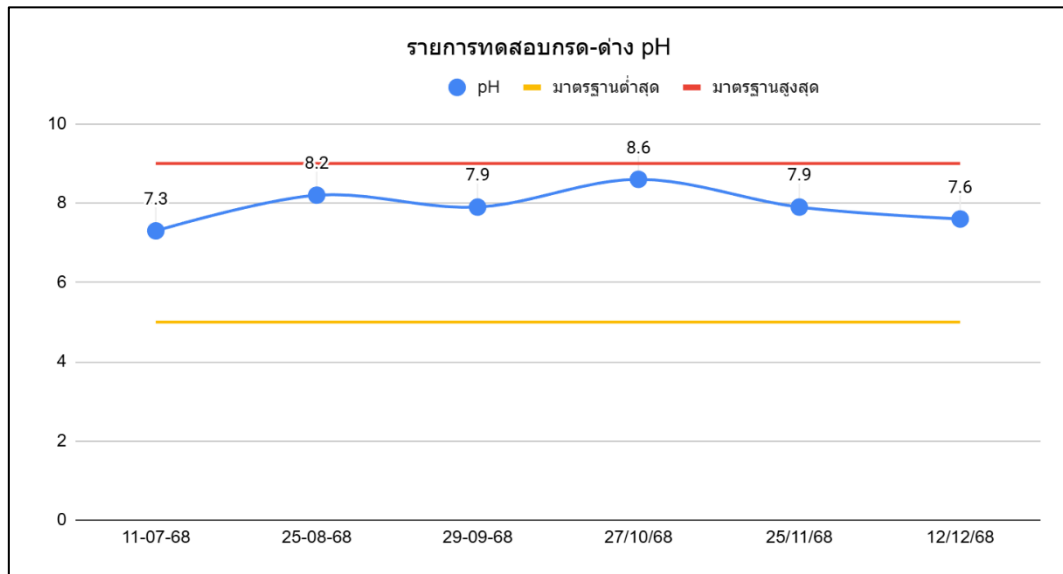
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		11-07-68	25-08-68	29-09-68	27-10-68	25-11-68	12-12-68			
pH	-	7.3	8.2	7.9	8.6	7.9	7.6	8.6/7.3	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	4.1	3.2	2.5	1.6	4.8	2.0	4.8/1.6	≤30	≤30
Settleable Solids	mL/L	<0.10	<0.10	<0.10	0.10	<0.10	<0.10	0.10/<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	11.5	3.2	9.5	1.7	11.8	8.0	11.8/1.7	≤40	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	338	212	36.0	52.0	26.0	40.0	338/26.0	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	3.5	0.84	1.1	1.1	1.1	0.98	3.5/0.84	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	<1.0	0.05	0.05	0.50	<1.0	<1.0	0.50/<1.0	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	<0.33	0.33	<0.33	0.33	0.33	0.33	0.33/<0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/ 100 mL	280	50.0	20.0	15.0	200	360	360/15.0	-	-

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด	
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888

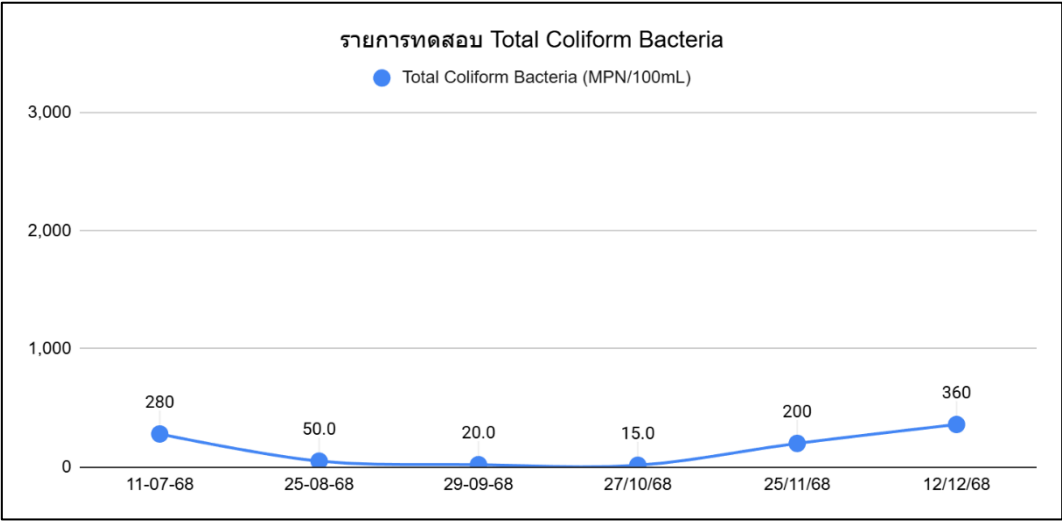
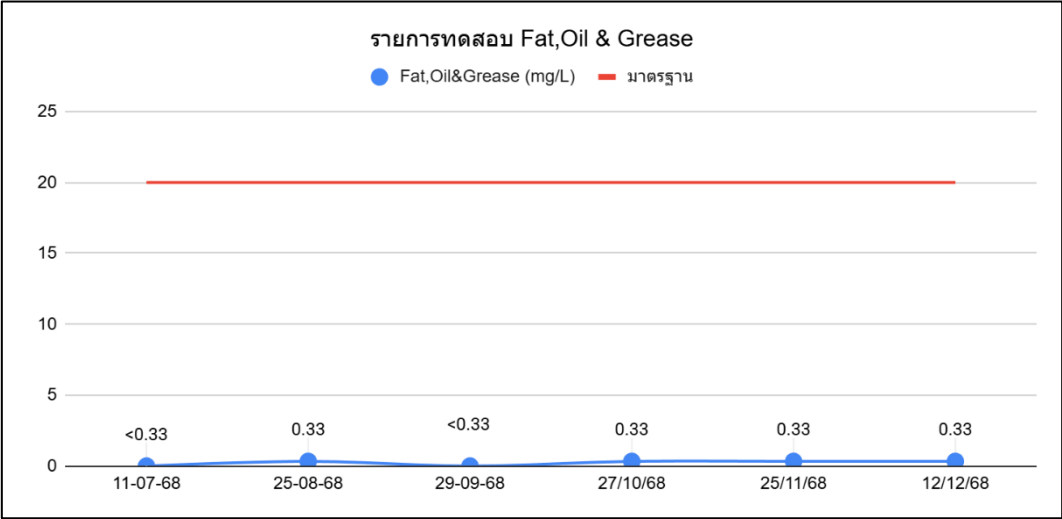
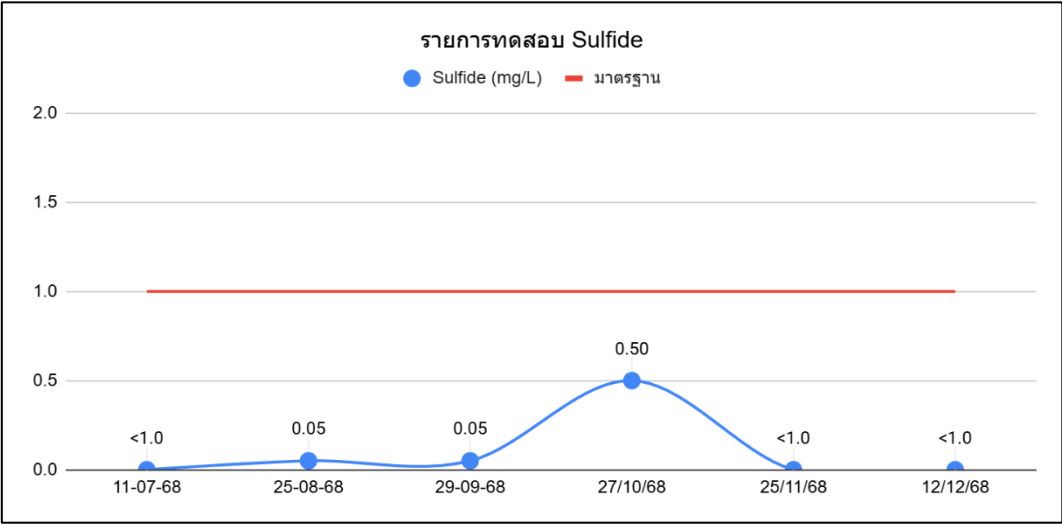
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)

ดัชนีคุณภาพ	Total Coliform (MPN/100 mL)	E.coli (MPN/100 mL)	S.aureus (CFU/mL)	P. aeruginosa (CFU/mL)	Fecal Coliform (MPN/100 mL)
ค่ามาตรฐาน ⁽²⁾	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
เกณฑ์กำหนดในรายงาน ⁽³⁾	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวัด(1)				
11/07/68	<2.0	-	-	-	<2.0
25/08/68	<2.0	-	-	-	<2.0
29/09/68	<2.0	-	-	-	<2.0
27/10/68	<2.0	-	-	-	<2.0
25/11/68	<2.0	-	-	-	<2.0
12/12/68	<2.0	-	-	-	<2.0

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (4) < 2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนต้น)

ดัชนีคุณภาพ	Total Coliform (MPN/100 mL)	<i>E.coli</i> (MPN/100 mL)	<i>S.aureus</i> (CFU/mL)	<i>P. aeruginosa</i> (CFU/mL)	Fecal Coliform (MPN/100 mL)
ค่ามาตรฐาน ⁽²⁾	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
เกณฑ์กำหนดในรายงาน ⁽³⁾	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวัด(1)				
11/07/68	<2.0	-	-	-	<2.0
25/08/68	<2.0	-	-	-	<2.0
29/09/68	<2.0	-	-	-	<2.0
27/10/68	<2.0	-	-	-	<2.0
25/11/68	<2.0	-	-	-	<2.0
12/12/68	<2.0	-	-	-	<2.0

หมายเหตุ

- (5) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (6) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- (7) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (8) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านกรอง

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾	ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ⁽³⁾
		12/12/68			
<i>E. coli</i>	(MPN/100 mL)	<2.0	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) คำแนะนำของมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ผวก. ให้ความเห็นชอบ เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2550 ต่อท้ายบันทึกข้อความของ กคน. ที่ มท 55702-2/258 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2550
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมัดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ ประจำปี เดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 ทรัพยากรกายภาพ

1. สภาพภูมิประเทศ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2. คุณภาพอากาศ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเป็นประจำทุกวัน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

3.3.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การใช้น้ำ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ ทุกๆ 6 เดือน
โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

2. การจัดการน้ำเสีย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง **แสดงดังรูปภาพที่ 3.1**

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจาก ของโครงการ โรงแรม มารีน่า เอ๊าส์ มวยไทย ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด พบว่า ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) **ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอน พิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) **มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกจากระบบ พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน

4. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
 - (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
 - (3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
 - (4) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการเก็บขนขยะให้มีการตักถังตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

5. การจราจร

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

6. การใช้ไฟฟ้า

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

3.3.3 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

1. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการทดสอบค่า Cl_2 , pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมน้ำเค็มที่ขาดทันที
- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร
- โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน
- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์ทดสอบในรายดังกล่าว โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ตลอดทุกเดือน ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568
- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก) และ (จุดเก็บส่วนตื้น) พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิง

ตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ
สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

- (3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจเช็คระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอดเวลาพร้อมที่จะ
เดินเครื่องระบบกรองตลอดระยะดำเนินการ
- (4) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจเช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่
พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง
- (5) มาตรการกำหนดให้มีการดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ
โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ
และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์
ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (6) มาตรการกำหนดให้มีการเดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลาตลอดระยะดำเนินการ
- (7) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ใน
สภาพที่ปกติตลอดระยะดำเนินการ
- (8) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้น
กระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบมีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน
ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (9) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบพื้น ผนัง เกรดตั้ง : ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนว
กระเบื้องจะต้องตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งชัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรก
ลงที่ MAIN DRAIN
- (10) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบบันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดาน
กระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ
และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่อง
กรองน้ำ และปั้มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้อมรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระ
น้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที

- (11) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี
สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน

โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มี
โคมช่วยชีวิต ไม่ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร

- (12) มาตรการกำหนดให้มีอุปกรณ์สื่อสารสามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี
ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น ไฟไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ
หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำ
โครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

- (13) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยสระว่ายน้ำ (Life Guard) อย่างน้อย 1
คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มี
ความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่
ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดบริการ

- โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร
- (14) มาตรการกำหนดให้กรณีที่น่าเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มีผู้มาดูแลด้วย

โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

2. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัยมาตรวจสอบสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี

3. ทัศนียภาพ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

4. สาธารณสุขและสุขภาพ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ประสิทธิภาพ ทุก 1 เดือน

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบดูแลการเก็บขยะให้มี การตักทิ้งและมีประตูปิดมิดชิด

โครงการมีการเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตักทิ้งภายในโครงการ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยังคงค้าง โดยแบ่งออกเป็นดังนี้

- มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ได้แก่

การจัดการน้ำเสีย ในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการปล่อยและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) โครงการมีแผนดำเนินการในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการต่อไป

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. สภาพภูมิประเทศ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์ และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

3. การใช้น้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

4. การจัดการน้ำเสีย

โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำออก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน และเพื่อให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โครงการได้มีแนวทางปฏิบัติในการควบคุมการทำงานอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ ดังนี้

- ควบคุมอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบให้คงที่ตามค่าที่ได้ออกแบบไว้
- เฝ้าระวังและเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมในบ่อเติมอากาศให้ได้สัดส่วนตามที่ออกแบบ
- ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม และอุปกรณ์สูบ Return Sludge ทำความสะอาดเพื่อป้องกันการอุดตัน และควรมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์อยู่เสมอ
- ทำความสะอาดบ่อกักน้ำทิ้ง อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง
- โครงการควรดำเนินการเติมคลอรีนเพื่อกำจัดเชื้อโรคในน้ำน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ

5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน

6. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

7. การจราจร

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

8. การใช้ไฟฟ้า

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

- (2) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน
- (3) โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์ทดสอบในรายดังกล่าว โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ตลอดทุกเดือน ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก) และ(จุดเก็บส่วนตื้น) พบว่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูแลทำความสะอาดพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (5) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที
- (6) โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม่ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร
- (7) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
- (8) โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร
- (9) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

10. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี

11. ทัศนียภาพ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

12. สาธารณสุขและสุขภาพ

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- เอกสารแนบที่ 5 แผนอพยพหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว
- เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ
- เอกสารแนบที่ 7 รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
- เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์
- เอกสารแนบที่ 9 บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระเวย์น้ำ
- เอกสารแนบที่ 10 รายงานการฉีดพ่นแมลง
- เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล
- เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จขยะมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ



ที่ อภ ๐๓๑๑(๔)/ ๖.๘.๓.๙

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัล จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ค่ออายุ/เปลี่ยนแปลงสมุดสาร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแบบท้ายหนังสือค่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัล จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัล จำกัด ขอค่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๒๕๐๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๔/๓๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัล จำกัด ค่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ

๒) นางสาวสาวณี บุตรสุริย์

๓) นายธีระศักดิ์ หมดหมั่น

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาววันวิสา นวลโย

๒) นางสาววรรณพร ชื่นแก้ว

๓) นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช

๔) นางสาวจิตติภาพร เจ๊ะละหวั่ง

๕) นางสาวกุลสตรี บุญเชื้อ

๖) นางสาววิจิตา ทองขาว

๗) นางสาวสุวิสา สังข์ศรีอิน

๘) นางสาวนุรี ศรีรัตน์

๙) นายณัฐเทพ แก้วจำปา

ค. ขอบข่ายสามารถผลิตให้ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้ ...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๗๒ หากประสงค์จะค่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอค่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๒

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการศูนย์และห้องปฏิบัติการ

ปฏิบัติงานกรมส่งเสริมการเกษตร

กองวิจัยและเตือนภัยแล้งพืชไร่นา

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยแล้งพืชไร่นาภาคใต้

โทร. ๐ ๙๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๙๔๔๙ ๐๒๓๔ ต่อ ๕๒๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ rtw@chw.mai.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวหน้า ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"





Certificate of Registration

This is to certify that the Management System

of

BK NATURE TAURUS CO., LTD.

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120, Thailand

Scope of certificate

**The provision of laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe
and waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN)**

Has been assessed and found to be complying with the requirement of

ISO 9001:2015

Quality Management System

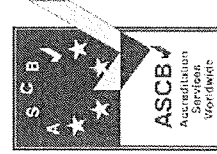
Certificate Number 14143419
Certification Date December 24, 2025
Revision No. 00
Revised Date N/A
Recertification Due date August 26, 2028

[Signature]

Chief of Certification

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of the management system requirements may be consulted to the certification body.
To check this certificate validity please call 002-2888889

Certification body address:
INTERLAB TQM CONSULTING SERVICE CO., LTD.
3911 Soi Pawaetha 4/29, Anusaraburi 3rd District, Bang Phoe Suburb, Bangkok, 10220, THAILAND



This is an accredited certificate issued for Issue by Accreditation Service for Certification Ltd. (UK) and is subject to the International Register of Quality Assurance Ltd. (IRIS).
The certificate is only valid if it is confirmed by the International Register of Quality Assurance Ltd. (IRIS).
www.iraao.com

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองอาัยขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขทะเบียน 2-๒๕๐
ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๒ ๘ ๙ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘
ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ
น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF, Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater
24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.



ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน
(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, The Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ที่อยู่เลขที่ (Address)

๕๕๕/๓๘๖ หมู่ที่ ๕ ตำบลกะพ้อ อำเภอกระทุ่ม จังหวัดภูเก็ต ๘๔๐/๓๔๖ Moo 4, Kathu, Phuket

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

กรมมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025:2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ขออีกนิดหน่อย เพื่อช่วยความสับสนของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการเปรียบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๙๐
(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่แจ้งรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date: 3 March B.E. 2566 (2023))

(เป็นบทเรียน คู่มือการเรียน)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ปฏิบัติราชการแทน

Agreed by สำนักมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
The Industrial Standards Institute (ISI)
Date 2023-03-03T10:25:56.593+07:00

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
Ministry of Industry (Thailand) Thai Industrial Standards Institute



รายการละเอียดสาขาและขอบข่ายรับรองห้องปฏิบัติการ
 (Scope of Accreditation for Testing)
ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
 (Certification No. 23-LB0141)

ชื่อห้องปฏิบัติการ
(Laboratory Name)

หมายเลขการรับรองที่
(Accreditation No.)

ฉบับที่ 02
(Issue No.)

สถานภาพห้องปฏิบัติการ
(laboratory status)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ทดสอบ 0590
(Testine 0590)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566
(Valid from) (20 February B.E. 2566 (2023))

<input checked="" type="checkbox"/> ถาวร	<input type="checkbox"/> นอกสถานที่	<input type="checkbox"/> ชั่วคราว
(Permanent)	(Site)	(Temporary)

ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570
(10/11/2570) (10 November B.E. 2570 (2027))

☐ เคลื่อนที่ ☐ หลายสถานที่

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสังแวดล้อม (Environmental field) 1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0 - Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, and part 4500-H* B - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 2540 D
2. น้ำ (water)	- Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L - Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 2540 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 3500-Fe B

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

หน้า 12

รายละเอียดสาขาและข้อช่วยใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ 02

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

(Valid from)

(20 February B.E. 2566 (2023))

ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570

(Until)

(10 November B.E. 2571 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ เครื่องมือ

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
2. น้ำ (ต่อ) (water) (cont.)	- Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-Cl ⁻ B
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 5220 C
	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-N _{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-O B

เอกสารแนบที่ 2

มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ฉบับวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้ “อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีที่ระบายน้ำเพื่อเดียวหรือมีหลายที่ที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้พิการที่พึ่ง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบกิจการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการกิจการอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) กิจการค้าหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาทาสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่ระบุไว้ในวงเล็บ

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้พิการทั้งหมด	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
มหาวิทยาลัยหรือสถานอุดมศึกษาเพื่อทางราชการ					

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน	ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
วัดศาลาหรือร้านอาหาร	เตียง	ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐
		ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

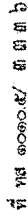
ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐	๕.๕ - ๘.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มีลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มีลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มีลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	
	เกินขึ้นจาก ปริมาณน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	เกินขึ้นจาก ปริมาณน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	-	-
๕. ซีลีไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทิศยอน (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มีลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เยื่อที่เย็นต่อ ๑๐๐ มีลลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เยื่อที่เย็นต่อ ๑๐๐ มีลลิตร)	-	-
				ไม่เกิน ๕๐ มีลลิกรัม ต่อลิตร สำหรับอาคาร พาณิชย์และอาคาร สถานพยาบาล
๙. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มที่ฟุ้ง (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เยื่อที่เย็นต่อ ๑๐๐ มีลลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เยื่อที่เย็นต่อ ๑๐๐ มีลลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มีลลิกรัมต่อลิตร	-	-

เล่ม ๑๔๑ ตอนพิเศษ ๒๓๓ ง	ราชกิจจานุเบกษา	หน้า ๕
เล่ม ๑๔๑ ตอนพิเศษ ๒๓๓ ง	ราชกิจจานุเบกษา	หน้า ๖
ข้อ ๖	การตรวจอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารที่ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้	ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป
ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย	๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (p+ Meter)	ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
๖.๒ ปีโอต์ ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน	๖.๒ ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง	พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Acide Modification) หรือวิธีแบบปรินซิปลั๊กโทด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)	๖.๓ ขอบเข่งขนาดสองถังผสม ให้ใช้วิธีการผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Filter Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง	รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง	๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง	
๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)	๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)	
๖.๖ ฟีเคอีน ให้ใช้วิธีเจลดาทัล (Kjeldahl)	๖.๖ ฟีเคอีน ให้ใช้วิธีเจลดาทัล (Kjeldahl)	
๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกน้ำมันของน้ำมันและไขมัน	๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกน้ำมันของน้ำมันและไขมัน	
๖.๘ แบบคัลที่เรียกกลุ่มคัลซิฟอรัมทั้งหมดและแบบคัลที่เรียกกลุ่มฟิโกลโคลิฟอรัม ให้ใช้วิธีมัลติเพลท ทิวบ์ เฟอว์เมนเทน เทคนิก (Multiple Tube Fermentation Technique)	๖.๘ แบบคัลที่เรียกกลุ่มคัลซิฟอรัมทั้งหมดและแบบคัลที่เรียกกลุ่มฟิโกลโคลิฟอรัม ให้ใช้วิธีมัลติเพลท ทิวบ์ เฟอว์เมนเทน เทคนิก (Multiple Tube Fermentation Technique)	
๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)	๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)	
ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๕ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา	ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๕ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา	
ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา	ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา	
ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้	ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้	
๙.๑ ให้เก็บเป็นจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีที่มีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด	๙.๑ ให้เก็บเป็นจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีที่มีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด	
๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบบังว้าง (Grab Sampling)	๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบบังว้าง (Grab Sampling)	

เอกสารแนบที่ 3
หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพหลโยธิน ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๗) มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง **แจ้งผลการพิจารณาขานการประมงเป็นผลกระทบบ้างแจ้งผลกระทบบ้าง** มาตรา ๒๕๓-๒๕๔ (M.A.R.N.A. HOUSE -TA IED) ของบริษัท ดี ไบรด์ เอ็กส์เพรส จำกัด

เรียน ผู้ว่าการการคลังจังหวัดภูเก็ต

อ้างอิง หนังสือจังหวัดภูเก็ต คำนำที่ ๒๓ ๐๑๔๒/๓๐๗๔ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

สิ่งที่ผมว่าดี มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการจัดการตามตารางแผนการประกอบ
ตั้งแนวตั้งที่มีโครงการ โรงแรม มารีน่า เขาสามยอด (MARINA HOUSE-TA IED) ของบริษัทพัฒนา
ดี ดี ยอธเพส จำกัด ต้องขออนุญาตกับกบฏกับองค์กรจัด

ตามหนังสือที่ยังถึง จังหวัดภูเก็ต ให้แจ้งมติและกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลการประเมินผลสัมฤทธิ์ของโครงการวิจัยระบบการวิเคราะห์ผลการปฏิบัติงานของหน่วยงานของรัฐ จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๙๖๖๒ เมื่อวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความชอบรายงานการประเมินผลของหน่วยงานโครงการ โรงเรียน มารีน่า เฮาส์-คาเอียตอปีอุบิต (MARINA HOUSE -TA IED) ของบริษัท ดี ไบรด์ เอ็กส์เพรส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยดาเยียด ตำบลคลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงเรียนที่มีนักเรียน ๑๓๘ ห้อง พร้อมทั้งอาคารป้องกันภัยและแก๊สเหลวของสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติงานของโรงเรียน (MARINA HOUSE -TA IED) ของบริษัท ดี ไบรด์ เอ็กส์เพรส จำกัด ต้องจัดถือปฏิบัติ ย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

[illegible]

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองวิเคราะห์ผลสหประชาชาติ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม มารีน่า เอสท์ - คาเซีย (MARINA HOUSE - TA IED)
ของบริษัท ดี โฮเทล เอเซียฟรอส จำกัด ต้องมีถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการกำจัดอันตรายจากของ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม มารีน่า
เวสต์ - คาปอียัต (MARINA HOUSE - TA IED) ของ บริษัท ดี ไฮโดร เอ็นเนอร์จี้ จำกัด โดยผู้ดูแลพื้นที่รับผิดชอบ
อันหมายถึง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ภายใต้โครงการรถยนต์ด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก
5 ชั้น สูง 22.05 เมตร จำนวน 1 มีจำนวนห้องพัก 118 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 7,419.75 ตารางเมตร
ในปีงบประมาณปีพ.ศ. 2563 1,775.99 ตารางเมตร จัดทำรายการโดย บริษัท เอ็มพีพี จำกัด ดังรายละเอียด
ต่อไปนี้

1. โครงการจะจัดซื้อยัติยานัตถ์มาทดแทนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการกำจัดบำบัด ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม มารีน่า เบาส์ - ตานีฮอต (MARINA HOUSE - TA IED) ของ บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการกำจัดบำบัด ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่ออกใบอนุญาตในการพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการดังนี้

- [illegible]

ชชชชช.....กรรมการบริษัท
(นางดวงสิมพา ประเสริฐใจ)
บริษัท สี่ มิเตอร์ เอ็กซ์เพรส จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้รับผิดชอบหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องสามารถดำเนินการตามแผนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบปฏิบัติตามขั้นตอนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาแผนการเปลี่ยนแปลงสิ่งแวดล้อม และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบยื่นคำขอเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบยื่นคำขอเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบยื่นคำขอเปลี่ยนแปลง

4. เมื่อได้ข้อสรุปโครงการดำเนินการแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับผู้ประสงค์ (ในการมีที่ดิน การโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่ปฏิบัติตามแจ้งสิทธิและหน้าที่ และละเลยการปฏิบัติตามหน้าที่ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ถือว่าเจ้าของโครงการจงใจฝ่าฝืนและสิทธิ และหน้าที่ที่กำกับไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) อย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหา แนวทางร่วมกันในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาร์ิน่า เฮาส์ - คาเชียต (MARINA HOUSE - TA IFD) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ				
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะขอบรอบของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.บี.อี. จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าออกของโครงการ หากมีการขุดต้องทำการซ่อมแซมพื้นที่ และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบจุดพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.บี.อี. จำกัด)
3. น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และขอข่าว่า จะทำให้มีการบำบัดของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ทุก 6 เดือน - ล้างบ่อน้ำสำรองทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อสำรองน้ำใช้ - บ่อสำรองน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ 6 เดือน - ทุกๆ 6 เดือน - ทุกๆ 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.บี.อี. จำกัด)

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เฮาส์ – คาเอียต (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง - PH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ห้ามการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ - ปอดตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - ปอดตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)
5. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบั่ก รางระบายน้ำ และบ่อบั่กขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บริเวณบ่อบั่ก รางระบายน้ำ และบ่อบั่กขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่ตลอดเวลา กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้าง	- ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)
7. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มี	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาริน่า เฮาส์ – คาเอียต (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับแจ้งหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)
10. ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)
11. สถานการณ์สุขและสุขภาพ	- ตรวจวัดระดับและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - ที่พักขยะรวม	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)
12. อากาศมีมลพิษและความปลอดภัย - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - คลอรีนอิสระคงเหลือ (CL ₂)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มิได้มีการใช้สระมากที่สุดใน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ซี.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด)

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาร์ินา เฮาส์ – คาเอียต (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- เชื้อแบคทีเรีย (Fecal coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- คลอรีนรวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid) (กรีนไทป์)	- วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- คลอไรต์ (Chloride)	- วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- ไนเตรต (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มาร์ินา เฮาส์ – คาเอียต (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
- มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการจัดการระบียงพื้น พื้น ผนัง เกรดคิง โดยเฉพาะร่องขาคานวกรบ้องจะดองชาวละอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งจัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ทำความสะอาดที่ MAIN DEAIN	- พื้น ผนัง เกรดคิง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างเกรดคิงโดยการถอดมรดตั้งออกมาล้างหมักฟอก		- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
- มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ไลน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ - คาเอียค (MARINA HOUSE - TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> 1 ชั่วโมง และต้องวางไว้ที่ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้จนได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 			
	<ul style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ตลอดให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เฉลี่ยชม 100 คน ให้คิด 	• สระว่ายน้ำ	ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

นายสุกฤษณ์พร บรมะเจริญ (รอง)
บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด

หน้า 158/168

(นายอมสิน อภิรัตน์)

บริษัท เอนน์ เอ็กซ์เพรส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ - คาเอียค (MARINA HOUSE - TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่มีน้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 	• สระว่ายน้ำ	• ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีคราบเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	• โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้หน่วยงานสังกัดไปปี ปีละ 2 ครั้ง คือ ช่วงเดือนธันวาคม และเดือนกรกฎาคม

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต 3. เทศบาลตำบลถลอง

เอกสารแนบที่ 4
ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บริษัท ปิค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่ตั้ง : 92/538 หมู่ 4 ตำบลหนองขามถนนสุขุมวิท 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2894, 062 059 4885 โทรสาร: 076 619865
Address: 92/538 Village No.4 Kachu Sub-district, Kachu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2894, 062 059 4885 Fax: 076 619865
Email: bk@bktaurus.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-079068

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท ส โกลด์ เอ็กสพอร์ท จำกัด (สาขา 00002)
: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลหนองขามถนนสุขุมวิท 83120
: โทร (Tel.) : 080 529 8938 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samadong pongpichit
: 11/07/2025
: 11/07/2025
: 16/07/2025
: 17/07/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
ทรูทีแอส (Analysis No.)			2507116	2507116
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำจืด	น้ำจืด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำจืด	น้ำจืด
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.50 น.	10.55 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น

การปนเปื้อน (Total Solids) ⁽³⁾⁽⁴⁾	m/L	Ureimetric part 2540F	<0.10	<0.10
ค่าเฉลี่ย (Total Coliform) ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9231 A - E	8,500	280

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทชุมชนจากกรมอนามัย พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ก วันที่ 27 สิงหาคม 2567
(3) Not TSI Accredited
(4) ผลการทดสอบ (Total Solids) ไม่สามารถทดสอบได้เนื่องจากปริมาณตัวอย่างไม่เพียงพอ
(5) การควบคุมคุณภาพการทดสอบ (Total Coliform) ไม่สามารถทดสอบได้เนื่องจากปริมาณตัวอย่างไม่เพียงพอ
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายเหตุ: ไม่สามารถทำการทดสอบซ้ำ



หมายเหตุ (Notes) :
1. ขอบเขตการทดสอบมีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ส่งมาทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขอบเขตการทดสอบมีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ส่งมาทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
บริษัท ปิค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
F-P-7-E-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท ปิค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่ตั้ง : 92/538 หมู่ 4 ตำบลหนองขามถนนสุขุมวิท 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2894, 062 059 4885 โทรสาร: 076 619865
Address: 92/538 Village No.4 Kachu Sub-district, Kachu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2894, 062 059 4885 Fax: 076 619865
Email: bk@bktaurus.com

Analysis Report

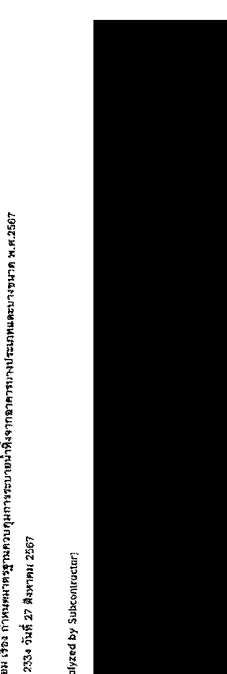
หน้า (Page) : 1 of 3
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-079068
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samadong pongpichit
: 11/07/2025
: 11/07/2025
: 16/07/2025
: 17/07/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
ทรูทีแอส (Analysis No.)			2507115	2507116
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำจืด	น้ำจืด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำจืด	น้ำจืด
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.50 น.	10.55 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น

การปนเปื้อน (Total Solids) ⁽³⁾⁽⁴⁾	m/L	Ureimetric part 2540F	<0.10	<0.10
ค่าเฉลี่ย (Total Coliform) ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9231 A - E	8,500	280

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทชุมชนจากกรมอนามัย พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ก วันที่ 27 สิงหาคม 2567
(3) Not TSI Accredited
(4) ผลการทดสอบ (Total Solids) ไม่สามารถทดสอบได้เนื่องจากปริมาณตัวอย่างไม่เพียงพอ
(5) การควบคุมคุณภาพการทดสอบ (Total Coliform) ไม่สามารถทดสอบได้เนื่องจากปริมาณตัวอย่างไม่เพียงพอ
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายเหตุ: ไม่สามารถทำการทดสอบซ้ำ



หมายเหตุ (Notes) :
1. ขอบเขตการทดสอบมีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ส่งมาทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขอบเขตการทดสอบมีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่ส่งมาทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
บริษัท ปิค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
F-P-7-E-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้งอยู่ : 90300 หมู่ 4 ตำบลนาคู อำเภอชุมพวง จังหวัดนครราชสีมา 31120 โทร: 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619995
Address: 90300 Village No.4 Kallu Sub-district, Kallu District, Phukiet, 31120 Tel: 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 Fax: 076 619995
เบอร์โทรมือถือ (Mob. ID): 083356101363 E-mail: bknature@sigmad.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-148/065

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (สาขา C0022)
เลขที่ 71 หมู่ 4 ตำบลนาคู อำเภอชุมพวง จังหวัดนครราชสีมา
โทร (Tel) : 060 539 8959 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
โรงงาน บริษัท นาคู จำกัด
: 25/08/2025
: 25/08/2025
: 25-26/08/2025
: 27/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250823/9	200823/0
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประปาเย็น (ส่วนที่ 1)	น้ำประปาเย็น (ส่วนที่ 1)
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ (1)	น้ำ (1)
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			08.51 น.	08.52 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส

ทดสอบทั้งหมด (Total Coliform) (1)(6)	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E	<2.0	<2.0	<10.0
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) (1)(6)	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E	<2.0	<2.0	ไม่มี

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
 - [2] ทุกระยะของการทดสอบการปนเปื้อนทั้งหมดและโคลิฟอร์มทั้งหมดในน้ำประปาเย็นที่เก็บตัวอย่างในห้องปฏิบัติการ
 - [3] Net TSI Accredited
 - [4] ทดสอบโดยผู้ปฏิบัติการทดสอบที่ผ่านการรับรอง (Analyzed by Subcontractor)
 - [5] จำนวนไม่พบในภาชนะ
 - [6] Not Department of Industrial Works Accredited
- <2.0 หมายถึง NOT Detected



หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้แสดงเฉพาะข้อมูลที่ปรากฏในรายงานการทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นใดโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (สาขา C0022)
โทร (Tel) : 060 539 8959 โทรสาร (Fax) : -

P-7-8-0/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้งอยู่ : 90300 หมู่ 4 ตำบลนาคู อำเภอชุมพวง จังหวัดนครราชสีมา 31120 โทร: 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619995
Address: 90300 Village No.4 Kallu Sub-district, Kallu District, Phukiet, 31120 Tel: 076 623955, 062 059 2886, 062 059 4888 Fax: 076 619995
เบอร์โทรมือถือ (Mob. ID): 083356101363 E-mail: bknature@sigmad.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-148/065

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (สาขา C0022)
เลขที่ 71 หมู่ 4 ตำบลนาคู อำเภอชุมพวง จังหวัดนครราชสีมา
โทร (Tel) : 060 539 8959 โทรสาร (Fax) : -

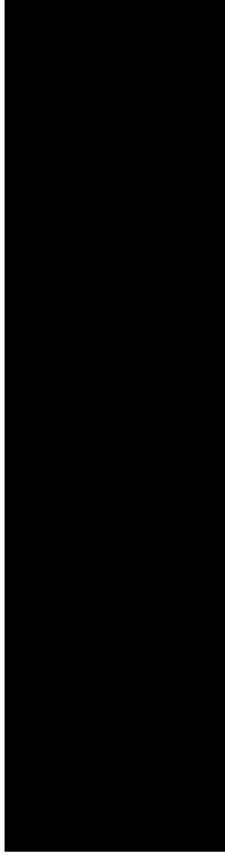
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
โรงงาน บริษัท นาคู จำกัด
: 25/08/2025
: 25/08/2025
: 25-26/08/2025
: 27/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250823/9	250823/0
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประปาเย็น (ส่วนที่ 1)	น้ำประปาเย็น (ส่วนที่ 1)
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ (1)	น้ำ (1)
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			08.43 น.	08.47 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เบสใส ไม่มีกลิ่น	เบสใส ไม่มีกลิ่น

การวัดความเข้มข้น (Settleable Solids) (1)(4)	m/L	Gronometric part 2540F	<0.10	<0.10
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) (1)(6)	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E	50.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
 - [2] ทุกระยะของการทดสอบการปนเปื้อนทั้งหมดและโคลิฟอร์มทั้งหมดในน้ำประปาเย็นที่เก็บตัวอย่างในห้องปฏิบัติการและรายงานผลการทดสอบ
 - [3] Net TSI Accredited
 - [4] ทดสอบโดยผู้ปฏิบัติการทดสอบที่ผ่านการรับรอง (Analyzed by Subcontractor)
 - [5] จำนวนไม่พบในภาชนะ
 - [6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ใช้ระบบการทดสอบที่ระบุ



หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้แสดงเฉพาะข้อมูลที่ปรากฏในรายงานการทดสอบเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นใดโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (สาขา C0022)
โทร (Tel) : 060 539 8959 โทรสาร (Fax) : -

P-7-8-0/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 390269 หมู่ 4 ตำบลสุขสำราญ อำเภอบึงสามพัน จังหวัดพิษณุโลก 61200 โทร: 076 622995, 062 259 2886, 062 098 4863 โทรสาร: 076 615963
Address: 390269 Village No.4 Kahu Sub-district, Kahu District, Phitsanulok, 61200 Tel: 076 622995, 062 259 2886, 062 098 4863 Fax: 076 615963
Email: nature.taurus@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-176195

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (มหาชน) 000023
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลหนองจันทน์ อำเภอบึงสามพัน จังหวัดพิษณุโลก
โทร (Tel) : 062 529 3869 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงเรือน สัตว์ปีก เป็ดไข่
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 29/09/2567
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 29/09/2567
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 29/09-30/09/2567
วันที่รายงานผล (Result Date) : 06/10/2567

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
จำนวนจุลินทรีย์ (Sample No.)			25002012	20000/13
ชื่อสินค้า (Sample Name)			น้ำสุรแบบบด	น้ำสุรแบบบด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำสุร	น้ำสุร
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.10 น.	12.15 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			แห้งสุก มีกลิ่น	แห้งสุก มีกลิ่น

การปนเปื้อนเชื้อจุลินทรีย์ (Bacterial Contamination) ⁽³⁾	MPN/100 mL	Gravimetric port 2540E	<0.10	<0.10
ค่าความชื้น (Total Coliform) ⁽⁴⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test	6.200	20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
(3) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
(4) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
(5) Not TSI Accredited
(6) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
- หมายเลข ไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้ซ้ำ



หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบที่เกี่ยวข้องกับตัวอย่างที่ส่งมาทดสอบอาจมีค่าผิดพลาดได้บ้าง
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจในการดำเนินการต่อไปได้โดยไม่ต้องมีผลผูกพันทางกฎหมายกับบริษัทฯ
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 390269 หมู่ 4 ตำบลสุขสำราญ อำเภอบึงสามพัน จังหวัดพิษณุโลก 61200 โทร: 076 622995, 062 259 2886, 062 098 4863 โทรสาร: 076 615963
Address: 390269 Village No.4 Kahu Sub-district, Kahu District, Phitsanulok, 61200 Tel: 076 622995, 062 259 2886, 062 098 4863 Fax: 076 615963
Email: nature.taurus@gmail.com

Analysis Report

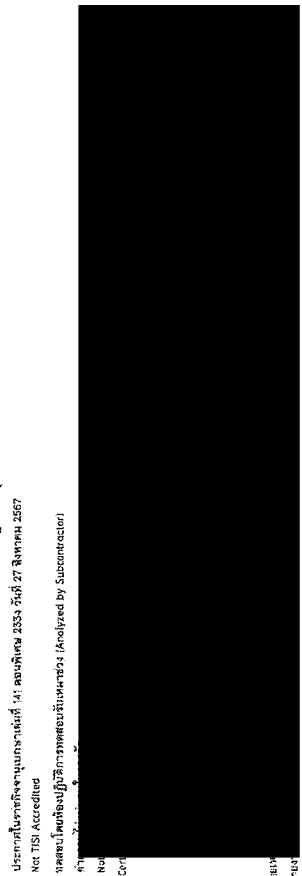
หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-170168
หมายเลขใบปฏิบัติการวิเคราะห์ : 2-200

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (มหาชน) 000023
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลหนองจันทน์ อำเภอบึงสามพัน จังหวัดพิษณุโลก
โทร (Tel) : 062 529 3869 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงเรือน สัตว์ปีก เป็ดไข่
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 29/09/2025
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 29/09/2025
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 29/09-04/10/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 06/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
จำนวนจุลินทรีย์ (Sample No.)			25002012	25000/13
ชื่อสินค้า (Sample Name)			น้ำสุรแบบบด	น้ำสุรแบบบด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำสุร	น้ำสุร
เวลาที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.10 น.	12.15 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			แห้งสุก มีกลิ่น	แห้งสุก มีกลิ่น

การปนเปื้อนเชื้อจุลินทรีย์ (Bacterial Contamination) ⁽³⁾	mpg	Electrometric Method port 4500-H ⁺ B	7.5	5.5-4.0
ค่าความชื้น (Total Coliform) ⁽⁴⁾	mpg	Acidic Modification port 4500-O CI	16.5	2.5
ค่าความชื้น (Total Suspended Solids)	mg/L	5-Boys BOD Test port 5210B	33.2	0.5

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
(3) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
(4) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
(5) Not TSI Accredited
(6) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มจากอาหารตามประเภทและแหล่งที่มา พ.ศ.2557
- หมายเลข ไม่ได้รับอนุญาตให้ใช้ซ้ำ



หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบที่เกี่ยวข้องกับตัวอย่างที่ส่งมาทดสอบอาจมีค่าผิดพลาดได้บ้าง
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจในการดำเนินการต่อไปได้โดยไม่ต้องมีผลผูกพันทางกฎหมายกับบริษัทฯ
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้ง : 59362 หมู่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 53120 โทร. 076 623955, 082 059 2886, 082 059 4888 โทรสาร 076 619805
Address: 59362 Village No.4 Kohu Sub-district, Kohu District, Phaiet, 53120 Tel: 076 623955, 082 059 2886, 082 059 4888 Fax: 076 619805
เบอร์โทรสาร (Fax No.): 0820594888 E-mail: bknature4@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ซื้อสินค้า (Customer)
ชื่อ (Address)

: บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ลูกค้า 00002)
: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน
โทร (Tel.): 080 528 9838 โทรสาร (Fax): -

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.): W-176256

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: โรงงาน บริษัท บีเค เนเจอร์	วิธีการสุ่ม (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 29/09/2025	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samadong porpundee ⁽¹⁾
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 29/09/2025		
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 29/09-01/10/2025		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 02/10/2025		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽²⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽³⁾
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2503226	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำจากบ่อเก็บน้ำ	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			Water	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11:00 น.	
สภาวะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
อีโสม (Escherichia coli, E.coli) ⁽⁴⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):⁽⁵⁾

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] -

[3] Not TSI Accredited

[4] ทดสอบโดยวิธีวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Analyzed by Subcontractor)

[5] หน่วยงานไม่ผ่านการรับรอง

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

หมายเหตุ (Notes):

- รายงานผลการทดสอบนี้เป็นเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการทดสอบที่ดำเนินการโดยผู้ให้บริการ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบเท่านั้น และไม่ถือเป็นใบรับรองการปฏิบัติตามข้อกำหนด (This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard first service
การทดสอบซ้ำโดยผู้ให้บริการ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

F-P-19-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ตั้ง : 59362 หมู่ 4 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน 53120 โทร. 076 623955, 082 059 2886, 082 059 4888 โทรสาร 076 619805
Address: 59362 Village No.4 Kohu Sub-district, Kohu District, Phaiet, 53120 Tel: 076 623955, 082 059 2886, 082 059 4888 Fax: 076 619805
เบอร์โทรสาร (Fax No.): 0820594888 E-mail: bknature4@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ซื้อสินค้า (Customer)
ชื่อ (Address)

: บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ลูกค้า 00002)
: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคูขุด อำเภอคูขุด จังหวัดน่าน
โทร (Tel.): 080 528 9838 โทรสาร (Fax): -

หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.): W-176256

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: โรงงาน บริษัท บีเค เนเจอร์	วิธีการสุ่ม (Sampling Method)	: Grab sampling
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 29/09/2025	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samadong porpundee ⁽¹⁾
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 29/09/2025		
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 29/09-01/10/2025		
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 02/10/2025		

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽²⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽³⁾
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2503227/4	2503227/5
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำจากบ่อเก็บน้ำ	น้ำจากบ่อเก็บน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			(ส่วนตัว)	(ส่วนตัว)
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12:16 น.	12:17 น.
สภาวะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
อีโสม (Escherichia coli, E.coli) ⁽⁴⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0
ฟอสฟอรัส (Fecal Coliform) ⁽⁵⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):⁽⁶⁾

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] การทดสอบการปนเปื้อนของน้ำจากบ่อเก็บน้ำ โดยวิธีการวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Analyzed by Subcontractor)

[3] Not TSI Accredited

[4] ทดสอบโดยวิธีวิเคราะห์ทางจุลชีววิทยา (Analyzed by Subcontractor)

[5] หน่วยงานไม่ผ่านการรับรอง

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

หมายเหตุ (Notes):

- รายงานผลการทดสอบนี้เป็นเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการทดสอบที่ดำเนินการโดยผู้ให้บริการ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบเท่านั้น และไม่ถือเป็นใบรับรองการปฏิบัติตามข้อกำหนด (This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard first service
การทดสอบซ้ำโดยผู้ให้บริการ (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

F-P-19-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท ปีก เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 99356 หมู่ 4 ตำบลวังช้างเคาะย อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 3320 โทร: 076 633995, 062 059 2689, 092 059 4000 โทรสาร: 076 636865
Address: 99356 Village No.4 Khatu Sub-district, Khatu District, Phukiet, 33200 Tel: 076 633995, 062 059 2689, 092 059 4000 Fax: 076 636865
E-mail: bk@bktaurus.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-104768

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท ส. โลชั่น อีทาร์พลา จำกัด (มหาชน) 000021
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคลองข้ามเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี
โทร (Tel) : 080 528 9866 โทรสาร (Fax) : -

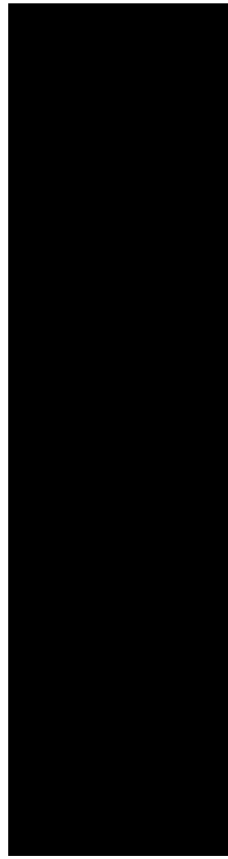
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงงาน ส. โลชั่น อีทาร์พลา จำกัด (มหาชน)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/10/2025
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/10/2025
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27-29/10/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
ตัวอย่าง (Sample No.)			251027/15	251027/10
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเชื่อมรสผลไม้	น้ำเชื่อมรสผลไม้
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเชื่อม	น้ำเชื่อม
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.10 น.	11.13 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เก็บสุญญากาศ	ไม่เปิดเผย

ความเข้มข้นของของแข็ง (Settleable Solids) ⁽³⁾⁽⁴⁾	mL	Gronometric port 2540F	150	<0.10
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (Total Acidity) ⁽⁵⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 8251 A - E	0.200	15.0

ค่าเฉลี่ยรวม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มบรรจุขวดสำหรับบริโภค พ.ศ.2567
[3] Not TSI Accredited
[4] ผลการทดสอบการปนเปื้อนเชื้อจุลินทรีย์ (Analyzed by Subcontractor)
[5] หน่วยงานไม่ผ่านการรับรอง
[6] Not Department of Industrial Warts Accredited
- หน่วยงานไม่ผ่านการรับรอง



หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานการทดสอบนี้เป็นเอกสารของบริษัทฯ ซึ่งการนำข้อมูลไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ ถือว่าผิดกฎหมาย
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยปราศจากการตรวจสอบหรือการยืนยันใดๆ จากบริษัทฯ และไม่มีการรับรองหรือการรับประกันใดๆ จากบริษัทฯ
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard first service
...End...
P.2-7-8-011 V2.1 วันที่ 25/03/2025



บริษัท ปีก เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 99356 หมู่ 4 ตำบลวังช้างเคาะย อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว 3320 โทร: 076 633995, 062 059 2689, 092 059 4000 โทรสาร: 076 636865
Address: 99356 Village No.4 Khatu Sub-district, Khatu District, Phukiet, 33200 Tel: 076 633995, 062 059 2689, 092 059 4000 Fax: 076 636865
E-mail: bk@bktaurus.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-104768

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท ส. โลชั่น อีทาร์พลา จำกัด (มหาชน) 000021
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคลองข้ามเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี
โทร (Tel) : 080 528 9866 โทรสาร (Fax) : -

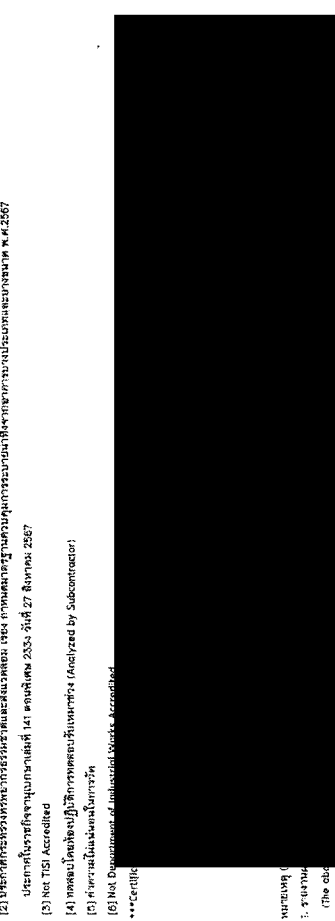
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงงาน ส. โลชั่น อีทาร์พลา จำกัด (มหาชน)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/10/2025
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/10/2025
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27-29/10/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
ตัวอย่าง (Sample No.)			251027/15	251027/10
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเชื่อมรสผลไม้	น้ำเชื่อมรสผลไม้
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเชื่อม	น้ำเชื่อม
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.10 น.	11.13 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เก็บสุญญากาศ	ไม่เปิดเผย

ความเข้มข้นของของแข็ง (Settleable Solids) ⁽³⁾⁽⁴⁾	mL	Gronometric port 2540F	150	<0.10
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (Total Acidity) ⁽⁵⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test port 8251 A - E	0.200	15.0

ค่าเฉลี่ยรวม (Additional details) :

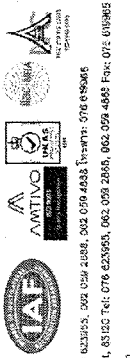
- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำดื่มบรรจุขวดสำหรับบริโภค พ.ศ.2567
[3] Not TSI Accredited
[4] ผลการทดสอบการปนเปื้อนเชื้อจุลินทรีย์ (Analyzed by Subcontractor)
[5] หน่วยงานไม่ผ่านการรับรอง
[6] Not Department of Industrial Warts Accredited
- หน่วยงานไม่ผ่านการรับรอง



"PROF" Principle Reproducibility On standard first service
...End...
P.2-7-8-011 V2.1 วันที่ 25/03/2025



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/256 หมู่ 4 ตำบลหนอง จันทนบุรี ตำบล 83720 โทร. 076 623945, 062 059 2866, 062 059 4566 โทรสาร 076 619065
Address: 59/256 Village No.4 Kothu Sub-district, Kothu District, Phuket, 83720 Tel: 076 623945, 062 059 2866, 062 059 4566 Fax: 076 619065
เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail: bk-nature@gmail.com

Analysis Report

หน้า Page : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : NK-271666
หมายเลขห้องปฏิบัติการ (Lab No.) : 200

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ตรา 00002)
: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลหนอง จันทนบุรี ตำบล 83720
โทร (Tel.) : 062 523 8436 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
: โรงงาน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
: 25/10/2025
: 27/10/2025
: 25-10/10/2025
: 02/12/2025

วิธีการทดสอบ (Parameter)
หน่วย (Unit)
วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)
มาตรฐาน (Standard)
: กราฟ
: gms
: Mr. Somchai Pongpradith
: 2511537

การทดสอบ (Test)	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.5	7.0	5.5-9.0
ค่าปรับแก้ (BOD)	Acid Modification part 4500-O C	40.0	4.8	5.0
ค่ารวมของแข็งทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C part 2540D	34	1.6	540
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	286	28.0	51,000
ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Nitrogen, TNH)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	56.5	1.1	520
ไนโตรเจนที่ละลายได้ (Soluble Nitrogen, SNH)	Inductively coupled part 4500-N _{org} F	0.56	0.10	51.0
ไขมันทั้งหมด (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	12.0	0.33	420

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ปริมาณของแข็งทั้งหมด (TSS) และของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) เป็นค่าประมาณที่คำนวณจากค่าของ TSS และ TDS ที่รายงานในรายงานผลการทดสอบ
(3) Not TSI Accredited

(4) หากพบค่าผิดปกติในการทดสอบ (Analyzed by Subcontractor)
(5) ค่าความชื้น (Moisture)
(6) Not Determined

Certificates

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยห้องปฏิบัติการของ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK Nature Taurus Co., Ltd.)
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยห้องปฏิบัติการของ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK Nature Taurus Co., Ltd.)
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...
"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
...End...
หน้า Page : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : NK-271666
หมายเลขห้องปฏิบัติการ (Lab No.) : 200



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/256 หมู่ 4 ตำบลหนอง จันทนบุรี ตำบล 83720 โทร. 076 623945, 062 059 2866, 062 059 4566 โทรสาร 076 619065
Address: 59/256 Village No.4 Kothu Sub-district, Kothu District, Phuket, 83720 Tel: 076 623945, 062 059 2866, 062 059 4566 Fax: 076 619065
เว็บไซต์ : www.bk-nature.com E-mail: bk-nature@gmail.com

Analysis Report

หน้า Page : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : NK-271666

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ตรา 00002)
: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลหนอง จันทนบุรี ตำบล 83720
โทร (Tel.) : 062 523 8436 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)
: โรงงาน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
: 27/10/2025
: 27/10/2025
: 25-10/10/2025
: 02/12/2025

วิธีการทดสอบ (Parameter)
หน่วย (Unit)
วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)
มาตรฐาน (Standard)
: กราฟ
: gms
: Mr. Somchai Pongpradith
: 2511537

การทดสอบ (Test)	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.5	7.0	5.5-9.0
ค่าปรับแก้ (BOD)	Acid Modification part 4500-O C	40.0	4.8	5.0
ค่ารวมของแข็งทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C part 2540D	34	1.6	540
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	286	28.0	51,000
ไนโตรเจนทั้งหมด (Total Nitrogen, TNH)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	56.5	1.1	520
ไนโตรเจนที่ละลายได้ (Soluble Nitrogen, SNH)	Inductively coupled part 4500-N _{org} F	0.56	0.10	51.0
ไขมันทั้งหมด (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	12.0	0.33	420

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ปริมาณของแข็งทั้งหมด (TSS) และของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) เป็นค่าประมาณที่คำนวณจากค่าของ TSS และ TDS ที่รายงานในรายงานผลการทดสอบ
(3) Not TSI Accredited

(4) หากพบค่าผิดปกติในการทดสอบ (Analyzed by Subcontractor)
(5) ค่าความชื้น (Moisture)
(6) Not Determined

Certificates

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยห้องปฏิบัติการของ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK Nature Taurus Co., Ltd.)
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยห้องปฏิบัติการของ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK Nature Taurus Co., Ltd.)
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...
"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
...End...
หน้า Page : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : NK-271666
หมายเลขห้องปฏิบัติการ (Lab No.) : 200



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : หมู่ 4 บ้านหนอง ต.หนองจันทน์ อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว 33120 โทร. 076 623955, 062 056 2088, 062 056 4888 โทรสาร: 076 619905
Address: 49/206 Village No.4 Kahu Sub-district, Kahu District, Phukhet, 83120 Tel: 076 623955, 062 056 2088, 062 056 4888 Fax: 076 619905
E-mail: bk@bktaurus.com

Analysis Report

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK Nature Taurus Co., Ltd.)
เลขที่ใบเสร็จ (Invoice No.): 003559100915 E-mail: bk@bktaurus.com

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : 02-217606

รายละเอียดการสุ่มตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)	มาตรฐาน (Standard)
กรดไขมันอิสระ (Free Fatty Acid)	mg/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E
โปรตีน (Protein)	g/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E
ไขมัน (Fat)	g/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[3] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[4] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[5] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[6] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[7] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[8] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[9] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[10] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย



หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานการทดสอบฉบับนี้เกี่ยวข้องกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการทดสอบผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในโรงงาน
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะไม่ถือเป็นเอกสารยืนยันผลการทดสอบหากไม่ได้รับการอนุมัติจากฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Represented by Standard First Service
...End...
F-7-8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : หมู่ 4 บ้านหนอง ต.หนองจันทน์ อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว 33120 โทร. 076 623955, 062 056 2088, 062 056 4888 โทรสาร: 076 619905
Address: 49/206 Village No.4 Kahu Sub-district, Kahu District, Phukhet, 83120 Tel: 076 623955, 062 056 2088, 062 056 4888 Fax: 076 619905
E-mail: bk@bktaurus.com

Analysis Report

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK Nature Taurus Co., Ltd.)
เลขที่ใบเสร็จ (Invoice No.): 003559100915 E-mail: bk@bktaurus.com

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : 02-217606

รายละเอียดการสุ่มตัวอย่าง (Sampling Source)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)
วันที่ทดสอบ (Testing Date)
วันที่รายงานผล (Result Date)

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)	มาตรฐาน (Standard)
กรดไขมันอิสระ (Free Fatty Acid)	mg/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E
โปรตีน (Protein)	g/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E
ไขมัน (Fat)	g/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Test	part 921 A - E

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details):
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[3] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[4] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[5] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[6] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[7] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[8] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[9] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย
[10] การวิเคราะห์ทางเคมีของน้ำและของเสีย



หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานการทดสอบฉบับนี้เกี่ยวข้องกับข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการทดสอบผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในโรงงาน
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะไม่ถือเป็นเอกสารยืนยันผลการทดสอบหากไม่ได้รับการอนุมัติจากฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Represented by Standard First Service
...End...
F-7-8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/358 หมู่ 4 ตำบลวังช้าง อําเภอสว่างวีระวงศ์ จังหวัดสุรินทร์ 33120 โทร: 076 623655, 082 059 2000, 082 059 4000 โทรสาร: 076 619806
Address: 59/358 Village No.4 Kothu Sub-district, Kothu District, Phukha, 33120 Tel: 076 623655, 082 059 2000, 082 059 4000 Fax: 076 619806
E-mail: bktaurus@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท บี เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (สาขา 00002)
: เขตที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์
โทร (Tel.): 080 528 2898 โทรสาร (Fax): -

หน้า (Page): 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.): 02-226/00

ข้อมูลผู้รับบริการ (Sampling Source)		วิธีการสุ่มตัวอย่าง (Sampling Method)	
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Sampling Date)		ผู้รับตัวอย่าง (Sampling By): Mr. Samkong pangphichai	
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)			
วันที่ทดสอบ (Testing Date)			
วันที่รายงานผล (Result Date)			
พารามิเตอร์ (Parameter)		หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)
จำนวนจุลินทรีย์ (Analysis No.)			
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			
สถานะตัวอย่าง (Sample Condition)			
วิธีการ (Schererich on, E.coli, etc)			
MPN/100 ml		Multiple-Tube Fermentation Test part 9231 A - E	

หมายเหตุ (Notes):
1. ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา (FDA) และมาตรฐานสากล (ISO 15843:2003)
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขบวนการนี้เป็นข้อควรระวังในการใช้งานเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นได้โดยไม่ได้รับความยินยอมจากบริษัทฯ
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...
Principle Reproducibility On standard first service



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/358 หมู่ 4 ตำบลวังช้าง อําเภอสว่างวีระวงศ์ จังหวัดสุรินทร์ 33120 โทร: 076 623655, 082 059 2000, 082 059 4000 โทรสาร: 076 619806
Address: 59/358 Village No.4 Kothu Sub-district, Kothu District, Phukha, 33120 Tel: 076 623655, 082 059 2000, 082 059 4000 Fax: 076 619806
E-mail: bktaurus@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้รับบริการ (Customer)
ที่อยู่ (Address)
: บริษัท บี เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (สาขา 00002)
: เขตที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์
โทร (Tel.): 080 528 2898 โทรสาร (Fax): -

หน้า (Page): 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.): 02-226/00

ข้อมูลผู้รับบริการ (Sampling Source)		วิธีการสุ่มตัวอย่าง (Sampling Method)	
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Sampling Date)		ผู้รับตัวอย่าง (Sampling By): Mr. Samkong pangphichai	
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date)			
วันที่ทดสอบ (Testing Date)			
วันที่รายงานผล (Result Date)			
พารามิเตอร์ (Parameter)		หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)
จำนวนจุลินทรีย์ (Analysis No.)			
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			
สถานะตัวอย่าง (Sample Condition)			
วิธีการ (Schererich on, E.coli, etc)			
MPN/100 ml		Multiple-Tube Fermentation Test part 9231 A - E	

หมายเหตุ (Notes):
1. ขบวนการทดสอบนี้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา (FDA) และมาตรฐานสากล (ISO 15843:2003)
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ขบวนการนี้เป็นข้อควรระวังในการใช้งานเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นได้โดยไม่ได้รับความยินยอมจากบริษัทฯ
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...
Principle Reproducibility On standard first service

เอกสารแนบที่ 5
แผนอพยพหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว

MARINA
HOTELS & RESORTS
SUGAR MARINA • MARINA EXPRESS

หน้าที่ของคุณเมื่อเกิดภัยพิบัติสึนามิ

หน้าที่ในเหตุการณ์ภัยพิบัติสึนามิ “ผู้อพยพลูกค้าออกจากห้องพัก” คือ หน้าที่ของเราทุกคน

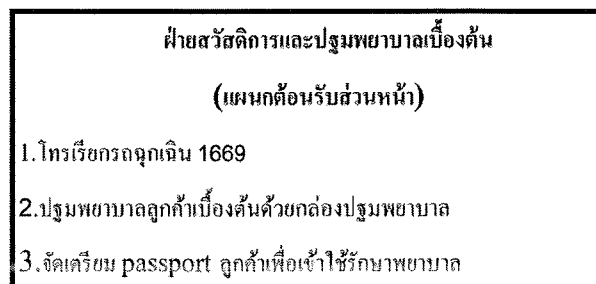
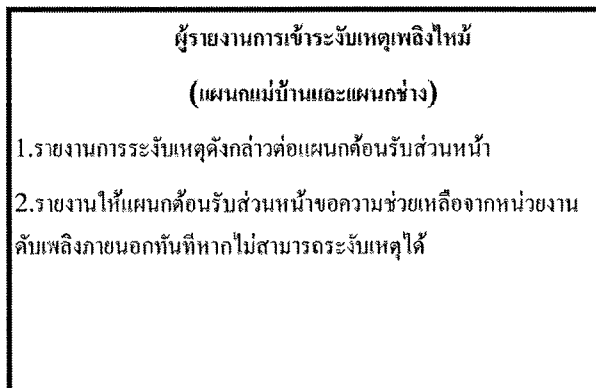
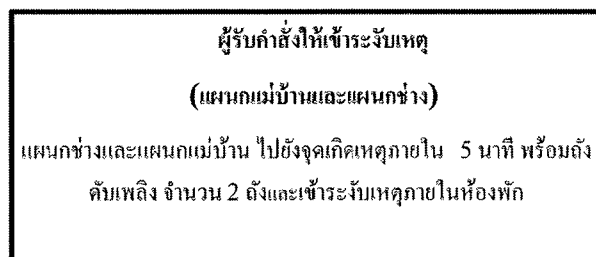
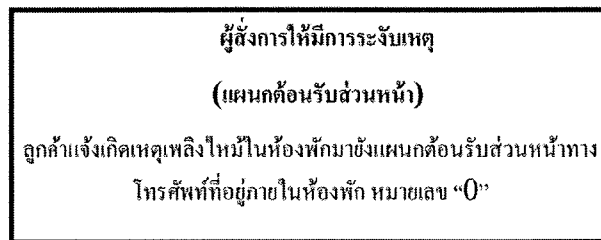
การอพยพลูกค้าจากห้องพัก
Room Evacuation Procedures

1. ผู้คืนมาจะต้องไปห้องลูกค้าที่ติดอยู่เฉพาะประตู แล้วแจ้งว่า “ภัยสึนามิให้อพยพ”
Knock on the door of the guest room as in house report and shout: 'Tsunami Evacuation!'
2. ถ้าละมแล้วไม่มีเสียงตอบรับจากในห้องพักให้เปิดประตูเพื่อเข้าไปตรวจสอบเช็คว่ามีใครติดค้างอยู่ในห้อง ผู้
ค้นหาของโรงแรมทุกคนจึงต้องมีการตัดสินใจที่ได้เปิดห้องลูกค้าเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้
If there are no response, enter the room. Make sure the guest evacuation team has the master key to enter the rooms.
3. ให้ตรวจสอบเช็คทุกมุมในห้องพักโดยเฉพาะห้องนอน ห้องน้ำและตู้เสื้อผ้า
Search the bedroom and bathroom areas and check in the cupboard.
4. ถ้าภายในห้องไม่มีลูกค้าติดค้างอยู่แล้วและได้รับการตรวจสอบแล้วให้ทำสัญลักษณ์กากบาทไว้หน้าประตูเพื่อ
ไม่ให้มีการตรวจสอบซ้ำซ้อนและรีบตรวจสอบห้องถัดไปทันที
If the room is empty, mark X at the front of the door to show that the room has been checked and is empty. Proceed to the next room.
5. ถ้าทำการค้นหาแล้วพบลูกค้าในห้องพักให้รีบแจ้งลูกค้าเพื่ออพยพพร้อมทั้งบอกเส้นทางไปยังจุดรวมพลและ
เส้นทางอพยพ
If the room is occupied, tell the guest to proceed to the evacuation area immediately. Point out the direction to assembly point and the evacuation route.
6. แจ้งลูกค้าให้ทิ้งสัมภาระทุกอย่างไว้ในห้อง นำไปเฉพาะสิ่งที่มีค่าและเอกสารสำคัญในการใช้ระบุตัวตนเท่านั้น
Tell the guests to leave their luggage and bring only their valuables and identification cards.
7. เมื่อลูกค้าออกจากห้องต้องแน่ใจว่าประตูปิดสนิทเรียบร้อยและทำสัญลักษณ์หน้าประตูว่าตรวจสอบแล้ว
As the guests leave the room, make sure they lock the door and mark the room as has been checked and move to the next room.
8. หากพบลูกค้าอยู่ในห้องและแจ้งลูกค้าให้อพยพแต่ลูกค้าไม่ยอมออกจากห้อง อย่างเร่งทำสัญลักษณ์ว่าเป็นห้องว่างแต่ให้รีบห้องถัดไปทันที
If there is a guest in the room who does not want to leave DO NOT mark the room as empty. However, do proceed to the next room.
9. เมื่อเช็ค全部楼层ชั้นดังกล่าวแล้วให้เช็คห้องที่ลูกค้ายังไม่ออกไปเพื่อให้แน่ใจว่าลูกค้าออกไปเรียบร้อยแล้ว
When the whole floor has been checked, double-check the rooms without the mark and make sure the room is empty.
10. เมื่อชั้นที่ตัวเองรับผิดชอบได้ตรวจสอบเช็คห้องแล้วให้รีบไปช่วยทีมตัวเองในห้องพักชั้นอื่นๆ เมื่อเรียบร้อยแล้ว
ให้มุ่งหน้าไปยังพื้นที่อพยพทันที
When all their designated rooms are check and clear, the evacuation team members should assist other team members or should proceed directly to the evacuation area.

เอกสารแนบที่ 6
แผนสำหรับอพยพหนีไฟ

SUGAR MARINA

แผนอพยพหนีไฟ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในห้องพัก ซึ่งระบบเตือนเพลิงไหม้ไม่ทำงาน



เอกสารแนบที่ 7

รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์กักขัง

สถาบันส่งเสริม A.B. ศึกษาศาสตร์

วันที่สอบ	การทบทวน		บทคัดย่อ		บทคัดย่อ		ผลการสอบ	หมายเหตุ
	ทบทวน	ไม่ทบทวน	ทบทวน	ไม่ทบทวน	ทบทวน	ไม่ทบทวน		
๑๗/๑/๒๕	✓		✓		✓			
๓/๑๕/๒๕	✓		✓		✓			
๑๕/๑๖/๒๕	✓		✓		✓			
๑๘/๑๖/๒๕	✓		✓		✓			
๑๙/๑๖/๒๕	✓		✓		✓			

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์อัตโนมัติ

สถานที่ตั้ง : A. ชน. 1 ๖๖

[illegible]

เอกสารแนบที่ 8
รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ตารางแสดงระบบบันทึก คัดค้านและอนุมัติ

ระบบบันทึกผลการ			
วันที่	รายการตรวจ	การตรวจ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
๑๖/๖/๕๕	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๑	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๒	✓	
		✓	

สรุปผลการดำเนินงาน			
วันที่	รายการตรวจ	การตรวจ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
๑๖/๖/๕๕	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๑	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๒	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๓	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๔	✓	

สรุปผลการดำเนินงาน (ต่อหน้า ๒๕๕)			
วันที่	รายการตรวจ	การตรวจ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
๑๖/๖/๕๕	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๑	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๒	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๓	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๔	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๕	✓	

ผู้ตรวจ

ตารางแสดงระบบบันทึก คัดค้านและอนุมัติ

ระบบบันทึกผลการ			
วันที่	รายการตรวจ	การตรวจ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
๑๖/๖/๕๕	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๑	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๒	✓	

สรุปผลการดำเนินงาน			
วันที่	รายการตรวจ	การตรวจ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
๑๖/๖/๕๕	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๑	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๒	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๓	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๔	✓	

สรุปผลการดำเนินงาน (ต่อหน้า ๒๕๕)			
วันที่	รายการตรวจ	การตรวจ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
๑๖/๖/๕๕	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๑	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๒	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๓	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๔	✓	
	ข้อบัญญัติฉบับที่ ๕	✓	

ผู้ตรวจ

การตรวจประเมินห้องที่มีลักษณะสุญญากาศ

ระบุข้อมูลพื้นฐาน			
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค ปกติ ไม่ปกติ	หมายเหตุ
19/10/25	ทดสอบการกักเก็บ	✓	
	ทดสอบการกรองอากาศด้วยเครื่องวัด	✓	

สรุปผลการประเมิน			
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค ปกติ ไม่ปกติ	หมายเหตุ
19/10/25	ซักซ้อม	✓	
	สายสัญญาณ	✓	
	พัดลม	✓	
	ตัวกรองอากาศ	✓	

ประเมินห้องที่มีลักษณะสุญญากาศ (ต่อ... 501)			
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค ปกติ ไม่ปกติ	หมายเหตุ
19/10/25	ซักซ้อม	✓	
	สายสัญญาณ	✓	
	พัดลม	✓	
	ตัวกรองอากาศ	✓	
	พัดลม	✓	
	ตัวกรองอากาศ	✓	

ผู้ตรวจเช็ค:



การตรวจประเมินห้องที่มีลักษณะสุญญากาศ

ระบุข้อมูลพื้นฐาน			
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค ปกติ ไม่ปกติ	หมายเหตุ
08/09/25	ทดสอบการกักเก็บ	✓	
	ทดสอบการกรองอากาศด้วยเครื่องวัด	✓	

สรุปผลการประเมิน			
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค ปกติ ไม่ปกติ	หมายเหตุ
08/09/25	ซักซ้อม	✓	
	สายสัญญาณ	✓	
	พัดลม	✓	
	ตัวกรองอากาศ	✓	

ประเมินห้องที่มีลักษณะสุญญากาศ (ต่อ... 217)			
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค ปกติ ไม่ปกติ	หมายเหตุ
08/09/25	ซักซ้อม	✓	
	สายสัญญาณ	✓	
	พัดลม	✓	
	ตัวกรองอากาศ	✓	
	พัดลม	✓	
	ตัวกรองอากาศ	✓	

ผู้ตรวจเช็ค:



การตรวจสอบระบบสินค้า ด้านและคุณภาพ

ระบบสินค้า			
วันที่	รายการตรวจสอบ	การตรวจสอบ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
09/12/25	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	

ระบบสินค้า			
วันที่	รายการตรวจสอบ	การตรวจสอบ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
09/12/25	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	

ระบบสินค้า			
วันที่	รายการตรวจสอบ	การตรวจสอบ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
09/12/25	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	

ผู้ตรวจสอบ

การตรวจสอบระบบสินค้า ด้านและคุณภาพ

ระบบสินค้า			
วันที่	รายการตรวจสอบ	การตรวจสอบ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
09/11/25	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	

ระบบสินค้า			
วันที่	รายการตรวจสอบ	การตรวจสอบ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
09/11/25	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	

ระบบสินค้า			
วันที่	รายการตรวจสอบ	การตรวจสอบ	
		ปกติ	ไม่ปกติ
09/11/25	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	
	ตรวจสอบสินค้า	✓	

ผู้ตรวจสอบ

เอกสารแนบที่ 9
บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ

FAIRMA HOUSE

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (CL)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/08/2025	2.0	7.6	
02/08/2025	2.0	7.6	
03/08/2025	2.0	7.9	
04/08/2025	2.0	8.0	
05/08/2025	2.0	7.8	
06/08/2025	2.2	7.8	
07/08/2025	2.2	7.8	
08/08/2025	2.0	7.6	
09/08/2025	2.0	7.6	
10/08/2025	2.0	7.8	
11/08/2025	2.0	7.6	
12/08/2025	2.0	7.8	
13/08/2025	2.0	7.8	
14/08/2025	2.0	7.8	
15/08/2025	2.0	7.6	
16/08/2025	2.5	7.6	
17/08/2025	2.5	7.6	
18/08/2025	2.0	7.6	
19/08/2025	2.0	7.8	
20/08/2025	2.0	7.8	
21/08/2025	2.0	7.6	
22/08/2025	2.0	7.6	
23/08/2025	2.0	7.6	
24/08/2025	2.0	7.6	
25/08/2025	2.0	7.6	
26/08/2025	2.5	7.2	
27/08/2025	2.5	7.2	
28/08/2025	2.5	7.6	
29/08/2025	2.0	7.8	
30/08/2025	2.0	7.6	
31/08/2025	2.0	7.6	

FAIRMA HOUSE

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (CL)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/07/2025	2.0	7.2	
02/07/2025	2.0	7.6	
03/07/2025	2.0	7.6	
04/07/2025	2.0	7.8	
05/07/2025	2.5	7.6	
06/07/2025	2.5	7.6	
07/07/2025	2.0	7.6	
08/07/2025	2.0	7.6	
09/07/2025	2.0	7.8	
10/07/2025	2.0	7.8	
11/07/2025	1.5	7.8	
12/07/2025	1.5	7.8	
13/07/2025	3.0	7.2	
14/07/2025	3.0	7.2	
15/07/2025	2.5	7.2	
16/07/2025	2.0	7.6	
17/07/2025	2.0	7.8	
18/07/2025	2.0	7.6	
19/07/2025	2.0	7.6	
20/07/2025	2.0	8.0	
21/07/2025	2.0	8.0	
22/07/2025	2.0	7.8	
23/07/2025	1.8	7.6	
24/07/2025	1.8	7.6	
25/07/2025	2.0	7.8	
26/07/2025	2.0	7.6	
27/07/2025	2.0	7.6	
28/07/2025	2.0	7.8	
29/07/2025	2.0	7.6	
30/07/2025	2.0	7.8	
31/07/2025	2.0	7.6	

วันที่ (Date)	ค่าเฉลี่ย (CL)	ค่าเฉลี่ย (PH)	หมายเหตุ
01/09/2025	2.0	7.6	
02/09/2025	2.0	7.8	
03/09/2025	2.0	7.6	
04/09/2025	2.0	7.6	
05/09/2025	2.0	7.8	
06/09/2025	2.0	7.6	
07/09/2025	1.5	7.6	
08/09/2025	1.5	7.6	
09/09/2025	1.5	7.6	
10/09/2025	2.0	7.6	
11/09/2025	2.0	7.2	
12/09/2025	3.0	7.2	
13/09/2025	2.5	7.2	
14/09/2025	2.5	7.0	
15/09/2025	2.0	7.0	
16/09/2025	2.0	7.6	
17/09/2025	2.0	7.6	
18/09/2025	2.0	7.6	
19/09/2025	2.0	7.6	
20/09/2025	2.0	7.6	
21/09/2025	2.0	7.6	
22/09/2025	2.0	7.8	
23/09/2025	2.0	7.6	
24/09/2025	2.0	7.8	
25/09/2025	2.0	7.6	
26/09/2025	2.2	7.6	
27/09/2025	2.2	7.4	
28/09/2025	2.0	7.4	
29/09/2025	2.0	7.6	
30/09/2025	2.0	7.8	
31/09/2025	2.0	7.8	

วันที่ (Date)	ค่าเฉลี่ย (CL)	ค่าเฉลี่ย (PH)	หมายเหตุ
01/09/2025	2.0	7.6	
02/09/2025	2.0	7.8	
03/09/2025	2.5	7.6	
04/09/2025	2.5	7.6	
05/09/2025	2.5	7.2	
06/09/2025	2.5	7.0	
07/09/2025	2.2	7.0	
08/09/2025	2.2	7.6	
09/09/2025	2.0	7.6	
10/09/2025	2.0	7.8	
11/09/2025	2.0	7.8	
12/09/2025	2.0	7.8	
13/09/2025	2.0	8.0	
14/09/2025	2.0	7.8	
15/09/2025	1.8	7.6	
16/09/2025	1.8	7.6	
17/09/2025	1.8	7.6	
18/09/2025	1.8	7.4	
19/09/2025	1.8	7.6	
20/09/2025	2.0	7.6	
21/09/2025	2.0	7.8	
22/09/2025	2.0	7.8	
23/09/2025	2.0	8.0	
24/09/2025	2.0	7.6	
25/09/2025	2.0	7.6	
26/09/2025	2.0	7.6	
27/09/2025	2.0	7.6	
28/09/2025	2.0	7.6	
29/09/2025	2.0	7.8	
30/09/2025	2.0	7.8	

บันทึกการให้บริการรวมกัน					
วันที่ (Date)	จำนวนผู้ให้บริการ			รวม Total	หมายเหตุ
	แพทย์ผู้ตรวจ (Doctor)	แพทย์ (Medic)	อื่นๆ (Other)		
01/07/2025	7	8		15	
02/07/2025	5	6		11	
03/07/2025	7	10		17	
04/07/2025	8	9		17	
05/07/2025	12	7		19	
06/07/2025	8	12		20	
07/07/2025	12	7		19	
08/07/2025	9	7		16	
09/07/2025	7	9		16	
10/07/2025	5	9		14	
11/07/2025	14	6		20	
12/07/2025	7	4		11	
13/07/2025	9	6		15	
14/07/2025	7	8		15	
15/07/2025	8	7		15	
16/07/2025	7	9		16	
17/07/2025	13	10		23	
18/07/2025	9	6		15	
19/07/2025	7	4		11	
20/07/2025	5	5		10	
21/07/2025	5	7		12	
22/07/2025	5	9		14	
23/07/2025	7	6		13	
24/07/2025	7	7		14	
25/07/2025	5	8		13	
26/07/2025	7	4		11	
27/07/2025	3	6		9	
28/07/2025	10	8		18	
29/07/2025	9	8		17	
30/07/2025	10	6		16	
31/07/2025	8	5		13	

บันทึกการแพทย์ฉุกเฉินรวมกัน

วันที่ (Date)	แพทย์ (CL)	แพทย์ (PH)	หมายเหตุ
01/11/2025	2.0	7.6	
02/11/2025	2.0	7.8	
03/11/2025	2.0	7.8	
04/11/2025	2.0	7.6	
05/11/2025	2.0	7.8	
06/11/2025	2.0	7.6	
07/11/2025	1.6	7.2	
08/11/2025	1.6	7.4	
09/11/2025	1.5	7.2	
10/11/2025	1.5	7.2	
11/11/2025	1.2	7.0	
12/11/2025	1.2	7.0	
13/11/2025	2.5	7.6	
14/11/2025	3.0	7.6	
15/11/2025	3.6	7.2	
16/11/2025	3.9	7.6	
17/11/2025	2.0	7.6	
18/11/2025	2.0	7.8	
19/11/2025	2.0	7.6	
20/11/2025	2.0	7.6	
21/11/2025	2.0	7.6	
22/11/2025	2.0	7.6	
23/11/2025	2.2	7.6	
24/11/2025	2.2	7.8	
25/11/2025	2.2	7.8	
26/11/2025	2.2	7.6	
27/11/2025	2.0	7.6	
28/11/2025	2.0	8.0	
29/11/2025	2.0	7.8	
30/11/2025	2.0	7.6	

วันที่ (Date)	จำนวนผู้เข้าชม			รวม Total	หมายเหตุ
	หญิง (Women)	ชาย (Men)	รวม		
01/08/2025	9	12	21		
02/08/2025	7	10	17		
03/08/2025	12	10	22		
04/08/2025	7	8	15		
05/08/2025	8	9	17		
06/08/2025	7	8	15		
07/08/2025	4	10	14		
08/08/2025	5	9	14		
09/08/2025	4	12	16		
10/08/2025	7	5	12		
11/08/2025	5	8	13		
12/08/2025	7	7	14		
13/08/2025	7	10	17		
14/08/2025	8	5	13		
15/08/2025	7	6	13		
16/08/2025	5	6	11		
17/08/2025	8	8	16		
18/08/2025	7	7	14		
19/08/2025	5	8	13		
20/08/2025	5	5	10		
21/08/2025	3	7	10		
22/08/2025	7	5	12		
23/08/2025	8	10	18		
24/08/2025	10	9	19		
25/08/2025	5	8	13		
26/08/2025	3	7	10		
27/08/2025	7	5	12		
28/08/2025	9	10	19		
29/08/2025	5	12	17		
30/08/2025	8	11	19		

วันที่ (Date)	จำนวนผู้เข้าชม			รวม Total	หมายเหตุ
	หญิง (Women)	ชาย (Men)	รวม		
01/08/2025	12	5	17		
02/08/2025	7	11	18		
03/08/2025	9	4	13		
04/08/2025	5	5	10		
05/08/2025	2	2	4		
06/08/2025	5	13	18		
07/08/2025	7	6	13		
08/08/2025	5	12	17		
09/08/2025	8	6	14		
10/08/2025	12	4	16		
11/08/2025	7	3	10		
12/08/2025	8	4	12		
13/08/2025	5	2	7		
14/08/2025	12	17	29		
15/08/2025	9	3	12		
16/08/2025	1	5	6		
17/08/2025	2	3	5		
18/08/2025	9	7	16		
19/08/2025	5	9	14		
20/08/2025	5	9	14		
21/08/2025	14	12	26		
22/08/2025	7	7	14		
23/08/2025	5	12	17		
24/08/2025	9	9	18		
25/08/2025	14	6	20		
26/08/2025	8	11	19		
27/08/2025	8	4	12		
28/08/2025	7	4	11		
29/08/2025	5	6	11		
30/08/2025	10	8	18		
31/08/2025	9	10	19		

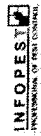
วัน (Date)	จำนวนผู้สมัคร			รวม Total	หมายเหตุ
	หญิง (Women)	ชาย (Men)	รวม Total		
01/11/2025	4	1	20		
02/11/2025	2	2	4		
03/11/2025	5	13	18		
04/11/2025	7	12	19		
05/11/2025	5	3	8		
06/11/2025	12	5	17		
07/11/2025	5	17	22		
08/11/2025	2	3	5		
09/11/2025	3	4	12		
10/11/2025	7	12	19		
11/11/2025	8	7	15		
12/11/2025	14	7	21		
13/11/2025	9	3	12		
14/11/2025	8	8	16		
15/11/2025	9	10	19		
16/11/2025	2	6	8		
17/11/2025	7	4	11		
18/11/2025	12	8	15		
19/11/2025	7	5	17		
20/11/2025	5	4	9		
21/11/2025	7	6	13		
22/11/2025	5	5	10		
23/11/2025	9	5	14		
24/11/2025	5	3	8		
25/11/2025	8	7	15		
26/11/2025	7	3	10		
27/11/2025	5	8	13		
28/11/2025	2	6	8		
29/11/2025	7	8	15		
30/11/2025	13	5	18		

วัน (Date)	จำนวนผู้สมัคร			รวม Total	หมายเหตุ
	หญิง (Women)	ชาย (Men)	รวม Total		
01/10/2025	5	13	18		
02/10/2025	7	12	19		
03/10/2025	8	10	18		
04/10/2025	9	17	26		
05/10/2025	14	9	23		
06/10/2025	9	8	17		
07/10/2025	7	10	17		
08/10/2025	7	6	13		
09/10/2025	12	8	20		
10/10/2025	5	5	10		
11/10/2025	7	6	13		
12/10/2025	5	3	8		
13/10/2025	8	7	15		
14/10/2025	7	8	15		
15/10/2025	7	6	13		
16/10/2025	5	5	10		
17/10/2025	9	4	13		
18/10/2025	7	10	17		
19/10/2025	5	12	17		
20/10/2025	9	5	14		
21/10/2025	7	7	14		
22/10/2025	5	5	10		
23/10/2025	3	7	10		
24/10/2025	7	8	15		
25/10/2025	5	6	11		
26/10/2025	7	5	12		
27/10/2025	2	12	14		
28/10/2025	8	13	21		
29/10/2025	7	11	18		
30/10/2025	5	5	10		
31/10/2025	3	8	11		

WATANA ORSSE
MUATHAI
Co., Ltd.

Date (Date)	บัญชีรายวันรายเดือน			รวม
	รวม (รวม)	รวม (รวม)	รวม (รวม)	
01/12/2025	7	11	17	17
02/12/2025	9	5	14	14
03/12/2025	12	8	20	20
04/12/2025	8	4	12	12
05/12/2025	5	13	18	18
06/12/2025	5	6	11	11
07/12/2025	7	12	19	19
08/12/2025	8	6	14	14
09/12/2025	5	9	14	14
10/12/2025	1	4	5	5
11/12/2025	12	5	17	17
12/12/2025	9	17	26	26
13/12/2025	5	8	13	13
14/12/2025	5	8	13	13
15/12/2025	2	9	11	11
16/12/2025	8	7	15	15
17/12/2025	9	9	18	18
18/12/2025	7	9	16	16
19/12/2025	7	12	19	19
20/12/2025	7	7	14	14
21/12/2025	8	4	12	12
22/12/2025	14	4	18	18
23/12/2025	5	7	12	12
24/12/2025	9	12	21	21
25/12/2025	2	3	5	5
26/12/2025	8	8	16	16
27/12/2025	7	10	17	17
28/12/2025	9	6	15	15
29/12/2025	13	5	18	18
30/12/2025	2	4	6	6
31/12/2025	7	8	15	15

เอกสารแนบที่ 10
รายงานการฉีดพ่นแมลง



บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด

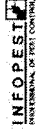
8/85 หมู่ 3 อ.วิเศษ อ.เมือง 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ : www.infopestservice.com FB : กัสติโกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15008

วันที่ให้บริการ/Service Date : 11/8/69				
เวลา/Time : 4:00 น.				
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 670813				
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท 100 จี จำกัด				
ที่อยู่/Address : 71 หมู่ 3 อ.วิเศษ อ.เมือง 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624				
สถานที่ให้บริการ/Location service : บ้านวังไทร 10-104				
พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input checked="" type="checkbox"/> ไดอะเพนทรีน	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เบนทอไดท์ ไนโตร 10	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> ซูมิโอน 20ซีเอส	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก สเปซ	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> ไบรมาดีโอคาร์บ	<input type="checkbox"/> ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก 100	<input type="checkbox"/> พ่นละอองฝอย ULV	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก	<input type="checkbox"/> พ่นหมอกควัน	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เมกซ์ฟอสเฟต จิววัน	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เมกซ์ฟอสเฟต คอยนัม	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> ไบรเวคตา	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> วาเลน ฟง	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก 1% เอสจี	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> อีลด์รา ฮอว์	<input type="checkbox"/> พ่นละอองฝอย	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> คีวิก ไนท์	<input type="checkbox"/> พ่นละอองฝอย	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ	

ผู้ให้บริการ

ผู้รับเรื่อง



บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด

8/85 หมู่ 3 อ.วิเศษ อ.เมือง 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ : www.infopestservice.com FB : กัสติโกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15665

วันที่ให้บริการ/Service Date : 22/7/69				
เวลา/Time : 9:00 น.				
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 670813				
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท 100 จี จำกัด				
ที่อยู่/Address : 71 หมู่ 3 อ.วิเศษ อ.เมือง 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624				
สถานที่ให้บริการ/Location service : บ้านวังไทร 10-104				
พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input checked="" type="checkbox"/> ไดอะเพนทรีน	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เบนทอไดท์ ไนโตร 10	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> ซูมิโอน 20ซีเอส	<input type="checkbox"/> ฉีดพ่นยาเข้าระบบท่อ	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก สเปซ	<input type="checkbox"/> ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> ไบรมาดีโอคาร์บ	<input type="checkbox"/> พ่นละอองฝอย ULV	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก 100	<input type="checkbox"/> พ่นหมอกควัน	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เมกซ์ฟอสเฟต จิววัน	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เมกซ์ฟอสเฟต คอยนัม	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> ไบรเวคตา	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> วาเลน ฟง	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เพอร์มาทริก 1% เอสจี	<input type="checkbox"/> วางยาฟีดแบ็ค	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> อีลด์รา ฮอว์	<input type="checkbox"/> พ่นละอองฝอย	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> คีวิก ไนท์	<input type="checkbox"/> พ่นละอองฝอย	
แปลงปลูก	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ	

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15842

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15801

วันที่ให้บริการ/Service Date : 8/9/68		เวลา/Time : 1.00		
เลขที่สัญญา/Contract No. : 20N-1F 680812				
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท 15141 โด่งเนตร จำกัด				
ที่อยู่/Address : 171 หมู่ 9 ต. 1816 อ. 1816 จ. 17117 โทร./Tel. : 15141				
สถานที่ให้บริการ/Location service : 15141				
พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
พื้นที่ 1	<input checked="" type="checkbox"/> มด	<input checked="" type="checkbox"/> ไดอะเพนทรี	<input type="checkbox"/> ยัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
พื้นที่ 2	<input type="checkbox"/> มด	<input type="checkbox"/> เขยรมักหัก	<input type="checkbox"/> ฉีดน้ำยาเข้าคันทัน	
พื้นที่ 3	<input checked="" type="checkbox"/> แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> เบนมาโซล 10-10	<input type="checkbox"/> ระบายท่อ	
พื้นที่ 4	<input type="checkbox"/> หนู	<input type="checkbox"/> ซูนิเออร์ 20% เอส	<input type="checkbox"/> ยัดคันทัน	
พื้นที่ 5	<input type="checkbox"/> หนู	<input type="checkbox"/> เฟสภาค สบู่	<input checked="" type="checkbox"/> ตรวจเช็คจุดเสียง ติดตามผล	
พื้นที่ 6	<input type="checkbox"/> แมลงวัน	<input type="checkbox"/> ไปรมาติโอคาร์บ	<input type="checkbox"/> พ่นละอองฝอย ULV	
พื้นที่ 7	<input type="checkbox"/> ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> ไดคลาโรฟอส	<input type="checkbox"/> พ่นนอกหน้า	
พื้นที่ 8	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> แมกนีฟิออร์น จี 20	<input type="checkbox"/> วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
พื้นที่ 9	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> แมกนีฟิออร์น จี 20	<input type="checkbox"/> วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
พื้นที่ 10	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 11	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 12	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 13	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 14	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 15	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 16	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 17	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 18	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 19	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 20	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 21	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 22	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 23	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 24	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 25	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 26	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 27	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 28	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 29	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 30	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 31	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 32	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 33	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 34	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 35	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 36	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 37	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 38	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 39	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 40	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 41	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 42	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 43	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 44	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 45	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 46	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 47	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 48	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 49	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 50	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 51	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 52	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 53	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 54	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 55	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 56	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	
พื้นที่ 57	<input type="checkbox"/> ยุง	<input type="checkbox"/> ราควิน 1%	<input type="checkbox"/> วางกระดาษวาง	

ผู้ให้บริการ/

ผู้รับเรื่อง/CI

วันที่ให้บริการ Service Date : 20/4/68		เวลา/Time : 9.00 น.		ใบแจ้งหนี้/Invoice No. : CON-F 650912	
ชื่อลูกค้า/Customer Name : ม. ตี รวีกิจ		เลขที่ใบแจ้งหนี้/Invoice No. : 1455		จังหวัด/Province : ชลบุรี	
ที่อยู่/Address : 71 หมู่ 1 ต.บึง ๑๓๖		เลขที่บัญชี/Bank No. : 83100		โทรศัพท์/Phone : 0864465569	
สถานที่ให้บริการ/Location : ม. ตี รวีกิจ		ชนิดของแมลง/Kind of Insect		สารเคมีที่ใช้/Pesticide	
พื้นที่ให้บริการ/Service Area	ชนิดของแมลง/Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้/Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ/Service Detail	หมายเหตุ/Remark	
4-10-1	<input checked="" type="checkbox"/> 1. เสา	<input checked="" type="checkbox"/> 1. เสา	<input type="checkbox"/> ยัดน้ำยาเข้ารูระบายท่อ		
4-10-2	<input checked="" type="checkbox"/> 2. มด	<input type="checkbox"/> 2. มด	<input type="checkbox"/> ฉีดน้ำยาเข้ารูระบายท่อ		
4-10-3	<input checked="" type="checkbox"/> 3. แตน	<input checked="" type="checkbox"/> 3. แตน	<input type="checkbox"/> 3. แตน		
4-10-4	<input checked="" type="checkbox"/> 4. หนู	<input type="checkbox"/> 4. หนู	<input checked="" type="checkbox"/> 4. หนู		
4-10-5	<input type="checkbox"/> 5. งู	<input type="checkbox"/> 5. งู	<input checked="" type="checkbox"/> 5. งู		
4-10-6	<input type="checkbox"/> 6. แมลงวัน	<input type="checkbox"/> 6. แมลงวัน	<input type="checkbox"/> 6. แมลงวัน		
4-10-7	<input type="checkbox"/> 7. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 7. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 7. ตัวเรือด		
4-10-8	<input type="checkbox"/> 8. ยุง	<input type="checkbox"/> 8. ยุง	<input type="checkbox"/> 8. ยุง		
4-10-9	<input type="checkbox"/> 9. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 9. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 9. แมลงสาบ		
4-10-10	<input type="checkbox"/> 10. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 10. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 10. ตัวเรือด		
4-10-11	<input type="checkbox"/> 11. ยุง	<input type="checkbox"/> 11. ยุง	<input type="checkbox"/> 11. ยุง		
4-10-12	<input type="checkbox"/> 12. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 12. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 12. แมลงสาบ		
4-10-13	<input type="checkbox"/> 13. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 13. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 13. ตัวเรือด		
4-10-14	<input type="checkbox"/> 14. ยุง	<input type="checkbox"/> 14. ยุง	<input type="checkbox"/> 14. ยุง		
4-10-15	<input type="checkbox"/> 15. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 15. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 15. แมลงสาบ		
4-10-16	<input type="checkbox"/> 16. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 16. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 16. ตัวเรือด		
4-10-17	<input type="checkbox"/> 17. ยุง	<input type="checkbox"/> 17. ยุง	<input type="checkbox"/> 17. ยุง		
4-10-18	<input type="checkbox"/> 18. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 18. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 18. แมลงสาบ		
4-10-19	<input type="checkbox"/> 19. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 19. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 19. ตัวเรือด		
4-10-20	<input type="checkbox"/> 20. ยุง	<input type="checkbox"/> 20. ยุง	<input type="checkbox"/> 20. ยุง		
4-10-21	<input type="checkbox"/> 21. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 21. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 21. แมลงสาบ		
4-10-22	<input type="checkbox"/> 22. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 22. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 22. ตัวเรือด		
4-10-23	<input type="checkbox"/> 23. ยุง	<input type="checkbox"/> 23. ยุง	<input type="checkbox"/> 23. ยุง		
4-10-24	<input type="checkbox"/> 24. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 24. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 24. แมลงสาบ		
4-10-25	<input type="checkbox"/> 25. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 25. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 25. ตัวเรือด		
4-10-26	<input type="checkbox"/> 26. ยุง	<input type="checkbox"/> 26. ยุง	<input type="checkbox"/> 26. ยุง		
4-10-27	<input type="checkbox"/> 27. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 27. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 27. แมลงสาบ		
4-10-28	<input type="checkbox"/> 28. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 28. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 28. ตัวเรือด		
4-10-29	<input type="checkbox"/> 29. ยุง	<input type="checkbox"/> 29. ยุง	<input type="checkbox"/> 29. ยุง		
4-10-30	<input type="checkbox"/> 30. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 30. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 30. แมลงสาบ		
4-10-31	<input type="checkbox"/> 31. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 31. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 31. ตัวเรือด		
4-10-32	<input type="checkbox"/> 32. ยุง	<input type="checkbox"/> 32. ยุง	<input type="checkbox"/> 32. ยุง		
4-10-33	<input type="checkbox"/> 33. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 33. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 33. แมลงสาบ		
4-10-34	<input type="checkbox"/> 34. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 34. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 34. ตัวเรือด		
4-10-35	<input type="checkbox"/> 35. ยุง	<input type="checkbox"/> 35. ยุง	<input type="checkbox"/> 35. ยุง		
4-10-36	<input type="checkbox"/> 36. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 36. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 36. แมลงสาบ		
4-10-37	<input type="checkbox"/> 37. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 37. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 37. ตัวเรือด		
4-10-38	<input type="checkbox"/> 38. ยุง	<input type="checkbox"/> 38. ยุง	<input type="checkbox"/> 38. ยุง		
4-10-39	<input type="checkbox"/> 39. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 39. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 39. แมลงสาบ		
4-10-40	<input type="checkbox"/> 40. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 40. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 40. ตัวเรือด		
4-10-41	<input type="checkbox"/> 41. ยุง	<input type="checkbox"/> 41. ยุง	<input type="checkbox"/> 41. ยุง		
4-10-42	<input type="checkbox"/> 42. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 42. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 42. แมลงสาบ		
4-10-43	<input type="checkbox"/> 43. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 43. ตัวเรือด	<input type="checkbox"/> 43. ตัวเรือด		
4-10-44	<input type="checkbox"/> 44. ยุง	<input type="checkbox"/> 44. ยุง	<input type="checkbox"/> 44. ยุง		
4-10-45	<input type="checkbox"/> 45. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 45. แมลงสาบ	<input type="checkbox"/> 45. แมลงสาบ		
4-10-46	<input type="checkbox"/> 46. ตัวเรือด				

畢

สมัคร

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16268

[illegible]

ผู้รับเรื่อง/CUSTOMER REPRESENTATIVE

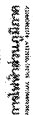
รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16567

วันที่ให้บริการ/Service Date : ๒๕-12-69		เวลา/Time : 7.00 ๕4.		เลขที่ใบกำกับ/Contract No. : CON-1F690412		ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท ๖ ไร่ ๑ ตำบล ๑๐๕ หมู่ ๖ ตำบล ๖ อำเภอ ๖ จังหวัด ๖		ที่อยู่/Address : หมู่ 1 ต.ค.๑๐๖ อ.เมือง จ.ภูเก็ต โทร/Tel. : ๖-๑๐๕		สถานที่ให้บริการ/Location : Makong House ๖-๑๐๕		วันที่ให้บริการ/Service Area		ชนิดของแมลง/Kind of Insect		สารเคมีที่ใช้/Pesticide		รายละเอียดการให้บริการ/Service Detail		หมายเหตุ/Remark	
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕
๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖-๑๐๕	๖																	

ผู้ให้บริการ

ผู้รับเรื่อง

เอกสารแนบที่ 11
ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล



e-Receipt/ e-Tax Invoice

895601/UC-1 (440)

100

Provincial Electricity Authority (PEA) (2000)

המחיר הנמוך ביותר

100

100

2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841

[illegible]

เลขประจำตัวประชาชน (Tax ID No.) 0835557005539
สาขา (Branch No.) 000002

100

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า - ประจําเดือน 09/2568 บริษัทเครื่องจักร G500650657 - บันทึกรายการค้า 3224 - วันที่ออกบิล 30/09/2568 เลขที่ออกบิลรหัส 140.930 เลขที่ออกบิลรหัส 140.930 อัตราค่า Ft 0.1572 บาท/หน่วย ค่า Ft 4950.35บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 112461.70 บาท รวมลด - บาท รวมเพิ่ม - บาท รวมสุทธิ 31,548.00	31,548.00	117,421.05
หักภาษี อ. การเสียภาษี จาก (ภาษี) ภาษีอากรตามบัญชี (การรวม) เลขที่บัญชี 567000XXXX		
รวม รายการอื่น ๆ (Sub Total)		117,421.05
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		8,219.47
รวมทั้งสิ้น (Total)		125,640.52

เอกสารนี้อาจพิจารณาเป็นต้นฉบับที่ไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้จัดทำขึ้นและรับรองโดยกรมสรรพากรทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

[illegible]

Table 1

Variable	Mean	SD	Min	Max
Age	60.78	9.02	40	80
Gender	1.00	0.00	1	1
Marital status	1.00	0.00	1	1
Education	12.00	1.00	9	15
Income	1.00	0.00	1	1
Health status	1.00	0.00	1	1
Living arrangement	1.00	0.00	1	1
Employment status	1.00	0.00	1	1
Religious belief	1.00	0.00	1	1
Social support	1.00	0.00	1	1
Life satisfaction	1.00	0.00	1	1
Mental health	1.00	0.00	1	1
Physical health	1.00	0.00	1	1
Quality of life	1.00	0.00	1	1
Overall well-being	1.00	0.00	1	1

00000000000000000000000000000000

00000000000000000000000000000000

เอกสารแนบที่ 12
ใบเสร็จจ่ายมูลฝอย



เล่มที่ 0002/2568 เลขที่ 0056

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

สำนักงานเทศบาลตำบลคลอง

38 หมู่ 4 ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 9 ตุลาคม 2568

รหัสผู้ชำระ 007 - 5563

ได้รับเงินค่ามูลฝอยตามประเภทอัตรา ค่าธรรมเนียม (1 หน่วย)

ประจำเดือน กรกฎาคม 2568 ถึง กันยายน 2568 จาก บริษัท ซีโกลเทคเอ็กซ์เพรส จำกัด

บ้านเลขที่ 71 ซ.ตาเขียว ต. 12 ม.1 ต.คลอง

อ.เมือง จ.ภูเก็ต

เป็นเงิน 10,620.00 บาท (

ใช้ถูกต้องแล้ว เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2568

= หักเงินหักภาษีเงินได้รวม =)

ชำระโดย

☒ เงินสด / Cash

(Paid by)

☐ เช็ค / Cheque เลขที่ No.

ธนาคาร / Bank

สาขา / Branch

ลงวันที่ / Date

☐ โอนเงิน / Transfer บัญชีเลขที่ / No. 980-196-2356

ธนาคาร / Bank

กรุงเทพ

เอกสารแนบที่ 13
รายงานการซ่อมอพยพหนีไฟ



ที่ กค ๕๖๗๐๓/ ๓๖๖๑

สำนักงานเทศบาลตำบลศรีษัษฐียา
ถนนศรีษัษฐียา ตำบล กค ๕๖๐๐๐

๕๖ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติงานเพื่อส่งเสริมและปลูกฝังจิตสำนึกของประชาชน

เรียน ผู้จัดการ บริษัท ทีเอสดีเอส เอ็กส์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๒ (บริษัท ทีเอสไทย ดาเอียต)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ชุดบัตรรณรงค์รณรงค์การปลูกฝังและปลูกฝังจิตสำนึกของประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลศรีษัษฐียา ได้ดำเนินการฝึกอบรม
ต้นกล้าจิตสำนึกของประชาชน ให้แก่ บริษัท ทีเอสดีเอส เอ็กส์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๒ (บริษัท ทีเอสไทย
ดาเอียต) ตั้งอยู่เลขที่ ๕๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลอง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ เมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม
๒๕๖๕ และเทศบาลตำบลศรีษัษฐียา ได้ดำเนินการฝึกอบรม เป็นที่เรียบร้อยแล้ว นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลศรีษัษฐียา ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอสดีเอส เอ็กส์เพรส จำกัด
สาขา ๐๐๐๐๒ (บริษัท ทีเอสไทย ดาเอียต) ได้ผ่านการฝึกอบรมต้นกล้าจิตสำนึกและปลูกฝังจิตสำนึกของประชาชน
เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

วิฑูรย์ ทรัพย์

(นายวิฑูรย์ ทรัพย์)

นายกเทศมนตรีตำบลศรีษัษฐียา

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

โทร ๐๙๖ - ๕๖๕๖๕๕ ต่อ ๒๐๘

จดหมายอิเล็กทรอนิกส์: pramod.p@gmail.com

“ชื่อสัตย์ สุจริต มุ่งมั่นปฏิบัติงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

